



Medborgardialog Djupvik, Sandvik (Alböke, Föra, Persnäs och Källa)

Datum: 2021-11-30
Tid: 17:30-19:00
Plats: Digitalt på Teams
Sekreterare: Jonatan Wassberg
Deltagare: Ilko Corkovic (S), kommunalråd
Staffan Larsson (C)
Carl Malgerud (M)
Jens Odevall, kommunchef
Leon Hansson, samhällsplanerare
Annie Bartos, samhällsplanerare
Jonatan Wassberg, kommunsekreterare
Elin Walldén Nilsson, praktikant
16 deltagare från allmänheten

Introduktion

Mötet inleds med att kommunchefen hälsar alla välkomna och att kommunens representanter presenterar sig. Kommunchefen berättar att syftet med medborgardialogerna är att fånga upp medborgarnas idéer och synpunkter för att Borgholms kommun ska utvecklas och bli en så attraktiv kommun som möjligt att bo och verka i. Både kortsiktiga och långsiktiga synpunkter tas tacksamt emot.

Presentation översiktplan 2040

Samhällsplanerarna presenterar Borgholms kommuns Översiktplan 2040 som är under arbete. Det är det mest övergripande planeringsdokumentet som en kommun har. På Borgholms kommuns hemsida finns mer information om den nya översiktplanen samt möjligheter att tycka till om den.

Översiktplanen 2040 innefattar hela kommunen och är en långsiktig viljeriktning för hur kommunen ska utvecklas samt är vägledande för framtida detaljplaner och bygglov. Exempel på saker som översiktplanen kommer innefatta är hur mark- och vattenanvändningen kommer se ut i framtiden, vilka specifika värden som finns i kommunen som behöver tas tillvara på, vilka områden som är mer eller mindre lämpliga för utveckling och bebyggelse och vilka grönområden som ska bevaras med mera. Denna översiktplan utvecklas i en process med

flera steg och är just nu i inledningsfasen, det kommer finnas fler tillfällen att yttra sig angående denna längre fram i vår.

Det finns en fördjupad översiktsplan i Djupvik som aktuella det aktuella området för dagens medborgardialog.

Frågor, synpunkter, önskemål, förslag från deltagarna:

Infrastrukturen i Djupvik/Lofta

Hur kommer infrastrukturen se ut gällande av- och tillfarter i Djupvik/Lofta i och med det nya området som det planeras för där? Speciellt med tanke på den intensiva trafik som finns sommartid.

Svar: Längre fram i detaljplaneprocessen gällande det nya området så kommer utredningar att göras gällande infrastrukturens behov. I korsningen ut mot väg 136 så håller Trafikverket på att göra en åtgärdsvalstudie om vilka åtgärder som behöver göras där.

Kommunens syn på sommarboende

Förslag att kommunen tar fram en policy för hur de ser på sommarboende och hur de tillgodoser samhällservice i och med att det är allt fler som sedan bosätter sig permanent i sina sommarhus.

Svar: Det blir svårt att ha en policy om detta, men de sommarboende betyder väldigt mycket för kommunen. Blir många sommarboende permanentboende så finns det i dagsläget redan en bra samhällsservice utspridd i kommunen för att tillgodose de boendes behov.

Kustvägen i Djupvik

Infrastrukturen i Djupvik behöver ses över om ett nytt bostadsområde ska anslutas. Kommunen måste se till så att framtida exploatörer tar ansvar så saker inte lämnas åt de boende eller vägföreningarna. Sedan är det, som nämnt av andra, väldigt mycket trafik i området. Några exempel/önskemål på åtgärder för att minska trafiken vore t.ex en parkering längre upp mot väg 136 samt att kustvägen stängs av för biltrafik.

Svar: Dels så är det inte kommunen som äger vägen utan Trafikverket, vilket gör det svårt för kommunen att vidta åtgärder. Sedan vore det svårt att stänga av kustvägen för biltrafik då boende behöver komma fram året runt, lantbrukare som har mark i området samt lastbilar som behöver komma fram för att bryta sten med flera. Kommunen har bokat in möten med vägföreningarna i Djupvik för att titta på möjliga lösningar. Man försöker även trycka på att kustvägen behöver förbättras till Trafikverket.

Kustvägen i Djupvik – påverkas i och med skylt vid Ölandsbron?

