

Kungörelse till:

Berörda fastighetsägare, övriga sakägare, hyresgäster och boende som berörs samt myndigheter, förvaltningar m.fl. enligt sändlista

## SAMRÅD ”PLANPROGRAM FÖR LEGENÄS 1:39”

Borgholms kommun har tagit fram ett planprogram för fastigheten Legenäs 1:39 som nu är ute för samråd.

Kommunen har valt att ta fram ett planprogram då fastigheten ligger i ett något komplext läge som kan generera komplicerade frågor – inte minst gällande landningsbanan i närheten och dagvattenfrågan.

Planprogrammet syftar till att pröva förutsättningarna för nybyggnation av bostäder på Legenäs 1:39.

I direkt anslutning i söder till fastigheten äger Borgholms kommun mark. Här ser man på möjligheten att i framtiden eventuellt bebygga med ytterligare några bostäder.

Den tilltänkta exploateringen ses som en naturlig utveckling av Sandviks samhälle, ytterligare årsring till befintlig i8 bebyggelse.

Handlingarna finns tillgängliga i servicecentret på Stadshuset, på biblioteket i Borgholm samt på kommunens hemsida: [www.borgholm.se/detaljplan](http://www.borgholm.se/detaljplan)  
Fastighetsförteckning finns tillgänglig hos kommunen vid förfrågan.

### Samrådstid: fr.o.m. 1:a april t.o.m. 24:e april 2020

När ett planprogram tas fram kan sakägare, bostadsinnehavare, hyresgäster, boende samt myndigheter som har väsentligt intresse av förslaget lämna synpunkter på förslaget under samrådstiden.

Synpunkter mailas **senast den 24:e april 2020** till: [mobn@borgholm.se](mailto:mobn@borgholm.se)  
Ange ”planprogram Legenäs 1:39” i ämnesfältet och notera namn, adress och fastighetsbeteckning i ditt mail. Vi tar företrädesvis emot synpunkter via e-post men du kan även posta till: Borgholms kommun, Kommunledningsförvaltningen, Box 52, 387 21 Borgholm.

De fastighetsägarna som har medlemmar, arrendatorer, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster eller inneboende i fastigheten uppmanas att informera dessa om samrådet.

Upplysningar ges av planarkitekt Emma Karlsson, 0485-88 052 eller [emma.karlsson@borgholm.se](mailto:emma.karlsson@borgholm.se)

Plan- och byggenheten, Kommunledningsförvaltningen  
Borgholms kommun