Borgholms kommun

Sammanträdesprotokoll

KOMMUNFULLMÄKTIGE

Sammanträdesdatum
2022-06-20

Paragrafer
112-134

Plats och tid	Stadshuset, Tingsalen 18:00-20:37
Beslutande ledamöter	Se **BILAGA 1**
Övriga närvarande	Jens Odevall, kommunchef Jonatan Wassberg, sekreterare
Justerare	Torbjörn Johansson och Marie-Helen Ståhl
Justeringens plats och tid	Stadshuset klockan 15:00 2022-06-30

Underskrifter

Sekreterare ……..
Jonatan Wassberg

Ordförande ……..
Eva Wahlgren

Justerare ……
Torbjörn Johansson Marie-Helen Ståhl

ANSLAGSBEVIS – *anslås på kommunens digitala anslagstavla www.borgholm.se*

Protokollet anslås

Datum då anslaget sätts upp	2022-06-30	Datum då anslaget tas ned	2022-07-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen		

Innehållsförteckning:

§ 112	Godkännande av kungörelse		4
§ 113	Godkännande av dagordning		5
§ 114	Allmänhetens frågestund		6
§ 115	Information revisorerna		7
§ 116	Interpellation till Borgholm Energi Elnäts ordförande om beredskap inför eventuella längre elavbrott på grund av cyberattacker	2022/7 101	8 - 9
§ 117	Interpellation till socialnämndens ordförande om beredskap inför eventuella problem för livsmedelsförsörjningen för äldreomsorgen med mera	2022/7 101	10 - 11
§ 118	Interpellation till socialnämndens ordförand om redovisning av hur långt man kommit med inrättandet av en äldrekonsulent	2022/7 101	12
§ 119	Interpellation till kommunstyrelsens tillika krisledningsnämndens ordförande om beredskap inför en eventuell långvarig avstängning av Ölandsbron på grund av allvarlig skadehändelse	2022/7 101	13 - 14
§ 120	Tertialbokslut 2022	2021/81 041	15
§ 121	Årsplan med budet 2023 med plan för 2024-2026	2022/95 041	16 - 25
§ 122	Tilläggsbudget Gärdslösa skola (förskola och huvudbyggnad)	2022/46 630	26 - 29
§ 123	Byggnation av hyreshus i Löttorp (överlåtelse av fastighet, ägardirektiv samt aktieägartillskott till Borgholmshem AB)	2021/4 423	30 - 31
§ 124	Försäljning av del av fastigheten Löttorp 3:67	2022/4 423	32 - 33
§ 125	Årsredovisning 2021; Ölands kommunalförbund och ansvarsfrihet för direktionen	2020/213 041	34 - 35
§ 126	Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om bostäder i Yttre hamnen	2022/7 101	36
§ 127	Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om trygghetsboenden till exempel i norra delen av kommunen	2022/7 101	37
§ 128	Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om utveckling av Runstensbygden	2022/7 101	38
§ 129	Anmälan: Interpellation till socialnämndens ordförande om särskilt boende i den egna bygden	2022/7 101	39
§ 130	Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om kommunikation om Varningssystemet, VMA	2022/7 101	40
§ 131	Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om budgetera för ett lönelyft för vård- och omsorgsanställda i kommunen	2022/7 101	41
§ 132	Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om utvecklingsmöjligheter i Runsten	2022/7 101	42

§ 133	Anmälan: Motion (Per Lublin ÖP) - om nytt kvartersnamn på kvarteret Ryssland	2022/126 109	43
§ 134	Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om trygghetsboende	2022/7 101	44 - 45

§ 112

Godkännande av kungörelse

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att godkänna kungörelsen.

§ 113

Godkännande av dagordning

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att godkänna dagordningen med föreslagna ändringar.

Dagens sammanträde
Ordförande föreslår att till utskickad dagordning lägga till följande punkter:

- Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om kommunikation om Varningssystemet, VMA
- Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om budgetera för ett lönelyft för vård- och omsorgsanställda i kommunen
- Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om utvecklingsmöjligheter i Runsten
- Anmälan: Motion (Per Lublin ÖP) - om nytt kvartersnamn på kvarteret Ryssland
- Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om trygghetsboende

§ 114

Allmänhetens frågestund

Dagens sammanträde
Ärendet utgår då ingen från allmänheten är närvarande för att ställa frågor.

§ 115

Information revisorerna

Dagens sammanträde
Ärendet utgår då revisorerna inte har något att informera om.

§ 116 Dnr 2022/7 101 KS

Interpellation till Borgholm Energi Elnäts ordförande om beredskap inför eventuella längre elavbrott på grund av cyberattacker

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att anse interpellationen besvarad.

Ärendebeskrivning
Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till Borgholm Energi Elnäts ordförande Staffan Larsson (C):

Har BEAB och/eller Borgholm Energi Elnät någon beredskap för att cyberattacker kan komma att störa elförsörjningen i kommunen och hur fungerar i såfall den beredskapen?

Eller har man inte längre kvar sitt ansvar?

Hur länge kan man från er sida gå i god att det finns tillräckligt med el för att täcka äldreomsorgens behov av värme, ventilation, fläktar och kylsystem m m?

Hur länge kan man från er sida gå i god för att det finns tillräckligt med el för att täcka de kommunala kökens behov?

Hur länge kan man från er sida gå i god för att det finns tillräckligt med el för att täcka skolornas behov i vår kommun?

Beslutsunderlag
Interpellation.

Interpellationssvar.

Kommunfullmäktige 2022-05-23 § 110.

Dagens sammanträde
Borgholm Energi Elnäts ordförande Staffan Larsson (C) lämnar följande interpellationssvar:

Har BEAB och/eller Borgholm Energi Elnät någon beredskap för att cyberattacker kan komma att störa elförsörjningen i kommunen och hur fungerar i så fall den beredskapen?

Borgholm Energi Elnät ansvarar för elnätet i tätorterna Borgholm och Köpingsvik med omnejd. Beredskapen för att hantera störningar och dess effekter i till exempel Borgholm Energi Elnät är genomlysta i samverkan med Kommunen och säkerhets-

ansvarig. I övriga delar av Borgholms kommunen ansvarar E.ON för elnätet och dess säkerhet.

Längre strömavbrott kan även inträffa av andra orsaker än cyberattacker varför respektive verksamhetsutövare måste ha egen planering och beredskap för längre strömavbrott.

En del lokaler och anläggningar i kommunens verksamheter har reservkraft för att säkerställa dess funktion även vid strömavbrott, Borgholm Energi Elnät har dock inget ansvar att leverera reservkraft.

Eller har man inte längre kvar sitt ansvar?

Koncernen Borgholm Energi ansvarar för att säkra driften av sina egna anläggningar, vid tex strömavbrott. Kunder i elnätet och fjärrvärmenätet ansvarar själva för att säkra driften vid tex strömavbrott.

Hur länge kan man från er sida gå i god att det finns tillräckligt med el för att täcka äldreomsorgens behov av värme, ventilation, fläktar och kylsystem m m?

Hur länge kan man från er sida gå i god för att det finns tillräckligt med el för att täcka de kommunala kökens behov?

Hur länge kan man från er sida gå i god för att det finns tillräckligt med el för att täcka skolornas behov i vår kommun?

Respektive verksamhet måste vidta de åtgärder som är relevanta för att hantera ett längre strömavbrott. Det kan tex handla om reservkraftsaggregat.

---

§ 117 Dnr 2022/7 101 KS

Interpellation till socialnämndens ordförande om beredskap inför eventuella problem för livsmedelsförsörjningen för äldreomsorgen med mera

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anse interpellationen besvarad.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till socialnämndens ordförande Lars Ljung (S):

Vår kommun har ett ansvar för att de av våra medborgare som vistas på särskilda boenden eller på annat sätt är beroende av kommunen för sina måltider och dagliga näringsintag inte blir utan mat. Kommunen måste således ha en beredskap för tillräcklig tillgång till livsmedel om en krissituation skulle uppstå så att leveranser förhindras.

