


BRANDTEKNISKT YTTRANDE

Fastighetsbeteckning:	Kv. Oden 8, Borgholms kommun
Projekt:	Etablering av bostäder
Datum:	2017-06-14
Uppdragsnummer:	17090
Uppdragsgivare:	Solhemsgruppen Carl Williamsson
Yttrandet avser:	Bedömning av risk för brandspridning mellan planerad etablering av bostäder och befintligt fjärrvärmeverk.
Handläggare:	 Andreas Lennqvist Brandingenjör Civilingenjör Riskhantering andreas@brandrisk.se

Inledning

Yttrande avser att utreda risken för brandspridning mellan planerad etablering av bostäder på Kv. Oden 8 och närliggande fjärrvärmeverk. Erforderliga skyddsåtgärder redovisas om skyddsavstånd mellan byggnader ej är tillräckliga.

Dimensionerande förutsättningar

På Kv. Oden 8 planeras flerbostadshus i anslutning till Sandgatan mittemot befintligt fjärrvärmeverk. Avstånd mellan fastigheter uppgår till ca 20 meter.

Fjärrvärmeverket använder primärt flis som bränsle, vilket lagras inomhus ca 70 meter från Kv. Oden 8. Utöver flispannan finns två oljepannor och en elångpanna i reserv. Bränsle till oljepannorna förvaras i två cisterner placerade drygt 20 meter från Kv. Oden 8. Cisterner rymmer 25 m³ vardera och innehåller vanlig motordiesel samt eldningsolja. Utifrån produktblad erhållna av berörda leverantörer kan utläsas att flampunkten för motordiesel är ca 74°C och minst 60°C för eldningsoljan. Ovan innebär att dessa vätskor är brandfarliga och tillhör klass 3.

Krav

Avstånd mellan byggnader ska uppfylla minst 8 meter enligt kapitel 5 i Boverkets byggregler BFS 2011:26 med ändringar t.o.m BFS 2016:13 (BBR 24).

Enligt Sprängämnesinspektionens föreskrifter (SÄIFS 2000:2) om hantering av brandfarliga vätskor med ändringar i SÄIFS 2000:5 rekommenderas ett minsta skyddsavstånd på 9 meter mellan aktuella cisterner och planerat flerbostadshus förutsatt att detta har en fasad av obrännbart material. Om flerbostadshus ska utföras med brännbar fasadbeklädnad (exempelvis träpanel) krävs ett skyddsavstånd på minst 12 meter.

Skyddsavstånd mellan olika skyddsobjekt och flisupplag finns inte reglerat i någon föreskrift. Inga särskilda lokala krav finns heller utifrån samråd med lokal räddningstjänst. Det kan dock utifrån Lag (2003:778) och förordning (2003:789) om skydd mot olyckor krävas ett skäligt brandskydd. Räddningstjänsten kan därmed kräva åtgärder vid särskilda omständigheter där en brand i flisupplag skulle kunna ge stora konsekvenser på personsäkerheten.

Slutsats

Med ett planerat skyddsavstånd mellan fjärrvärmeverk och flerbostadshus på ca 20 meter uppfylls krav i BBR utan vidare åtgärder.

Med ett planerat skyddsavstånd på drygt 20 meter mellan cisterner och flerbostadshus uppfylls krav i SÄIFS oavsett fasadbeklädnad på flerbostadshus. Dock ska krav i BBR beaktas vid val av fasadbeklädnad.

Inga särskilda krav ställs på flisupplag, dock bedöms ett skyddsavstånd på 70 meter som betryggande. Ovanstående har kommunicerats med Räddningstjänsten Öland 2017-05-30.

Om dimensionerande förutsättningar ändras kan erforderligt skyddsavstånd komma att ändras och kräva vidare utredning.