



REGLEMENTE FÖR SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS ÖVERGRIPANDE

UPPGIFTER

<u>Lednings- och styrfunktionen</u>	2
<u>Ekonomisk förvaltning</u>	3
<u>Personalfrågor</u>	3

ANSVAR OCH RAPPORTERINGSSKYLDIGHET

MEDBORGARFÖRSLAG

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS ARBETSFORMER

<u>Sammansättning</u>	3
<u>Ledamots och ersättares tjänstgöring</u>	3
<u>Inkallande av ersättare</u>	4
<u>Ersättare för ordföranden</u>	4
<u>Sammanträden</u>	4
Tidpunkt	4
Kallelse	4
Justering av protokoll	5
Reservation	5
Ordföranden	5
Delgivning	5
Undertecknande av handlingar	5
Utskott	5
Närvarorätt	6

<u>Administrativa organ</u>	6
-----------------------------------	---

MEDBORGARDIALOG

Antaget av kommunfullmäktige 2015-05-18 § 81 (komplettering 2015-09-14 § 134, 2016-10-17 § 174, KF 2017-06-12 § 98))

Utöver det som föreskrivs om nämnder i Kommunallagen gäller bestämmelserna i detta reglemente.

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS ÖVERGRIPANDE UPPGIFTER

Lednings- och styrfunktionen

§ 1 Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet och plan- och byggnadsväsendet. Nämnden fullgör också de övriga uppgifter som enligt lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet eller plan- och byggnadsväsendet.

Precisering av nämndens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Samhällsbyggnadsnämnden svarar för myndighetsutövningen enligt följande lagstiftning med tillhörande allmänna författningar och förordningar.

- Miljöbalken,
- Livsmedelslagen,
- Smittskyddslagen,
- Tobakslagen
- Alkoholagen
- tillsyn enligt Lagen om tillgänglighet
- tillstånd och tillsyn enligt Lag med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (LGS) (KF 2017-06-12 § 98)
- övrig lagstiftning som styr nämndens tillsynsverksamhet inom miljö- och hälsoskyddsområdet samt inom plan- och byggnadsväsendet.

Precisering av nämndens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet (inkl delegering från kommunfullmäktige).

Samhällsbyggnadsnämnden är den nämnd som enligt 12 kap 1 § Plan- och Bygglagen (PBL) ska fullgöra kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet och ha tillsyn över byggnadsverksamheten. Regler om "Byggnadsnämnd" finns i 12 kap PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens och kommunfullmäktiges uppgifter enligt PBL förutom 3 kap Översiktsplan.

Samhällsbyggnadsnämnden har rätt att anta, upphäva och ändra detaljplaner som inte är av stor vikt eller har principiell betydelse. (KF 2015-09-14 § 134)

Samhällsbyggnadsnämnden har rätt att komplettera befintliga verksamhetsområden för vatten och avlopp med enstaka nya fastigheter som har skyndsamt behov av vattentjänster (KF 2016-10-17 § 174).

Övriga uppgifter

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter med avseende på

- naturvårdsfrågor,
- bostadsanpassning,
- adressättning, samt
- ajourföring av byggnads- och adressregistret

- § 2 Samhällsbyggnadsnämnden ska
- leda och samordna verksamheten
 - göra framställningar i målfrågor som inte i lag eller reglemente är förbehållna annan nämnd
 - övervaka de av fullmäktige fastställda målen och planerna för verksamheten och ekonomin, och att nämndens löpande förvaltning handhas rationellt och ekonomiskt.

I övrigt ska samhällsbyggnadsnämnden

- med uppmärksamhet följa utvecklingen i de frågor som gäller nämndens ansvarsområde,
- samverka med kommunstyrelsen och övriga nämnder när det gäller den översiktliga planeringen,
- svara för extern och intern information om den egna verksamheten,
- fullgöra de övriga förvaltnings- och verkställighetsuppgifter som av kommunfullmäktige överlämnats till nämnden,
- vara registeransvarig enligt Personuppgiftslagen (PuL) för de personregister och journaler som nämnden för inom sin verksamhet och förfogar över.

- § 3 Om fullmäktige inte bestämt annat äger nämnden själv eller genom ombud föra kommunens talan i alla mål och ärenden som faller inom nämndens förvaltningsområde, med rätt att på kommunens vägnar träffa överenskommelse om betalning av fordran, anta ackord, ingå förlikning och sluta annat avtal.

Ekonomisk förvaltning

- § 4 Nämnden har att planera, budgetera och utvärdera sin verksamhet i enlighet med de ekonomiska styrprinciper som kommunfullmäktige har fastställt.

Löne- och personalfrågor

- § 5 Samhällsbyggnadsnämnden är anställande myndighet för personal inom sitt verksamhetsområde och inom befintlig personalstat. Förvaltningschef anställs av kommunstyrelsen efter samråd med nämnden.