Har hört sägas att det finns mat för kommunens verksamheter som kan räcka en vecka - och vad skulle isåfall hända därefter? Som svar på mina frågor har kommunalrådet sagt att det inte är kommunens sak att se till att medborgarna har mat utan att var och en själva måste se till att de har tillräckligt med mat och förnödenheter hemma.

Kommunen har dock ett övergripande ansvar för sina medborgares allmänna trygghet överlag och ett särskild ansvar för att de som bor på kommunens olika boende eller får sin mat via hemtjänsten inte ska bli utan mat. Där räcker det inte att "det finns mat för en vecka". Om Ölandsbron sätts ur funktion och våra hamnar mineras kan vi knappast räkna med leveranser från fastlandet till våra kommunala kök och hur löser man då maktfrågan för äldre och andra som är helt utlämnade i kommunenens händer för alls få daglig mat?

Så jag frågar dig som har huvudansvaret i detta sammanhang för hur beredskapen ser ut i dagsläget och vad som är planerat framöver för de respektive olika kommunala boendena och för att hemtjänsten ska kunna sköta sin uppgift vad beträffar maten, eftersom det inte duger med att säga att all mat är slut.

Inte minst vill jag veta hur länge som kommunen - vid ett totalavbrott i leveranserna från fastlandet - kan klara av att se till så att de som är helt beroende av kommunen för sin dagliga föda kan få tillräckligt mat och inte blir utsatta för svält.

Beslutsunderlag

Interpellationen.

Interpellationssvar.

Kommunfullmäktige 2022-05-23 § 111.

Dagens sammanträde

Socialnämndens ordförande Lars Ljung (S) lämnar följande interpellationssvar:

Socialförvaltningen har en av socialnämnden antagen krisberedskapsplan (2022). Här framgår att socialtjänstens verksamheter, t.ex äldreomsorgen, ska kunna hantera konsekvenserna av en kris och samtidigt sköta de ordinarieuppgifterna. Kommunen kan aldrig befrias från socialtjänstlagens ansvar. Vid en kris är det viktigt att socialtjänsten prioriterar de som kan vara extra utsatta och drabbade. Kommunen ska också ha god kännedom om levnadsförhållandena i kommunen och planera för hur man ska kunna nå personer som kommunen normalt inte har behov av stöd.

Interpellationen gäller specifikt livsmedelsförsörjningen och då främst till äldreomsorgen. Borgholms kommunen har låtit ta fram en planering benämnd "Krislager – ökad lagerhållning om något oönskat inträffar, 2022-04-22.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) rekommenderar alla, så väl privatpersoner som kommuner och företag, att ha nödvändiga varor hemma för att kunna klara minst en vecka vid en kris, t.ex. elavbrott. Öland är en ö och är beroende av en fungerande broförbindelse. Av denna anledning har Borgholms kommun skärpt rekommendationen till att gälla 2 veckor för att klara basförsörjning av livsmedel och andra livsviktiga varor och tjänster. Det är den tid som beräknas behövas för att få i gång alternativa transportkedjor vid ett broavbrott. I kommunens planering finns även en mer detaljerad beskrivning över lagerhållningen ska fungera. Viktigt att notera är att både i socialförvaltningens krisberedskapsplan (alla enheter ska ha en krislåda) och i kommunens övergripande krisplan framgår betydelsen att alla har en krislåda för en veckas behov. Ett särskilt ansvar för socialförvaltningen är att i dialog med omsorgstagarna se till att krislådor finns i hemtjänsten i de privata hemmen.

Sveriges krisberedskap utgår från regeringen. Länsstyrelsen har ett geografiskt ansvar för sammanhållande insatser i Kalmar län när det gäller krisberedskap och för samordning av åtgärder som behöver vidtas. Av största vikt för att krishanteringen ska fungera är samarbete och samverkan mellan kommuner, myndigheter, frivilligorganisationer och allmänhet.

---

§ 118 Dnr 2022/7 101 KS

Interpellation till socialnämndens ordförand om redovisning av hur långt man kommit med inrättandet av en äldrekonsulent

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att anse interpellationen besvarad.

Ärendebeskrivning
Marwin Johansson (KD) ställer följande interpellation till socialnämndens ordförande Lars Ljung (S):

I kommunfullmäktige 21-10-18 § 126 beslutades att fullmäktige inom ett halvår ska få en redovisning från socialnämnden och kommunstyrelsen gällande inrättandet av äldrekonsulent. Det har nu gått mer än ett halvår och jag önskar därför svar på följande frågor.

- *Hur långt har ni kommit i arbetet med att inrätta denna tjänst?*
- *Har ni avsatt medel för detta i kommande budget??*

Beslutsunderlag
Interpellationen.

Interpellationssvar.

Kommunfullmäktige 2022-05-23 § 109.

Dagens sammanträde
Socialnämndens ordförande Lars Ljung (S) lämnar följande interpellationssvar:

Kommunstyrelsen har, i dialog med socialnämnden, fått uppdraget att inrätta en tjänst som äldrelots. Kommunchefen kommer att annonsera tjänsten under juni månad 2022. Dialog om tjänstens utformning och innehåll har främst skett på tjänstemannanivå. Budget finns avsatt för ändamålet och är placerad under kommunstyrelsen..

§ 119 Dnr 2022/7 101 KS

Interpellation till kommunstyrelsens tillika krisledningsnämndens ordförande om beredskap inför en eventuell långvarig avstängning av Ölandsbron på grund av allvarlig skadehändelse

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anse interpellationen besvarad.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens och krisledningsnämndens ordförande Ilko Corkovic (S):

Med tanke på en allmän oro för bristfällig beredskap i händelse av att något skulle hända med Ölandsbron - en oro som ökat på grund av vår oroliga omvärldssituation vill jag att du noggrant redogör för kommunfullmäktige vilken beredskap som finns inför en sådan situation.

- *Hur är det ordnat med beredskapshamnar som snabbt kan tas i bruk och med tillfarter på land till dessa hamnar?*
- *Hur är det ordnat med fartyg som kan gå i skytteltrafik över sundet och vad har de för maximal kapacitet att transportera olika slags fordon?*
- *Hur är det ordnat att dirigera och prioritera trafiken över sundet i en sådan situation eller saknas sådan planering?*
- *Är det ordnat för arbetspendlingen över sundet i en sådan situation och isåfall hur?*
- *Finns det sjösatt någon samordning mellan kommunerna i en sådan situation och i såfall hur? Och vet alla berörda redan om vad de i en sådan situation har att göra eller är detta som måste organiseras först när något allvarligt med bron redan har inträffat?*

Beslutsunderlag

Interpellationen.

Interpellationssvar.

Kommunfullmäktige 2022-05-23 § 109.

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens och krisledningsnämndens ordförande Ilko Corkovic (S) lämnar följande svar:

Vi har två utpekade beredskapshamnar i vår kommun, Byxelkrok och Grankullavik. Dessutom kan ytterligare hamnar tämligen enkelt iordningsställas som beredskaps-

hamnar: främst Kårehamn och Böda men även Borgholm. Tillgång till fartyg och hur de ska trafikera vid eventuellt behov är dock inte kommunens primära ansvar. Vi har löpande dialog med Länsstyrelse och Trafikverket för att säkerställa färjetrafikering vid behov.

Idag har vi två färjor som trafiker under sommaren till fastlandet och de kan nyttjas resten av året för persontrafik.

