



## UNDERRÄTTELSE

### Detaljplan för del av Solberga 3:1 m.fl.

En granskningshandling har tagits fram för Solberga 3:1 m.fl. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en bostadsutveckling mellan Borgholm och Köpingsvik samt att iordningställa ett större våtmarkssystem i den norra delen av planområdet.

Granskningsskedet är det andra steget i detaljplaneplanprocessen. En detaljplan är en juridiskt bindande handling som bland annat reglerar utformning av bebyggelse inom ett område. Planförslaget avviker från den kommunövergripande översiktsplanen men överensstämmer med fördjupningen av översiktsplanen för Borgholm-Köpingsvik som nyligen antagits.

Inkomna synpunkter under det föregående skedet, samråd, redovisas i en samrådsredogörelse. Där redovisas även kommunens ställningstagande till ändringar av planförslaget.

Observera att inga handlingar medföljer detta utskick. Handlingar hålls istället tillgängliga på biblioteket i Borgholm, i stadshuset (Östra Kyrkogatan 10) samt på kommunens hemsida: [www.borgholm.se/detaljplan/detaljplan-solberga-31-m-fl](http://www.borgholm.se/detaljplan/detaljplan-solberga-31-m-fl)

#### Granskningstid: 21:e januari t.o.m. 11:e februari 2019

Upplysningar om detaljplaneförslaget ges av planarkitekt Thomas Nilausen, tel 0485-88 115 eller [thomas.nilausen@borgholm.se](mailto:thomas.nilausen@borgholm.se)

#### De fastighetsägare som har arrendatorer, hyresgäster eller inneboende i fastigheten uppmanas att informera om detta samråd.

Eventuella skrivelser med synpunkter på granskningshandlingen ska vara försedda med **namn**, **adress** och en **fastighetsbeteckning**. Ange detaljplan Solbergamarken dnr 2015-231 i ämnesfältet. Skrivelsen skickas till: [miljobyggnadsnamnden@borgholm.se](mailto:miljobyggnadsnamnden@borgholm.se)

Vi tar företrädesvis emot synpunkter per e-post men du kan även skicka synpunkterna till: Kommunledningsförvaltningen, Borgholms kommun, Box 52, 387 21 Borgholm, **senast den 11:e februari 2019**. Den som inte senast under granskningsskedet lämnat synpunkter på planförslaget, kan förlora rätten att överklaga detaljplanen.

Kommunledningsförvaltningen  
Borgholms kommun