



Plats och tid Stadshuset, kommunchefens arbetsrum/videosamtal 13:00-13:35

Beslutande ledamöter  
Ilko Corkovic (S)  
Staffan Larsson (C)  
Carl Malgerud (M)

Övriga närvarande  
Jens Odevall, kommunchef  
Lars-Gunnar Fagerberg, fastighetschef  
Linda Kjellin, tillförordnad ekonomichef  
Jonatan Wassberg, sekreterare  
Martin Jältås, fastighetsförvaltare  
Kristian Kijewski, fastighetsstrateg

Justerare Carl Malgerud med Staffan Larsson som ersättare

Justerings plats och tid Stadshuset, plan 1 klockan 14:00, 2021-02-19

Underskrifter

Sekreterare .....

Jonatan Wassberg

Ordförande .....

Ilko Corkovic

Justerare .....

Carl Malgerud

**ANSLAGSBEVIS** – *anslås på kommunens digitala anslagstavla [www.borgholm.se](http://www.borgholm.se)*

**Protokollet anslås**

Datum då anslaget sätts upp 2021-02-19

Datum då anslaget tas ned

2021-03-12

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen



**Innehållsförteckning:**

Tilldelningsbeslut nybyggnation Åkerboskolan

2019/91 291

3 - 5



§ 39

Dnr 2019/91 291 KS

### Tilldelningsbeslut nybyggnation Åkerboskolan

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att Borgholms kommun tilldelar byggentreprenadkontraktet till Entreprenad AB Stele, 556031-6217.

Beslutet är villkorat att erforderliga politiska beslut fattas.

Detta tilldelningsbeslut utgör inte ett bindande avtal mellan parterna. Beslutet skickas till samtliga anbudsgivare med e-post och publiceras via TendSign. En leverantör som vill ansöka om överprövning av beslutet ska göra det inom avtalsspärren om tio dagar från det att detta beslut har skickats till anbudsgivarna, det vill säga senast 2021-03-01.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen 2020-11-24 § 182 beslutade att fastställa ska-krav och utvärderingskriterier avseende upphandling av nybyggnation av Åkerboskolan. Ska-kraven och utvärderings kriterier var som följande:

- Entreprenörer kommer att uteslutas från att delta i upphandlingen om Entreprenören omfattas av de omständigheter som framgår av 13 kap. 1 § och 2 § första stycket LOU. Beställaren kan komma att utesluta Entreprenörer från att delta i upphandlingen om Entreprenörer omfattas av omständigheter som framgår av 13 kap. 2 § andra stycket och 3 § LOU.
- Beställaren kommer på egen hand att inhämta uppgifter om att Entreprenören har fullgjort sina skyldigheter avseende betalning av skatter eller socialförsäkringsavgifter. För det fall Beställaren saknar möjlighet att kostnadsfritt och direkt få tillgång till dessa uppgifter med hjälp av elektroniska medel ska Entreprenören inkomma med uppgifterna snarast efter Beställarens anmodan.
- Entreprenören ska ha erforderlig ekonomisk och finansiell ställning.
- Bedömningen kommer dels grunda sig på de uppgifter som finns registrerade för aktuellt företag i riskklassificering/rating enligt Credit Safe AB. Kreditvärdigheten får inte understiga 60 i deras värdering. Kontroll mot Credit Safe kommer göras av beställaren.
- Omsättningen under de senaste tre verksamhetsåren ska inte understiga 60 miljoner kronor årligen. Beställaren kommer själv kontrollera att detta krav uppfylls via upplysning från kreditupplysningsföretag. Anbudsgivare behöver således inte bifoga bevis om detta.



- Kontraktarbetena skall, för Byggnaderna B och inklusive länk mellan byggnaderna B och A, samt komplementbyggnad för reservkraft, vara färdigställda och tillgängliga för slutbesiktning 2022-12-05.
- Kontraktarbetena skall, för Byggnaderna A och D, vara färdigställda och tillgängliga för slutbesiktning 2023-06-30.

Kommunstyrelsen beslutade också att kommunen ska anta det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet med hänsyn taget till:

- Lägsta pris.

Borgholms kommun har genomfört upphandling av Totalentreprenad nybyggnation av Åkerboskolan, 20/47. Upphandlingen genomfördes som ett öppet förfarande.

### Beslutsunderlag

Anbudsutvärdering Åkerboskolan, 2021-02-19.

Tjänsteskrivelse, 2021-02-19.

### Bedömning

För upphandlingen har det lämnats in sex (6) anbud:

- Dynacon Construction Kalmar AB (559024-6046)
- Entreprenad AB Stele (556031-6217)
- GBJ Bygg AB (556638-4110)
- Hansa Bygg AB (556520-6660)
- NCC Sverige AB (556613-4929)
- Skanska Sverige AB (556033-9086)

Kommunen har efter anbudsutvärdering konstaterat att:

- Entreprenad AB Stele (556031-6217), uppfyller samtliga ska-krav och har lämnat det lägsta anbudspriset och är därmed det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet. Entreprenad AB Stele (556031-6217) tilldelas därmed entreprenadkontraktet för Totalentreprenad nybyggnation av Åkerboskolan, (20/47).
- Dynacon Construction Kalmar AB (559024-6046), anbud uppfyller inte ska-kravet kring att omsättningen de senaste tre (3) verksamhetsåren inte ska understiga 60 miljoner kronor årligen, detta enligt Credit Safes kontrollrapport. Dynacon Construction Kalmar AB (559024-6046) anbud ska således förkastas.

### Beslut skickas till

Samtliga anbudsgivare

Kommunstyrelsen för kännedom

Utbildningsnämnden för kännedom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



---