Den 21.juni 2022 har vi bjudit in till möte grannkommunen, Länsstyrelsen och Trafikverket för klargöra ansvarsfördelning oss mellan. Allt för att skapa samsyn och att vi ska känna oss tryggare.

Protokollsanteckning
Per Lublin (ÖP) lämnar följande protokollsanteckning:

Eftersom jag fanns på plats i Stadshuset för att deltaga i debatt avseende bla a de interpellationer som fanns på dagordningen - men med hänsyn till smittrisk inte onödigtvis ville befinna mig i själva möteslokalen annat än när interpellationssvaren skulle få debatteras samt under vissa ärenden av särskild vikt - så väntade jag i vestibulen utanför möteslokalen när mötet inleddes och förväntade mig att bli inkallad när det var dags för mina interpellationer.

Döm om min förvåning när dessa tydligen kunde anses besvarad utan jag bjudits in att höra och debattera svaren.

Med nöd och näppe - efter att jag själv gått in i möteslokalen - gavs jag möjlighet att säga något under besvarandet av den sista av dessa interpellationer ställd till Ilko Corkovic - avseende beredskapen inför en eventuell långvarig avstängning av Ölandsbron på grund av allvarlig skadehändelse - där jag anser att befintliga hamnar i dagsläget inte är tillräckligt utformade för att kunna klara av en snabb evakuering som så skulle erfordras, t ex vid en kärnkraftskatastrof vid Oskarshamn. Jag påtalade också att det redan nu måste finnas en plan som möjliggör att lämpliga färjor snabbt kan finnas tillgängliga att utan onödigt dröjsmål sättas in - och då handlar det förstås om våra största vägfärjor (och inte Dessi och Solsund som Ilko tydligen hade i åtanke).

Ilko svarade med att hänvisa till ”ett viktigt möte” som ölandskommunerna skulle ha med Länsstyrelsen och Trafikverket angående just dessa frågor nästa dag, vilket föranledde mig att be honom att omgående informera oss gruppledare om resultatet av detta möte. Ilko lovade både pressmeddelande och att ”gå ut med information”.

Detta har dock inte skett trots att det nu när kommunfullmäktiges protokoll ska justeras har ha hunnit gå nio dagar sedan mötet med länsstyrelsen och Trafikverket.

Detta stillar knappt den berättigade oro som finns.

---

§ 120 Dnr 2021/81 041 KS

Tertialbokslut 2022

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att godkänna tertialbokslut 2022.

Ärendebeskrivning
Ekonomiavdelningen har sammanställt tertialbokslut 2022 varav framgår att:

- Resultatet för kommunen är +29,5 miljoner kronor. (Årsprognos +52,6 miljoner kronor)
- Driftredovisningen visar budgetavvikelsen +20,1 miljoner kronor. (Årsprognos +36,2 miljoner kronor)
- Investeringar 24,2 miljoner kronor. (Årsprognos 97,0 miljoner kronor)
- Likvida medel 38,7 miljoner kronor. (Årsprognos 44,0 miljoner kronor)

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 77 överlämnar tertialbokslut 2022 till kommunfullmäktige och föreslår kommunfullmäktige att godkänna tertialbokslut 2022.

Beslutsunderlag
Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 77.

Tjänsteskrivelse, 2022-05-18.

Tertialbokslut 2022, Kommunfullmäktige.

Bilaga tertialbokslut 2022, Kommunstyrelse.

Dagens sammanträde
Yrkande
Ilko Corkovic (S), Carl Malgerud (M), Staffan Larsson (C), Marcel van Luijn (M) och Torbjörn Johansson (FÖL) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Propositionsordning
Av framställd proposition på framlagda yrkanden finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

§ 121 Dnr 2022/95 041 KS

Årsplan med budet 2023 med plan för 2024-2026

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att årsplan med budget 2023 med plan för 2024-2026 bereds av kommunstyrelsen i oktober för beslut av kommunfullmäktige i november 2022.

Ärendebeskrivning

Det osäkra omvärldsläget till följd av kriget i Ukraina, en hög inflationen som sin tur direkt påverkar kommunens kostnader och skapar en stor osäkerhet kring skatteintäkter kommande år gör att planeringsförutsättningarna är högst osäkra för tillfället och gör att kommunen, med ett beslut i juni, riskerar att behöva beslutat om stora justeringar i budgeten i november. Kommunen har flera gånger under budgetprocessen fått nya besked genom Sveriges kommuner och regioners (SKR) cirkulär och budgetförutsättningar om ett allt högre prisindex för kommunal verksamhet (PKV) (senaste beskedet är 5 % i uppräkning). En ny skatteunderlagsprognos med budgetförutsättningar förväntas komma från SKR efter sommaren. På grund av detta har flera kommuner som brukar anta budgeten i juni månad redan beslutat, eller överväger att besluta, att senarelägga sina budgetprocesser för 2023.

Sammantaget detta gör att kommunledningen anser att beslutet bör flyttas till november 2022.

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 78 föreslår kommunfullmäktige att årsplan med budget 2023 med plan för 2024-2026 bereds av kommunstyrelsen i oktober för beslut av kommunfullmäktige i november 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 78.

Reservation (Marcel van Luijn M och Torbjörn Johansson FÖL) Kommunstyrelsen 2022-05-31.

Reservation (Erik Arvidsson SD) Kommunstyrelsen 2022-05-31.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 112.

Reservation (Carl Malgerud M) Årsplan med budget 2023 med plan för 2024-2026; senareläggande av budgetprocess, kommunstyrelsens arbetsutskott.

Tjänsteskrivelse, 2022-05-16.

Reviderad tidplan, 2022-05-17.

2022-06-02 Kommunrevisorernas protokoll.

Referensramar - Budget 2023 samt plan 2024-2026, 2022-06-10.

Bedömning

Beslut om att anta årsplan med budget 2023 med plan för 2024-2026 bör flyttas till november med hänvisning till de osäkerheter som än så läng råder i SKR:s cirkulär om PKV 2023, samt i väntan på skatteunderlagsprognosen med budgetförutsättningar som väntas sommaren.

Enligt kommunens styrmodell ska kommunfullmäktige anta årsplan med budget i juni månad. Detta för att ge nämnderna bra planeringsförutsättningar för kommande år så att de kan anpassa verksamheten i enlighet med de mål och medel som tilldelats. I november kan emellertid kommunfullmäktige besluta att ändra budgeten om yttre faktorer av stor vikt påverkar förutsättningarna. Valår ska budgeten fastställas av den nyvalda fullmäktigeförsamlingen före november månads utgång enligt kommunallagen.

Kommunstyrelsen kommer att ta hänsyn till möjligheten att göra avsättning till resultatutjämningsreserven från årets resultat samt disponeringen i beredningen av budget 2023.

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens ordförande redogör för ärendet.

Yrkande

Ilko Corkovic (S) och Staffan Larsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Marcel van Luijn (M), Carl Malgerud (M) och Erik Arvidsson (SD) yrkar att anta budgetramarna och revidera budget i november. Om avslag: att behålla budgetprocessen med beslut i kommunfullmäktige i november.

Per Lublin (ÖP) yrkar att budgetberedningen uppmanas att planera för en budget där ingen som arbetar heltid inom vård och omsorg inom socialnämndens verksamhetsfält ska ha lägre månadslön än 35 000 kronor och att dom flesta ska ha högre månadslön än så.

Ordförande konstaterar att det finns fyra förslag till beslut: kommunstyrelsens förslag till beslut; Marcel van Luijns med fleras tilläggsyrkande att behålla budgetprocessen med beslut i kommunfullmäktige i november; Per Lublins tilläggsyrkande att budgetberedningen uppmanas att planera för en budget där ingen som arbetar heltid inom vård och omsorg inom socialnämndens verksamhetsfält ska ha lägre månadslön än 35 000 kronor och att dom flesta ska ha högre månadslön än så; och Marcel van Luijns med fleras ändringsyrkande att anta budgetramarna och revidera budget i november.

