

Kungörelse till:

Berörda fastighetsägare, övriga sakägare, hyresgäster och boende som berörs samt myndigheter, förvaltningar m.fl. enligt sändlista

SAMRÅD PLANPROGRAM FÖR STRANDBO 1 OCH AFRIKA 2 ”STRAND HOTELL”

Borgholms kommun har tagit fram ett planprogram för fastigheten Strandbo 1 och Afrika 2 som nu är ute för samråd. Kommunen har valt att ta fram ett planprogram då fastigheterna ligger i ett komplext läge och genererar komplicerade frågor som i ett tidigt stadie bör belysas för att se om det är lämpligt att gå vidare med en detaljplan.

Planprogrammet syftar till att pröva förutsättningarna för en nybyggnad i fem våningar med bostäder och hotellrum på befintlig parkeringsplats inom delar av fastigheten Strandbo 1, i direkt anslutning till befintlig hotellanläggning. Utöver detta prövas förutsättningar för kompletterande bostäder inom fastigheten Afrika 2 och en effektivisering av parkeringsytan inom samma fastighet. Handlingarna finns tillgängliga i servicecentret på Stadshuset, på biblioteket i Borgholm samt på kommunens hemsida:

www.borgholm.se/detaljplan

Fastighetsförteckning finns tillgänglig hos kommunen vid förfrågan.

Samrådstid: fr.o.m. 27:e januari t.o.m. 24:e februari 2020

När ett planprogram tas fram kan sakägare, bostadsinnehavare, hyresgäster, boende samt myndigheter som har väsentligt intresse av förslaget lämna synpunkter på förslaget under samrådstiden.

Synpunkter mailas **senast den 24:e februari 2020** till: mobn@borgholm.se
Ange ”planprogram Strandbo 1” i ämnesfältet och notera namn, adress och fastighetsbeteckning i ditt mail. Vi tar företrädesvis emot synpunkter via e-post men du kan även posta till: Borgholms kommun, Kommunledningsförvaltningen, Box 52, 387 21 Borgholm.

De fastighetsägarna som har medlemmar, arrendatorer, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster eller inneboende i fastigheten uppmanas att informera dessa om samrådet.

Upplysningar ges av planarkitekt Thomas Nilausen, 0485-88 115 eller thomas.nilausen@borgholm.se

Plan- och byggenheten, Kommunledningsförvaltningen
Borgholms kommun