ANSVAR OCH RAPPORTERINGSSKYLDIGHET

- § 6 Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärenden/grupper av ärenden inom nämndens ansvarsområde, i den mån kommunfullmäktige inte beslutat annat.

- § 7 Nämnden har förhandlingsrätt vad gäller 11-14 och 38 §§ Lagen om medbestämmande i arbetslivet, i övrigt ska nämnden följa instruktioner och anvisningar från personalutskottet.

- § 8 Nämnden ska regelmässigt till fullmäktige och kommunstyrelsen rapportera hur verksamheten utvecklas och hur den ekonomiska ställningen är under budgetåret. Vad gäller rapportering har nämnden att följa de av kommunfullmäktige fastställda föreskrifterna för kommunens redovisning.

Inget överskridande accepteras av någon nämnd eller styrelse. Det är fastställt budget som gäller och varje nämnd/styrelse har ansvar för att detta följs. Om nämnden upptäcker att ett överskridande av budget är på väg att ske, ska nämnden omedelbart besluta om åtgärder för att minska kostnaderna och redovisa detta till kommunstyrelsen.

MEDBORGARFÖRSLAG

- § 9 Medborgarförslag, där fullmäktige överlåtit till nämnden att fatta beslut, ska om möjligt beredas så att nämnden kan fatta beslut inom ett år från det att förslaget väcktes i fullmäktige.

De som väckt ett ärende genom medborgarförslag får närvara när nämnden behandlar ärendet och delta i överläggningarna, men inte närvara när beslut fattas.

Nämnden redovisar sitt beslut till kommunstyrelsen.

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS ARBETSFORMER

Sammansättning

- § 10 Samhällsbyggnadsnämnden består av nio (9) ledamöter och nio (9) ersättare.

Ledamots och ersättares tjänstgöring

- § 11 Om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att vidare delta i ett sammanträde ska en ersättare tjänstgöra i ledamotens ställe.

En ledamot som inställer sig under ett pågående sammanträde har rätt att tjänstgöra även om en ersättare har trätt in i ledamotens ställe. Tjänstgörande ersättare fullföljer dock pågående ärende.

Ersättare som inte tjänstgör får närvara vid nämndens sammanträden och ska underrättas om tid och plats för sammanträdena. Ersättare äger rätt att delta i överläggningarna men ej i beslut. En ersättare har, rätt att utan tjänstgöringskrav delta i två sammanträden/år med arvode.

Om inte ersättarna väljs proportionellt ska ersättarna tjänstgöra enligt den av kommunfullmäktige mellan dem bestämda ordningen.

En ersättare som har börjat tjänstgöra har dock alltid företräde oberoende av turordningen. Om styrkebalansen mellan partierna därigenom påverkas få en ersättare som inställer sig under pågående sammanträde träda in i stället för en ersättare som kommer längre ner i ordningen.

- § 12 En ledamot eller en ersättare som har avbrutit sin tjänstgöring på grund av jäv i ett ärende får åter tjänstgöra, sedan ärendet har handlagts.

En ledamot som har avbrutit tjänstgöringen en gång under ett sammanträde på grund av annat hinder än jäv, får åter tjänstgöra om ersättarens inträde har påverkat styrkebalansen mellan partierna.

Inkallande av ersättare

- § 13 En ledamot som är hindrad att delta i ett sammanträde eller i en del av ett sammanträde, ska själv i god tid kalla ersättare eller anmäla detta till sekreteraren som då kallar ersättare.

Ersättare för ordföranden

- § 14 Om varken ordföranden eller någon vice ordförande kan delta i ett helt sammanträde eller i en del av ett sammanträde utser nämnden en annan ledamot att vara ordförande tillfälligt.

Den ledamot med längst tjänstgöringstid i nämnden tjänstgör som ordförande till dess en tillfällig ordförande valts.

Om ordföranden på grund av sjukdom eller av annat skäl är hindrad att fullgöra uppdraget för en längre tid ska kommunfullmäktige utse annan ledamot att vara ersättare för ordföranden. Ersättaren fullgör ordförandens samtliga uppgifter.

Sammanträden

- § 15 Samhällsbyggnadsnämndens sammanträden får enligt KL § 19a vara öppna för allmänheten. Öppna sammanträden gäller inte om sekretess råder, vid myndighetsutövning eller vid ärende som på annat sätt bedöms nödvändigt att behandlas internt.

Tidpunkt

- § 16 Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder på dag och tid som nämnden bestämmer.

Sammanträde ska hållas också om minst en tredjedel av nämndens ledamöter begär det eller om ordföranden anser att det behövs.

Kallelse

- § 17 Ordföranden ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträdena. Kallelsen ska vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet.

Kallelsen ska på ett lämpligt sätt skickas till varje ledamot och ersättare samt annan förtroendevald som får närvara vid sammanträdet senast fem (5) dagar före sammanträdesdagen.

