



§ 130

Dnr 2018-000701 BN

**BN 2018/701 RÄLLA 2:4, upphävande av detaljplan, del av, beslut om antagande**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna upphävande-delen av detaljplanen med tillhörande handlingar för antagande.

**Ärendebeskrivning**

Trafikverket har nu långtgående planer för en utveckling av väg 136 på Öland. Arbetet pågår med en ny vägplan som bland annat innehåller en ombyggnad av korsningen i Rälla, en gång-och cykeltunnel och en infart till nytt exploateringsområde på Ekerum

För att denna vägplan inte ska strida mot gällande detaljplan behöver en del av den nuvarande detaljplanen upphävas.

Syftet är att möjliggöra för fortgående utveckling av Rälla som samhälle och göra utfarten från Högsrumsvägen säkrare samtidigt som gång - och cykeltrafikanter får en mer skyddad miljö än vad fallet är idag och möjliggöra för Trafikverkets utveckling av detta projekt att bygga om väg 136.

Det har framkommit att rödlistade arter finns i området, samt två gamla ekar. Kulturmiljön kan också komma att påverkas då entrén till Rälla gård flyttas.

Det förutsätts att Länsstyrelsen och den miljökonsekvensbeskrivning som görs för den nya vägplanen tar detta i beaktande. Enligt behovsbedömningen kommer ingen betydande miljöpåverkan ske på grund av upphävande av planen.

Detaljplanen har varit ute på samråd den 2019-10-01 - 2019-10-25 och granskning 2020-03-02 - 2020 - 03 - 26.

Detaljplanen handläggs med ett standardförfarande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2020-06-17  
Plankarta, 2020-06-17  
Planbeskrivning, 2020-06-17  
Granskningsutlåtande, 2020-06-17

**Bedömning**

Det är av största vikt att befintlig detaljplan upphävs till den del som angränsar väg 136 och kan komma att påverka den nya trafikplanen då ett planstridigt läge annars uppstår. Man arbetar i dagsläget med en ny vägplan för väg 136 i området. Planförslaget innebär en ny utfart från Rälla samhälle i centrumnära läge och möjliggör för trygg rörelse för alla trafikanter som rör sig vid väg 136 i centrala Rälla.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Detaljplanen stämmer överens med Borgholms kommun översiktsplan där trafiksäkerheten vid väg 136 är högt prioriterat.

Lagstöd

PBL 4 kap, PBL 5 kap.

#### Yrkande

Tomas Zander (C) yrkar bifall till antagande

#### Dagens sammanträde

Ordförande tackar för bra redovisning och information samt finner att det finns ett förslag till beslut.

#### Skickas till

Kommunstyrelsen  
Beslutet skickas till sökande

---