Propositionsordning

Av framställda propositioner på framlagda yrkanden finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Omröstning begärs avseende Marcel van Luijns med fleras tilläggsyrkande, Per Lublins tilläggsyrkande

och avseende ifall fullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag eller Marcel van Luijns med fleras ändringsyrkande.

Omröstning 1
Omröstning är begärd och ska verkställas. De som stödjer avslå Marcel van Luijns med fleras tilläggsyrkande röstar ja och de som stödjer att bifalla Marcel van Luijns med fleras tilläggsyrkande röstar nej.

Vid omröstningen avges 21 ja-röster, 9 nej-röster (se nedan). Därmed avslås Marcel van Luijns med fleras tilläggsyrkande.

Omröstning 2
Omröstning är begärd och ska verkställas. De som stödjer avslå Per Lublins tilläggsyrkande röstar ja och de som stödjer att bifalla Per Lublins tilläggsyrkande med fleras tilläggsyrkande röstar nej.

Vid omröstningen avges 29 ja-röster, 1 nej-röster (se nedan). Därmed avslås Per Lublins tilläggsyrkande.

Omröstning 3
Omröstning är begärd och ska verkställas. De som stödjer kommunstyrelsens förslag till beslut röstar ja och de som stödjer Marcel van Luijns med fleras ändringsyrkande röstar nej.

Vid omröstningen avges 18 ja-röster och 12 nej-röster (se nedan). Därmed bifaller kommunfullmäktige kommunstyrelsens förslag till beslut utan ändringar eller tillägg.

Reservation
Per Lublin (ÖP), Carl Malgerud (M), Marcel van Luijn (M), Mats Olsson (FÖL), Annette Hemlin (FÖL), Torbjörn Johansson (FÖL), Erik Arvidsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Per Lublin (ÖP) förklarar sin reservation skriftligt (se nedan).

Carl Malgerud och Marcel van Luijn (M) förklarar sin reservation skriftligt (se nedan).

Torbjörn Johansson och Annette Hemlin (FÖL) förklarar sin reservation skriftligt (se nedan).

Protokollsanteckning
Per Lublin (ÖP) lämnar följande protokollsanteckning:

Det är en klar fördel att senarelägga budgetbesluten till efter valet och efter den tidpunkt då de nyvalda har fått tillträda, då de nyvalda förhoppningsvis tänker mer långsiktigt och kan ta bättre ansvar framåt än de vars mandat nu går ut.

Beslut skickas till

Samtliga nämnder
Ekonomiavdelningen

Omröstningslista nr. 1

Borgholms kommunfullmäktiges sammanträde den 20 juni 2022 klockan 19:41:41.

10 Årsplan med budet 2023 med plan för 2024-2026 Ja är avslå på Marcel van Luiinjs med fleras tilläggsyrkande Nej är bifall tilläggsyrkandet

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Ilko Corkovic	(S)	-		X			
Carl Malgerud	(M)	-			X		
Staffan Larsson	(C)	-		X			
Eva-Lena Israelsson	(S)	-	Gia Thörnqvist	X			
Mats Olsson	(FÖL	-			X		
Anne Oskarsson	(SD)	-	Kjell Ivar Karlsson	X			
Kennert Georgsson	(S)	-		X			
Marcel van Luijn	(M)	-			X		
Jeanette Sandström	(S)	-		X			
Tomas Zander	(C)	-		X			
Marie-Helen Ståhl	(S)	-		X			
Tomas Lind	(FÖL	-					X
Per Lublin	(ÖP)	-		X			
Marwin Johansson	(KD)	-					X
Tomas Ekstrand	(SD)	-					X
Anna Victor Hiort	(M)	-	Jörgen Jannerstrand		X		
Mattias Krusell	(S)	-	Valentina Corkovic	X			
Sara Kånåhols	(V)	-					X
Eva Wahlgren	(C)	-		X			
Joel Schäfer	(S)	-		X			
Lenamarie Wikström	(M)	-			X		
Nina Anderson-Junkka	(S)	-		X			
Torbjörn Johansson	(FÖL	-			X		
Lars Ljung	(S)	-		X			
Daniel Nilsson	(C)	-		X			
Liselott Hovdegård	(SD)	-		X			
Jennie Engstrand	(S)	-		X			
Anders Nyholm	(M)	-			X		
Andreas Persson	(S)	-	Gunilla Johansson	X			
Annette Hemlin	(FÖL	-			X		
Axel Andersson	(C)	-		X			
Roland Wickholm	(ÖP)	-					X
Iréne Persson	(S)	-	Rolf Persson	X			
Charlotte Håkansson van Luijn	(M)	-			X		
Erik Arvidsson	(SD)	-		X			
			SUMMA:	**21**	**9**	**0**	**5**

Omröstningslista nr. 2

Borgholms kommunfullmäktiges sammanträde den 20 juni 2022 klockan 19:44:04.

10 Årsplan med budet 2023 med plan för 2024-2026 Ja är avslå Per Lublins tilläggsyrkande Nej är bifalla tilläggsyrkande

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Ilko Corkovic	(S)	-		X			
Carl Malgerud	(M)	-		X			
Staffan Larsson	(C)	-		X			
Eva-Lena Israelsson	(S)	-	Gia Thörnqvist	X			
Mats Olsson	(FÖL	-		X			
Anne Oskarsson	(SD)	-	Kjell Ivar Karlsson	X			
Kennert Georgsson	(S)	-		X			
Marcel van Luijn	(M)	-		X			
Jeanette Sandström	(S)	-		X			
Tomas Zander	(C)	-		X			
Marie-Helen Ståhl	(S)	-		X			
Tomas Lind	(FÖL	-					X
Per Lublin	(ÖP)	-			X		
Marwin Johansson	(KD)	-					X
Tomas Ekstrand	(SD)	-					X
Anna Victor Hiort	(M)	-	Jörgen Jannerstrand	X			
Mattias Krusell	(S)	-	Valentina Corkovic	X			
Sara Kånåhols	(V)	-					X
Eva Wahlgren	(C)	-		X			
Joel Schäfer	(S)	-		X			
Lenamarie Wikström	(M)	-		X			
Nina Anderson-Junkka	(S)	-		X			
Torbjörn Johansson	(FÖL	-		X			
Lars Ljung	(S)	-		X			
Daniel Nilsson	(C)	-		X			
Liselott Hovdegård	(SD)	-		X			
Jennie Engstrand	(S)	-		X			
Anders Nyholm	(M)	-		X			
Andreas Persson	(S)	-	Gunilla Johansson	X			
Annette Hemlin	(FÖL	-		X			
Axel Andersson	(C)	-		X			
Roland Wickholm	(ÖP)	-					X
Iréne Persson	(S)	-	Rolf Persson	X			
Charlotte Håkansson van Luijn	(M)	-		X			
Erik Arvidsson	(SD)	-		X			
			SUMMA:	**29**	**1**	**0**	**5**

Omröstningslista nr. 3

Borgholms kommunfullmäktiges sammanträde den 20 juni 2022 klockan 19:48:03.