Kallelsen bör åtföljas av föredragningslista vilken skickas till ledamöter och ersättare digitalt samt publiceras på kommunens externa hemsida samt förteckning på delegationsbeslut. Ordföranden bestämmer i vilken utsträckning handlingar som tillhör ett ärende på föredragningslistan ska bifogas kallelsen.

I undantagsfall får kallelse ske på annat sätt.

När varken ordföranden eller någon vice ordförande kan kalla till sammanträde ska den ledamot med längst tjänstgöringstid i nämnden göra detta.

Justering av protokoll

- § 18 Protokollet justeras av ordföranden och en ledamot.

Samhällsbyggnadsnämnden kan besluta att en paragraf i protokollet ska justeras omedelbart. Paragrafen ska redovisas skriftligt innan nämnden justerar den.

Reservation

- § 19 Om en ledamot har reserverat sig mot ett beslut och ledamoten vill motivera reservationen ska ledamoten göra det skriftligt. Motiveringen ska lämnas före den tidpunkt som har fastställts för justeringen av protokollet.

Ordföranden

- § 20 Samhällsbyggnadsnämndens ordförande ska
- med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för nämndens utveckling och ekonomiska intressen samt effektiviteten i verksamheten och ta initiativ i dessa frågor
 - främja samverkan med andra kommunala nämnder och styrelser
 - representera samhällsbyggnadsnämnden vid uppvaktningar hos myndigheter, konferenser och sammanträden om inte nämnden bestämt annat i ett särskilt fall.

Delgivning

- § 21 Delgivning från samhällsbyggnadsnämnden sker med ordföranden och förvaltningschef eller på annat sätt som nämnden bestämmer.

Undertecknande av handlingar

- § 22 Avtal, andra handlingar och skrivelser som beslutas av samhällsbyggnadsnämnden ska undertecknas av ordföranden eller vid förfall för denne av vice ordförande och kontrasigneras av förvaltningschef (två i förening). Undantag kan ske vid sekretess, då samhällsbyggnadsnämnden genom delegation bestämmer vem som ska underteckna handlingar

Utskott

- § 23 Inom nämnden ska finnas ett arbetsutskott. Utskottet består av tre (3) ledamöter och tre (3) ersättare.

- § 24 Samhällsbyggnadsnämnden väljer för den tid nämnden bestämmer bland utskottets ledamöter en ordförande och en vice ordförande.

Om ordföranden i utskottet på grund av sjukdom eller av annat skäl är hindrad att fullgöra sitt uppdrag för en längre tid får nämnden utse en annan ledamot att som ersättare för ordföranden fullgöra dennes uppgifter.

- § 25 Ersättare ska närvara vid utskottets sammanträden endast om ledamot är förhindrad att tjänstgöra.

Ersättare ska inkallas till tjänstgöring i den av samhällsbyggnadsnämnden vid valet bestämda ordningen.

Avgår en ledamot eller en ersättare i utskottet, som inte utsetts vid proportionellt val, ska fyllnadsval snarast förrättas.

- § 26 Utskottet sammanträder på dag och tid som utskottet bestämmer. Sammanträden ska också hållas när ordföranden anser att de behövs eller när minst två (2) ledamöter begär det.

Utskottet får handlägga ärenden bara när minst två (2) ledamöter är närvarande.

- § 27 De ärenden som ska avgöras av samhällsbyggnadsnämnden i dess helhet ska beredas av arbetsutskottet om beredning behövs.

Ordföranden eller förvaltningschefen överlämnar sådana ärenden till utskottet.

Närvarorätt

- § 28 Vid nämndens och dess utskotts sammanträden får, i den mån inte nämnden/utskottet för särskilt fall annat beslutar, nämndens tjänstemän vara närvarande med rätt att delta i överläggningarna i ärenden som berör vederbörandes verksamhetsområde.

Ordförande i kommunfullmäktige och kommunstyrelsen samt kommunchefen har rätt att närvara vid nämndens sammanträden men inte att delta i överläggningar eller beslut. Närvarorätt gäller inte vid myndighetsutövning, sekretess eller ärende som på annat sätt bedöms nödvändigt behandlas internt.

Administrativa organ

- § 29 Under samhällsbyggnadsnämnden lyder samhällsbyggnadsförvaltningen. Förvaltningschefen leder verksamheten närmast under nämnden och är inför nämnden ansvarig för att personalen fullgör sina åligganden.
- § 30 Nämnden ska se till att verksamheten har en tillfredsställande organisation samt verka för att tillgång till personal finns i den omfattning som behövs.
- § 31 Nämnden äger rätt att utfärda instruktioner för förvaltningen, förvaltningschefen och andra befattningshavare, som lyder under nämnden.

MEDBORGARDIALOG

- § 32 Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar inom sitt ansvarsområde för medborgardialog