I och med den nya skylten som kommer sättas upp vid Ölandsbron på kvarnen i Jordhamn – kommer det därmed leda till mer trafik på kustvägen i

Djupvik i då folk kanske vill åka dit och se kvarnen? Hur ska kommunen hantera ökad husbilstrafik, behov av parkeringar, utmaningar för cykeltrafiken osv?

Svar: Kommunens representanter tackar för synpunkten och tar den med sig.

Olovliga parkeringar längs kustvägen i Djupvik

Kustvägen i Djupvik har blivit mycket bättre än den har varit innan då håll i vägbanan med mera har åtgärdats. Det kör dock husbilar och turistbussar på vägen som skräpar ner och parkerar olovligt på känslig alvarmark. Ett önskemål vore därmed parkeringar för husbilarna eller andra begräsningar längs vägen.

Svar: Kommunens representanter tackar för bra synpunkter och svarar att kommunen tar med sig detta i dialoger med Länsstyrelsen och polisen.

Enkelrikta kustvägen i Djupvik

Önskar främst att kustvägen i Djupvik stängs av för biltrafik. Samtidigt är det förstäligt att det kanske inte går. Ett möjligt alternativ vore då att enkelrikta vägen i ena riktningen då det är ett stort problem att möta trafik då vägen är så smal. Ska till exempel två husbilar mötas så måste den ena gå utanför vägen och därmed köra på känslig naturmark.

En annan boende lyfter att det dock kan bli svårt att enkelrikta vägen då samhällsviktiga funktioner som hemtjänst, sopbilar och utryckningsfordon kan problem med framkomligheten.

Svar: Kommunens representanter tackar för kloka synpunkter som de kommer ta med sig till de planerade dialogerna med vägföreningarna, Länsstyrelsen och polisen.

Bredda kustvägen i Djupvik

I dagsläget måste även cyklister och gående gå utanför vägen på naturmarken om de möter bilar då den är så smal. Ska det tillåtas så mycket trafik på vägen som det görs nu hade den behövts breddas eller så hade fotgängare och cyklister behövt få företräde.

Svar: Kommunens representanter tackar för synpunkterna och tar detta med sig till de planerade dialogerna med vägföreningarna, Länsstyrelsen och polisen.

Detaljplanen i Lofta/Djupvik

Hur tänker kommunen gällande infrastrukturen, vägar och belysning, när det ska tillkomma ett helt nytt område i Lofta/Djupvik? Ska det exploateras måste tydliga avtal tecknas med exploatörer som innefattar att infrastrukturen görs iordning.

Svar: Dessa synpunkter tas med till dialogerna med Länsstyrelsen och polisen. Sedan har kommunen inte kommit så långt i detaljplaneprocessen än, men området kommer att undersökas och det kommer göras ett antal utredningar, bland annat om infrastrukturen, samt att avtal med exploatörer

då tecknas. Boende i området kommer då även få möjligheter att lämna synpunkter på planen.

Angående utvecklingen av Borgholms kommun

Det är viktigt att lyfta det positiva med utvecklingen som sker i kommunen. Till exempel har många fått kommunalt vatten- och avlopp och därmed kunnat bygga ut sina fastigheter, bygga en komplementbyggnad eller stycka av och bygga nytt med mera. Det är även viktigt med ett samspel och samarbete mellan de permanentboende, deltidsboende och kommunen gällande framtida utveckling.

Svar: Kommunens representanter tackar för synpunkter och instämmer i att det är viktigt med samarbete mellan alla parter för fortsatt utveckling av Borgholms kommun.

Fler trygghetsboenden i kommunen

I samband med att många deltidsboende bosätter sig permanent i kommunen på äldre dagar så kommer dessa kanske i framtiden ha behovet av att bo på ett trygghetsboende. Det hade därmed behövts fler kommunala trygghetsboenden utspridda runt om i kommunen.

Svar: Arbetet med detta redan är igång då kommunchefen har fått i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott att undersöka lämpliga platser i kommunen för att bygga trygghetsboenden på.

Kontaktperson gällande ombyggnad av väg

Finns det någon på kommunen som man kan vända sig till gällande ombyggnad av väg och anläggande av parkeringsplatser i Sandvik?

Svar: Man gärna höra av sig till kommun@borgholm.se, eller kontakta samhällsplanerare Leon Hansson direkt på leon.hansson@borgholm.se.

Asfaltering av återvinningscentralen i Sandvik

Önskar asfaltering av marken på återvinningscentralen i Sandvik då det i dagsläget är grusväg och även många gropar och vattenpölar.