10 Årsplan med budet 2023 med plan för 2024-2026 Ja är bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut Nej är bifalla Marcel van Luijn med fleras ändringsyrkande

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Ilko Corkovic	(S)	-		X			
Carl Malgerud	(M)	-			X		
Staffan Larsson	(C)	-		X			
Eva-Lena Israelsson	(S)	-	Gia Thörnqvist	X			
Mats Olsson	(FÖL	-			X		
Anne Oskarsson	(SD)	-	Kjell Ivar Karlsson		X		
Kennert Georgsson	(S)	-		X			
Marcel van Luijn	(M)	-			X		
Jeanette Sandström	(S)	-		X			
Tomas Zander	(C)	-		X			
Marie-Helen Ståhl	(S)	-		X			
Tomas Lind	(FÖL	-					X
Per Lublin	(ÖP)	-		X			
Marwin Johansson	(KD)	-					X
Tomas Ekstrand	(SD)	-					X
Anna Victor Hiort	(M)	-	Jörgen Jannerstrand		X		
Mattias Krusell	(S)	-	Valentina Corkovic	X			
Sara Kånåhols	(V)	-					X
Eva Wahlgren	(C)	-		X			
Joel Schäfer	(S)	-		X			
Lenamarie Wikström	(M)	-			X		
Nina Anderson-Junkka	(S)	-		X			
Torbjörn Johansson	(FÖL	-			X		
Lars Ljung	(S)	-		X			
Daniel Nilsson	(C)	-		X			
Liselott Hovdegård	(SD)	-			X		
Jennie Engstrand	(S)	-		X			
Anders Nyholm	(M)	-			X		
Andreas Persson	(S)	-	Gunilla Johansson	X			
Annette Hemlin	(FÖL	-			X		
Axel Andersson	(C)	-		X			
Roland Wickholm	(ÖP)	-					X
Iréne Persson	(S)	-	Rolf Persson	X			
Charlotte Håkansson van Luijn	(M)	-			X		
Erik Arvidsson	(SD)	-			X		
			SUMMA:	**18**	**12**	**0**	**5**

From: Per Lublin
Sent: Thu, 30 Jun 2022 14:55:05 +0200
To: Jonatan Wassberg

RESERVATION

mot beslut i sak i budgetärendet
Det förvånade mig storligen att kommunfullmäktige härom sistens - i min frånvaro - kunde hålla en ”allmänpolitisk debatt” utan att någon enda av ledamöterna i övriga partier med ett enda ord nämnde omsorgspersonalens usla löner.

Äldreomsorgen lär bli kommunvalets stora fråga och den går inte att tassa runt som katten kring het gröt.

Man kan inte få en tillräckligt bra omsorg och vård utan ett ordentligt vårdlönelyft som höjer omsorgspersonalens status samtidigt med förbättrade arbetsförhållanden.

Man ska inte inbilla sig att det i framtiden ska gå att rekrytera duktig och lämplig personal utan att de ska få ordentligt betalt - det räcker inte med att bjuda på beröm!
Och framtiden börjar nu.

Per Lublin

Borgholm 2022-06-30 KF reservation ändring tidplan budget 2023 och plan 2024-2026

Vi reserverar oss mot den ändrade tidplanen för budgetprocessen 2023.

Orsaken är flera:

Formalia:
En så stor ändring av en process ska skrivas under även av ekonomichefen. Hon är godkänd av kommunstyrelsen och hennes ansvar för en så stor process är viktig att beakta.

Underlaget att ta ställning till saknar alternativ att ta ställning till. Att stå inför fullbordat faktum är att förakta demokratin.

Då denna sena ändring sker utan att de små partierna är informerade förrän KF-mötet förra veckan så har detta tillsammans med ovanstående punkter demokratiskt inte vårt stöd. Återigen demokratin är inte respekterad.

Process:
Hantering/beslutsunderlag underlag under all kritik både vad gäller form och brist på innehåll.

Budgetberedningens roll att informera om ändring i process till nämnder och bolag samt hur processen framåt ska drivas saknas.

I det underlag som presenterades samma dag som KS-mötet så tar budgetberedningen paus till slutet av augusti i väntan på ny information (s.k cirkulär), samtidigt som vi har stora prioriterings-, och kostnadsutmaningar att gå igenom och en fallande BNP som indikerar lägre utjämningsbidrag.

Mht årets prognostiserade resultat så bör den möjliga hanteringen och regelverket för resultatutjämningsreserven belysas.

Mht ovanstående så kommer vi att yrka på att nuvarande budgetprocess ändras så att vi återgår till den `s.k höstbudgeten`.

Borgholm 2022-06-30

Carl Malgerud (m)
Marcel van Luijn (m)

Framtid ÖLAND

KONSTRUKTIVA • LÅNGSIKTIGA • EKONOMISKA

Reservation kommunfullmäktige 2022-06-20
Ärende 10. Årsplan med budget 2023 med plan för 2024-2026

Vi reserverar oss mot dagens beslut att skjuta på budgetbeslut till kommunfullmäktige i november och hade hellre sett att beslut tagits i juni enligt plan för att sedan kunna revideras under hösten. Även om omvärlden är osäker just nu och det med alla säkerhet kommer att påverka kommunens ekonomiska förutsättningar så hade det gett nämnder och styrelser några riktlinjer att arbeta efter.

Framtid Öland
Torbjörn Johansson
Annette Hemlin

§ 122 Dnr 2022/46 630 KS

Tilläggsbudget Gärdslösa skola (förskola och huvudbyggnad)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att för år 2022 anta tilläggsbudget för Gärdslösa skola, inklusive förskola, på 8 479 000 kronor. Posten för investeringsbudget 2022 för Gärdslösa skola blir därmed 14 379 000 kronor.

att utöka budgetplan för investeringsbudgeten 2023 för Gärdslösa skola (förskolebyggnad) med 574 000 kronor till 20 574 000 kronor.

att utöka budgetplan för investeringsbudgeten 2023 för Gärdslösa skola (huvudbyggnad *Fas 3*) med 5 000 000 kronor.

att beakta avskrivningskostnaderna i kommande budgetprocess.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-02-01 § 22 har valt att arbetsutskottet tillsammans med utbildningsnämndens arbetsutskott ska utgöra en styrgrupp i projektet med att ta fram förslag på lösning till frågan om undervisningslokaler i Gärdslösa. En arbetsgrupp med tjänstepersoner från kommunledningsförvaltningen och utbildningsförvaltningen har skapats för att ta fram och arbeta med underlag för att möjliggöra en modern och attraktiv skola/förskola på kommunens östra sida. I projektet ingår även omfattande markarbeten för en tilltalande, säker och tillgänglighetsanpassad utemiljö med parkering. Målsättningen är att en nyckelfärdig förskola är klar för inflyttning till höstterminen 2023.

Styrgruppen har beställt av arbetsgruppen att ta fram underlag för att inleda byggprojekt. Tekniska avdelningen har gjort bedömningen att den inledande fasen, kallad fas 1, kan påbörjas via att besluta att ingå kontrakt avseende avrop från ramavtalet Förskolebyggnader med entreprenören Skanska AB och har anvisat medel motsvarande 729 000 kronor från investeringsbudgeten 2022 för Gärdslösa skola.

Uppdraget består av två faser: fas 1 och fas 2.

Uppdraget har inletts med fas 1 där entreprenören har genomfört av beställaren beställd projektering, inklusive kalkyl och upprättande av bygglovshandlingar. Projekteringen är utöver konceptförkolans grundutformning med ändring av ABT kapitel 6 § 11. Ändringen avser att beställaren har rätt att när som helst under fas 1 avbeställa entreprenaden och säga upp detta entreprenadkontrakt till upphörande, utan annan ersättning till entreprenören än att utge betalning för dittills utfört arbete med projektering och kalkyl som beställaren har beställt enligt bilaga 3 specifikation

över kontraktets omfattning inklusive sammanställning av kontraktssumman. Fas 1 är budgeterad till 729 000 kronor.

Entreprenören ska i sådant fall redovisa resultatet av sitt uppdrag genom att överlämna, i digital originalform, samtliga handlingar till projektering fas 1 avseende gård och mark.

Fas 2 utgör en produktionsfas. Fas 2 ska avropas skriftligt av beställaren efter kalkyl i fas 1 tagits fram av entreprenören och godkänts av beställaren. Entreprenören har för beställaren presenterat kostnader för förskola koncept A, baserat på index fram till oktober 2021 inklusive de tillägg som arbetsgruppen ser som nödvändiga. De tillägg som tagits upp i kalkylen omfattar bergvärmeanläggning, solpaneler 30 KkW, passagesystem, solavskärmning, ändringar i planlösning och kök. Tillkommande kostnader för markarbeten, husgrund, förråd, utemiljöer, parkering, anslutningar med mera har entreprenören budgeterat till 8 339 000 kronor.

Kommunstyrelsen 2022-06-20 § 85 föreslår att för år 2022 anta tilläggsbudget för Gärdslösa skola, inklusive förskola, på 8 479 000 kronor; att utöka budgetplan för investeringsbudgeten 2023 för Gärdslösa skola (förskolebyggnad) med 574 000 kronor till 20 574 000 kronor; att utöka budgetplan för investeringsbudgeten 2023 för Gärdslösa skola (huvudbyggnad Fas 3) med 5 000 000 kronor; samt att beakta avskrivningskostnaderna i kommande budgetprocess. Därutöver föreslås kommunstyrelsen, förutsatt att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag: att ingå kontrakt avseende avrop Fas 2 från ramavtalet Förskolebyggnader med entreprenören Skanska AB; attanvisa ytterligare 13 650 000 kronor år 2022 och 20 574 000 kronor år 2023. Inklusive anvisningen till fas 1 (729 000 kronor) har kommunstyrelsen därmed anvisat projektet totalt 34 953 000 kronor från investeringsbudgeten för Gärdslösa skola.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2022-06-20 § 85.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-06-14 § 130.

Kontrakt avseende avrop från ramavtalet Förskolebyggnader 2018. Koncept A, Borgholms kommun, 2022-03-21.

BILAGA 3 till Kontrakt avseende avrop från ramavtalet Förskolebyggnader 2018. Koncept A, Borgholms kommun, 2022-03-21.

Illustrationsplan utemiljö Gärdslösa.

Bedömning

I gällande investeringsplan för Borgholms kommun finns budgetutrymme för nybyggnation, utveckling av utemiljöer och parkeringsyta på 25,9 miljoner kronor under perioden 2022-2024. I de kalkyler som tagits fram under fas 1 kan den totala summan behöva justeras.

Upphandlat pris för förskola koncept A inklusive projekteringskostnader under fas 1 inklusive tillägg uppgår till 23 813 000 kronor. Markarbeten, utemiljö och parkering vid etablering av nya förskolan bedöms som omfattande och har budgeterats till 8 339 000 kronor. Samtliga priser utgår från index per oktober 2021 och indexuppräkning till april 2022 uppgår till 4,71 % eller 1514 000 kronor. Kommunens byggherrekostnad och riskpremie är budgeterad till 2 procent eller 1 286 000 kronor. Totalkostnaden för upphandlad förskola koncept A och budget för markarbeten, utemiljö, parkering med mera uppgår till 34 953 000 kronor.

Tekniska avdelningen gör bedömningen att upprustning och renovering av skolans huvudbyggnad kommer uppgå till cirka 5 000 000 kronor i nästa fas. Kostnaden kommer påverkas av de behov som arbetsgruppen, styrgruppen och kommunstyrelsens belyser och kostnadsutvecklingen av arbete och material.

Detta beslut innebär att entreprenören kan påbörja uppdraget att av beställaren genomföra beställning av nyckelfärdig förskola koncept A inklusive markarbeten, utemiljö och parkering. Arbetet genomförs i samverkan med kommunens arbetsgrupp, samt återkoppling till styrgruppen för utveckling av Gärdslösa förskola och skola.

Konsekvensanalys

Anvisningen av medel påverkar inte någon investering negativt då den tas inom planerade projekt för Gärdslösa skola.

Den totala budgeten för projektet Gärdslösa skola (förskola och skolan) blir som följer:

År	**Förskola (Fas 1+2)** **(Ny byggnad + utemiljö)**	**Skola (Fas 3)** **(Ombyggnation befintlig skolbyggnad)**
2022 (total) **(befintlig budget + tillägg)**	14 379 000 kronor 5 900 000 + 8 479 000 kronor	-
2023 (total) **(befintlig budget + tillägg)**	20 574 000 kronor 20 000 000 + 574 000 kronor	5 000 000 kronor 0 + 5 000 000 kronor

Dagens sammanträde

Yrkande

Ilko Corkovic (S), Marcel van Luijn (M), Staffan Larsson (C), Erik Arvidsson (SD), Annette Hemlin (FÖL), Tomas Zander (C) och Carl Malgerud (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Propositionsordning

Av framställd proposition på framlagda yrkanden finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslut skickas till
Tekniska avdelningen
Ekonomiavdelningen
Utbildningsnämnden för kännedom

§ 123 Dnr 2021/4 423 KS

Byggnation av hyreshus i Löttorp (överlåtelse av fastighet, ägardirektiv samt aktieägartillskott till Borgholmshem AB)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta fastigheten Ranstad 5:68 till Borgholmshem AB för en köpe-skilling om 800 000 kronor.

att ge Borgholmshem AB i direktiv att snarast inleda beslutsprocessen för en nybyggnation av hyreshus på fastigheten Ranstad 5:68.

att tillföra Borgholmshem AB ett aktieägartillskott motsvarande köpeskillingen (800 000 kronor).

att uppdra till kommunstyrelsen (ekonomiavdelningen) att skyndsamt återkomma med förslag på borgensutrymme för Borgholmshem AB.

Ärendebeskrivning

Kommunen köpte nyligen del av Ranstad 5:17 (kommunfullmäktiges beslut 2021-08-16 § 92). Efter avstyckningen är delen benämnd Ranstad 5:68. Avsikten med köpet var att uppföra ett hyreshus. Köpeskillingen uppgick till 800 000 kronor. Syftet var att överföra det till det kommande kommunala allmännytta bostadsbolaget för byggnation och förvaltning av hyreshus.

En ansökan om bygglov har lämnats in för byggnation av hyreshus i 2 plan om totalt 12 lägenheter med en total area om cirka 860m² samt en fristående servicebyggnad om 55m². En grov kostnadskalkyl (inklusive markköp, mark och anläggningsarbeten, flerbostadshus och servicehus) har gjorts och kostnaden bedöms uppgå till 21 000 000 kronor. Bedömningen grundar sig på Addas ramavtal (före detta SKL Kommentus) som kommunkoncernen kan avropa från.

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 80 föreslår kommunfullmäktige att överlåta del av fastigheten Ranstad 5:68 till Borgholmshem AB för en köpeskilling om 800 000 kronor; att ge Borgholmshem AB i direktiv att snarast inleda beslutsprocessen för en nybyggnation av hyreshus på fastigheten Ranstad 5:68; att tillföra Borgholmshem AB ett aktieägartillskott motsvarande köpeskillingen (800 000 kronor); samt att uppdra till kommunstyrelsen (ekonomiavdelningen) att skyndsamt återkomma med förslag på borgensutrymme för Borgholmshem AB.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 80.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-10 § 103.

Tjänsteskrivelse, 2022-05-05.

Bygglovshandling 1: Fasadritningar (A-40 2-001), 2022-05-04.

Bygglovshandling 2: BOA planer (A-40-1-004), 2022-05-04.

Kommunfullmäktige 2021-08-16 § 92.