Svar: Kommunens representanter tar synpunkten med sig och kommer titta över området.

Gångstråk längs hamnen i Sandvik

Önskar ett gångstråk från Hamnkontoret längs vattnet bort till bryggorna och piren och att den anpassas för personer med en funktionsvariation. På så sätt hade gående sluppit gå på bilvägen och det hade skapat en säkrare trafiksituation.

Svar: Kommunens representanter tycker att det låter som en mycket trevlig idé tar detta med sig.

Parkering vid kvarnen i Sandvik

Föreslag om att anlägga en parkering vid kvarnen i Sandvik så att besökare får parkera där och sedan gå ner till byn.

Svar: Önskemålet blir svårt att tillmötesgå då det inte är kommunen som äger marken vid kvarnen och att tillstånd isåfall måste ges från markägaren.

Trångt vid väg 136 ner mot Sandvik

Det är hårt trafikerat i Sandvik om somrarna. Bland annat på avfarten från väg 136 ner mot Sandvik, där det är en smal väg som gör att gående får hoppa åt sidan ner i dikeskanten vid mötande trafik. Det har även skickats in en skrivelse till kommunen om detta.

Svar: Kommunens representanter tackar för synpunkten och svarar att kommunen har mottagit skrivelsen, men att den inte har beretts än.

Kommunens sjöbodspolicy – sjöbodarna i Lofta hamn

Hur är kommunens syn på sin sjöbodspolicy med tanke på situationen med sjöbodarna i Lofta hamn?

samt

Vi vågar i dagsläget inte gå i området runt sjöbodarna då det har privatiserats med avspärningar och skyltar. Hur ser kommunen på detta?

Svar: Sjöbodarna i Lofta är just nu är ett tillsynsärende och kommunen håller på att utreda användningen av dessa. Sjöbodspolicyn ska gälla, men kommunen har ett annat arbetssätt idag än tidigare då sjöbodarna i Lofta uppfördes. Policyn finns att läsa i sin helhet på kommunens hemsida.

Ett utdrag ur den lyder:

Sjöbod eller byggnad får inte ändras eller inredas för bostadsändamål; exteriören får inte förändras på ett sätt som bryter karaktär och kulturhistoriska värden.; fönster får ej dominera väggytan; underhåll ska ansluta till den lokala traditionen; isolering och inre väggbeklädnad är tillåten; vatten och avlopp får som regel inte installeras; och elinstallation är tillåten.

Gångfartsområde längs kustvägen i Djupvik

Önskemål om att införa gångfartsområde längs kustvägen i Djupvik där bilister får väja för gående, detta hade lugnat ner trafiken.

Svar: Kommunens representanter tackar för synpunkterna och kommer ta dem med sig.

Uppföljning gällande skyltar om parkering Djupviks kustväg

Vems ansvar det är att se till så att folk parkerar enligt de skyltar som är uppsatta längs kustvägen i Djupvik?

Svar: Det är polisen som har det ansvaret.

Deltidsboenden nyttjas mer – större tryck på VA

Fler och fler deltidboende nyttjar sina hus/stugor även när det inte är säsong och det blir därmed ett större tryck på vatten och avlopp samt på vägar. Hur ska kommunen hantera detta?

Svar: Kommunens representanter tackar för synpunkten och tar den med sig. Om större tryck på vatten och avlopp uppstår i framtiden så kommer man att se över detta.

Övriga synpunkter

Deltagarna lyfter även fram att:

- Det var ett mycket bra initiativ av kommunen att ha medborgardialoger.
- Det värmer att se att kommunalrådet är ute och interagerar och pratar med medborgarna.
- Borgholms kommun är en fantastisk kommun med sin vackra natur och unika värden, kanske en av de kommuner som har bäst förutsättningar för att utvecklas i framtiden.
- Hemtjänsten och hälsocentralen i kommunen har väldigt bra rykte och det finns bara positiva erfarenheter av den.

Svar: Detta gläder kommunens representanter som håller med om att Borgholms kommun har en fantastisk sjukvård och hemsjukvård i kommunen tack vare Borgholmsmodellen, som innebär att hemtjänsten samarbetar med hälsocentralen.

Avslut

Kommunchefen tackar alla deltagande för deras synpunkter och meddelar att anteckningar från mötet kommer att sammanställas och läggas ut på hemsidan. Där kommer de uppdateras löpande allt eftersom något händer gällande de saker som tagits upp. På så sätt får deltagarna återkoppling och kommunikation gällande sina synpunkter.