Bedömning
Efterfrågan på hyresrätter i Löttorp har, efter kommunens undersökning, visat sig vara stor vilket även framförts av en rad företag och privatpersoner. 2019 genomfördes därför en undersökning om intresset av hyreslägenheter i Löttorp och 45 personer anmälde sitt intresse. Av dessa angav 4 personer i första hand sitt intresse för en 1:a, 25 personer för en 2:a och 16 personer för en 3:a.

Konsekvensanalys
Aktieägartillskott bedöms behövas utgå med köpeskillingen då bolaget är nybildat och kommunkoncernens fastigheter har ännu inte överförts till bolaget.

När kommunen ska behandla dessa överföringar (separat ärende) görs en ny bedömning tillsammans med borgensutrymme för bolaget.

Dagens sammanträde
Kommunstyrelses förslag justerar så att orden *del av* styrks från första att-satsen.

Yrkande
Ilko Corkovic (S), Marcel van Luijn (M), Staffan Larsson (C), Torbjörn Johansson (FÖL), Erik Arvidsson (SD) och Charlotte Håkansson van Luijn (M) yrkar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Propositionsordning
Av framställd proposition på framlagda yrkanden finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslut skickas till
Borgholmshem AB
Ekonomiavdelningen
Tillväxtavdelningen

§ 124 Dnr 2022/4 423 KS

Försäljning av del av fastigheten Löttorp 3:67

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att sälja del av fastigheten Löttorp 3:67 för 300 000 kronor exklusive lantmäterikostnader.

Ärendebeskrivning

Ägare till fastigheten Löttorp 1:13 har sedan 2014 fört dialog med kommunen gällande möjligheten att köpa del av fastigheten Löttorp 3:67, enligt bifogat kartunderlag. Området omfattar cirka 3 000 kvadratmeter. Redan 2014 erbjöds den tilltänkta köparen marken av dåvarande Mark- och Exploateringsstrateg men affären avstannade.

Den tilltänkta köparen är informerad om att området ligger inom vattenskyddsområde, tertiär zon samt del av området ligger inom strandskyddsområde. Därtill finns större träd i området, arter som bergek, skogslönn, ask samt arter som signalerar ett högt naturvärde som gulsippa, tandrot med flera. Området är i behov att röjning och gallring. Den tilltänkta köparen har för avsikt att bevara och sköta området på ett varsamt sätt, med hänvisning till de höga naturvärdena.

Efter dialog med upphandlad mäklare, Fastighetsbyrån i Borgholm, har marknadsvärdet bedömts till cirka 300 000 kronor.

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 81 föreslår kommunfullmäktige att sälja del av fastigheten Löttorp 3:67 för 300 000 kronor exklusive lantmäterikostnader.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 81.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-10 § 101.

Tjänsteskrivelse, 2022-05-05.

Kartillustration, 2022-04-20.

Bedömning

Tillväxtenheten bedömer inte marken vara exploaterbar eller utgöra framtida markreserv, främst med hänsyn till de höga naturvärdena. Det tillsammans med den tilltänkta köparens ambition att sköta och bevara området motiverar försäljningen.

Dagens sammanträde

Yrkande

Ilko Corkovic (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Propositionsordning
Av framställd proposition på framlagt yrkande finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslut skickas till
Tillväxtchefen
Ekonomiavdelningen

§ 125 Dnr 2020/213 041 KS

Årsredovisning 2021; Ölands kommunalförbund och ansvarsfrihet för direktionen

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja direktionen samt de enskilda ledamöterna ansvarsfrihet för år 2021.

Ärendebeskrivning

Ölands kommunalförbund har överlämnat sin årsredovisning, revisionsberättelse och revisionsrapporter.

Årsredovisingen är godkänd av förbundsdirektionen 2022-03-18 § 6.

Årsredovisning är överlämnad till kommunen. Kommunfullmäktige har att besluta om ansvarsfrihet för förbundsdirektionen samt de enskilda ledamöterna.

Revisorerna bedömer i sin revisionsberättelse att årets resultat är förenligt med fullmäktiges mål för god ekonomisk hushållning i det finansiella perspektivet. Totalt sett innebär årets resultat ett överskott för kommunalförbundet med 1 150 000 kronor och därmed har det övergripande finansiella målet om en budget i balans uppnåtts.

Revisorerna bedömer, utifrån årsredovisningens återrapportering, att verksamhetens utfall för det prioriterade utvecklingsmålet "Säkerställa kompetensförsörjning" visar att tre indikatorer uppnås och att tre indikatorer inte uppnås. Målet bedöms som delvis uppfyllt.

Revisorerna bedömer, utifrån årsredovisningens återrapportering, att verksamhetens utfall för det prioriterade utvecklingsmålet "Hållbar besöksnäring" visar att två indikatorer uppnås. Målet bedöms som uppfyllt.

Revisorerna tillstyrker att fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 83 beslutade att överlämna Ölands kommunalförbunds årsredovisning 2021, revisionsberättelse och revisionsrapporter till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2022-05-31 § 83.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-10 § 106.

Ölands kommunalförbund Direktionen 2022-03-18 § 6.

Ölands kommunalförbunds årsredovisning 2021, 2022-04-14.

Revisionsberättelse Ölands kommunalförbund 2021, 2022-04-22.

Revisionsrapport granskning av årsredovisning Ölands kommunalförbund 2021, 2022-04-22.

Rapport god ekonomisk hushållning Ölands kommunalförbund 2021, 2022-04-22.

Ölands kommunalförbunds direktion 2022-05-20 § 23 Granskning av Årsredovisning 2021 - revisionsrapport och revisionsberättelse.

Dagens sammanträde

Jäv

Marcel van Luijn, Carl Malgerud, Torbjörn Johansson, Valentina Corkovic, Staffan Larsson, Jennie Engstrand, Joel Schäfer och Ilko Corkovic anmäler sig jäviga i ärendet och deltar inte i behandling av eller beslut i ärendet.

Beslut skickas till

Ölands kommunalförbund för kännedom

---

§ 126 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om bostäder i Yttre hamnen

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge Per Lublin (ÖP) rätt att ställa interpellationen som besvaras vid nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Ilko Corkovic (S):

Då en insändardebattör i bladet nyligen efterlyste en kompromiss mellan exploatörer och ansvarsfulla politiker om Yttre hamnen i Borgholm, så undrar jag naturligtvis vad som kan ha utlovats till exploatörer.

Jag undrar också varför du inte har brytt dig om borgholmsbornas åsikter om bostäder i Yttre hamnen innan du drar igång projektet Stadsdel Yttre hamnen i Borgholm? Vart tog medborgardialogen vägen?

Beslutsunderlag

Interpellationen.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ordförande

§ 127 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om trygghetsboenden till exempel i norra delen av kommunen

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge Per Lublin (ÖP) rätt att ställa interpellationen som besvaras vid nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Ilko Corkovic (S):

Med anledning av ditt övergripande ansvar för den demografiska utvecklingen i vår kommun frågar jag dig:

Vad har säger du till personer som funderar på att permanentbosätta sig i sina fritidshus i vår kommun och undrar vad det finns för tillgång till trygghetsboenden t ex i norra delen av kommunen när och om så skulle behövas? T ex i Sandvik eller Byxelkrok.

Beslutsunderlag

Interpellation.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ordförande

§ 128 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om utveckling av Runstensbygden

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge Per Lublin (ÖP) rätt att ställa interpellationen som besvaras vid nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Ilko Corkovic (S):

Under året som gått har du t o m besökt medborgare i Runsten och då var det ingen hejd på vilken fin utveckling du utlovade för Runstensbygden. Man kunde teckna sitt intresse så skulle det byggas huyresbostäder i Spjutterum och det har nu många gjort. Så jag undrar hur det går med de utlovade hyresbostäderna där?

Och hur går det med lanthandeln som du skulle hjälpa till med att fixa där?

Beslutsunderlag

Interpellation.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ordförande

§ 129 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till socialnämndens ordförande om särskilt boende i den egna bygden

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att interpellationen inte får ställas.

Ärendebeskrivning
Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till socialnämndens ordförande Lars Ljung (S):

Vad har du att säga till de äldre medborgare boende runt om i kommunen som när det blir dags att "flytta in på hemmet" vill kunna få bo i ett särskilt boende i den egna bygden där dom känner dom flesta?

Beslutsunderlag
Interpellationen.

Bedömning
Enligt kommunallagens (SFS 2017:725) 5 kapitlet 60 § ska en interpellation vara försedd med en motivering.

Eftersom interpellationen inte är försedd med en motivering så får inte interpellationen ställas.

§ 130 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om kommunikation om Varningssystemet, VMA

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge Per Lublin (ÖP) rätt att ställa interpellationen som besvaras vid nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Ilko Corkovic (S):

I måndags kl 15.00 skulle Hesa Fredrik ljudit överallt i kommunen där sirener för VAM är installerat. Detta var inte omnämnt på kommunens hemsida som det annars har varit tidigare. Varför gavs inte denna information i förväg?

Inget larm hördes dock, varför inte? Sköts det inte per automatik och var det ur funktion eller hade någon glömt att trycka på någon knapp och varför fanns ingenting om detta och ännu mindre någon förklaring på hemsidan?

Finns det någon rutin som ska följas i detta sammanhang inte minst så att larmet garanterat ska höras om det skulle uppstå t ex kärnkraftsolycka, krigsanfall eller större skogsbrand etc.

Var ligger det personliga ansvaret för att allt funkar?

Beslutsunderlag

Interpellation.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ordförande

§ 131 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om budgetera för ett lönelyft för vård- och omsorgsanställda i kommunen

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att interpellationen inte får ställas.

Ärendebeskrivning
Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Ilko Corkovic (S):

Det talas då vackert från kommunledningens sida om vård- och omsorgspersonalen som ”våra hjältar ” som sliter hårt och under pandemin jobbat med livet som insats.

Men lönemässigt har ni inte visat att ni värdesätter deras insatser särskilt högt. Skulle du själv vilja jobba heltid för under 30 000 kronor i månaden med ett tungt och krävande arbete?

Avser ni i budgetberedningen att budgetera för ett REJÄLT lönelyft för våra vård- och omsorgsanställda i kommunen och inte bara för en och annan liten dusör?

Inser du att rejäla löner är enda sättet att kunna nyrekrytera på det sätt som kan behövas?

Beslutsunderlag
Interpellationen.

Bedömning
Med hänvisning till kommunallagens (SFS 2017:725) 5 kapitlet 60-61 §§ anses interpellationens första och tredje fråga inte hålla sig till ett bestämt innehåll eller beröra ämne som hör till fullmäktiges, en nämnds eller en fullmäktigeberednings handläggning.

Eftersom fullmäktige inte anser att interpellationen kan delas av kommunfullmäktige så får inte interpellationen ställas.

---

§ 132 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om utvecklingsmöjligheter i Runsten

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge Per Lublin (ÖP) rätt att ställa interpellationen som besvaras vid nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Ilko Corkovic (S):

Om vi ser på inflyttningen till sydöstra delen av kommunen ur ett bredare perspektiv undrar jag hur du ser på tanken att etablera grundskola i Runsten?

Kan det locka fler barnfamiljer till Runsten om det inte bara finns förskola där utan även låg- och kanske även mellanstadium där?

Skulle det kunna motverka att föräldrar i den sydligaste socknen i kommunen väljer att placera sina barn i skolor utanför vår kommun, vilket belastar vår kommun ekonomiskt med skolpengar dit?

Vad hindrar att vi istället för utbyggnad av Gärdslösa skola för att täcka framtida lokalbehov satsar på komplettering av en ny skola i Runsten?

Beslutsunderlag

Interpellation.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ordförande

§ 133 Dnr 2022/126 109 KS

Anmälan: Motion (Per Lublin ÖP) - om nytt kvartersnamn på kvarteret Ryssland

Beslut
Kommunfullmäktige beslutar
att överlämna motionen till miljö- och byggnadsnämnden för beredning.

Ärendebeskrivning
Per Lublin (ÖP) föreslår i motion inkommen 2022-06-20:

att kvarteret Ryssland i Borgholm ska byta namn till Roslagen och att kvarteret Uranus i Borgholm ska byta namn till Ukraina, samt att kommunfullmäktige vidtar de åtgärder som erfordras för registrering.

Per Lublin (ÖP) gör klart i motionen att han är beredd att återkalla förslaget ifall boende i kvarteren Ryssland och Uranus är emot namnändringen.

Beslutsunderlag
Motionen.

Dagens sammanträde
Presidiet bedömer att motionen ska överlämnas till miljö- och byggnadsnämnden för beredning.

Beslut skickas till
Miljö- och byggnadsnämnden

§ 134 Dnr 2022/7 101 KS

Anmälan: Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om trygghetsboende

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge Per Lublin (ÖP) rätt att ställa interpellationen som besvaras vid nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Per Lublin (ÖP) ställer följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Ilko Corkovic (S):

Kan du redogöra för de platser som varit resp. är aktuella för kommunal trygghetsboende enl. uppdrag som givits till tjänstemän.

Beslutsunderlag

Interpellation.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ordförande

Uppropslista nr. 1

Borgholms kommunfullmäktiges sammanträde den 20 juni 2022

Ledamöter	Parti	Kret	Tjänstgörande ersättare	Närv.	Frånv
Ilko Corkovic	(S)	-		X	
Carl Malgerud	(M)	-		X	
Staffan Larsson	(C)	-		X	
~~Eva-Lena Israelsson~~	(S)	-	Gia Thörnqvist	X	
Mats Olsson	(FÖL	-		X	
~~Anne Oskarsson~~	(SD)	-	Kjell Ivar Karlsson	X	
Kennert Georgsson	(S)	-		X	
Marcel van Luijn	(M)	-		X	
Jeanette Sandström	(S)	-		X	
Tomas Zander	(C)	-		X	
Marie-Helen Ståhl	(S)	-		X	
Tomas Lind	(FÖL	-			X
Per Lublin	(ÖP)	-	§§ 119-123	X	
Marwin Johansson	(KD)	-			X
Tomas Ekstrand	(SD)	-			X
~~Anna Victor Hiort~~	(M)	-	Jörgen Jannerstrand	X	
~~Mattias Krusell~~	(S)	-	Valentina Corkovic	X	
Sara Kånåhols	(V)	-			X
Eva Wahlgren	(C)	-		X	
Joel Schäfer	(S)	-		X	
Lenamarie Wikström	(M)	-		X	
Nina Anderson-Junkka	(S)	-		X	
Torbjörn Johansson	(FÖL	-		X	
Lars Ljung	(S)	-		X	
Daniel Nilsson	(C)	-		X	
Liselott Hovdegård	(SD)	-	§§ 112-123	X	
Jennie Engstrand	(S)	-		X	
Anders Nyholm	(M)	-		X	
~~Andreas Persson~~	(S)	-	Gunilla Johansson	X	
Annette Hemlin	(FÖL	-		X	
Axel Andersson	(C)	-		X	
Roland Wickholm	(ÖP)	-			X
~~Iréne Persson~~	(S)	-	Rolf Persson	X	
Charlotte Håkansson van Luijn	(M)	-		X	
Erik Arvidsson	(SD)	-		X	
			SUMMA:	**30**	**5**