



Brandskyddspolicy

Antagen av kommunfullmäktige 2007-12-17 § 109

Reviderad av kommunfullmäktige 2021-08-16 § 98

Revideras senaste september 2025

Säkerhetsskyddschefen är dokumentansvarig

Innehållsförteckning

Inledning	3
Lagstiftning, föreskrifter med mera.....	3
Övergripande mål.....	3
Systematiskt brandskyddsarbete (SBA).....	4
Särskilt ansvar vid ny- och ombyggnation.....	4
Ansvars- och befogenhetsfördelning	4
Kommunfullmäktige	4
Kommunstyrelsen	4
Nämnder och bolag - verksamhetsansvar	4
Bolaget – ansvar för byggnader och anläggningar	5
Andra nämnders särskilda ansvar/uppgifter	5
Dokumentation	5

Inledning

Brandskyddspolicyn omfattar övergripande mål och riktlinjer för koncernens systematiska brandskyddsarbete (SBA). Arbetet samordnas i väsentlig omfattning med nämndernas/bolagens systematiska arbetsmiljöarbete.

Lagstiftning, föreskrifter med mera

Brandskyddet för ny- och ombyggnader av byggnader och lokaler regleras i Boverkets ByggRegler och författningssamling (BBR/BFS 1993:57 med ändringar tom 2006:12) och för om- och tillbyggnader gäller Boverkets allmänna råd och ändringsregler (BÄR).

Brandskyddsåtgärder för byggnader som förvaltas regleras bland annat i "Lag (2003:778) om skydd mot olyckor". Av lagens 2 kap 2 §, framgår att: "Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar ska i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand".

I Räddningsverkets allmänna råd (SRVFS 2004:3) anges att ägare och innehavares skyldigheter som rör ovanstående paragraf, bör hanteras genom systematiskt brandskyddsarbete. Det systematiska brandskyddsarbetet i kommunen ska dokumenteras (se nedan under rubriken dokumentation)

Det systematiska brandskyddsarbetet samordnas så långt möjligt med det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Lagstiftaren anger att brandskyddsåtgärder lämpligen bör kopplas till tre huvudområden, nämligen

Verksamheten (de olika kommunala verksamheterna har olika typer av brandrisker)

Byggnader (byggmaterial, våningsantal, tillgång till utrymningsvägar med mera)

Organisation (vad personalen gör för att minska brandrisken och hur den ska agera vid brand)

Kommunstyrelsen utfärdar riktlinjer i enlighet med gällande lagstiftning och denna policy.

Övergripande mål

Kommunen och dess bolag ska genom systematiskt brandskyddsarbete anpassa byggnadstekniska och organisatoriska åtgärder till de risker som respektive byggnad och verksamhet innebär, vilket innebär att:

- vid brand i byggnad/anläggning och verksamhet ska det vara osannolikt att någon döer eller skadas svårt (personsäkerhet),
- en brand får inte medföra allvarlig störning i den kommunala servicen (verksamhetsskydd), och

- egendomsskador på grund av brand ska utifrån ett kostnads-nyttatänkande i skäligen omfattning förebyggas (egendomsskydd).

Utvärdering av inträffade incidenter och skador ska årligen sammanställas och användas som underlag för framtida åtgärder och investeringar.

Systematiskt brandskyddsarbete (SBA)

I det systematiska brandskyddsarbetet ingår följande aktiviteter:

- uppfylla kraven i lagstiftning och tillämpningsföreskrifter,
- tydliggöra ansvar och befogenheter,
- utreda tillbud och förebygga att dessa återupprepas,
- se brandskyddet utifrån ett helhetsperspektiv,
- årligen, som en del av verksamhetsplaneringen, kartlägga, upprätta, genomföra och följa upp handlingsplaner för åtgärder,
- som en del av planeringen av förändringar i verksamheten kartlägga om brandrisker kan komma att uppstå samt, om så är fallet upprätta en handlingsplan för hur riskerna ska undanröjas,
- kontinuerligt utbilda och informera anställda, och
- genomföra kontroller och övningar enligt fastställda intervaller.

Särskilt ansvar vid ny- och ombyggnation

Vid nyproduktion av byggnader och anläggningar ingår särskilt att:

- uppfylla kraven i lagstiftning och tillämpningsföreskrifter med avseende på ny-, till- och ombyggnation, och
- upprätta och beskriva erforderliga brandskyddsåtgärder.

Ansvars- och befogenhetsfördelning

Kommunfullmäktige

Fullmäktige fattar beslut om brandskyddspolicy och övergripande mål.

Kommunstyrelsen

Styrelsen ansvarar för den övergripande samordningen av brandskyddsarbetet och utfärdar lokala riktlinjer i enlighet med gällande brandskyddspolicy.

Styrelsen har att i sin uppsiktsplikt följa upp att arbetet bedrivs enligt gällande regelsystem.

Nämnder och bolag - verksamhetsansvar

Nämnder och bolag ansvarar för brandskyddet inom sina respektive verksamhetsområden. Genom att tillse att gällande lagstiftning, reglementen och

utfärdade policydokument, övergripande mål, handlingsplan, riktlinjer, råd och anvisningar följs ska nämnder och bolag aktivt arbeta för att kommunens egendoms- och verksamhetsskydd samt personsäkerhet är tillfredsställande.

Nämnder och bolag ansvarar för att verksamhetens brandskyddsaspekter tillvaratas i förvaltningsorganisationens utformning, ledningsorganisation och vid fördelning av resurser inom förvaltningsorganisationen samt att systematiskt brandskyddsarbete bedrivs enligt gällande riktlinjer.

Nämnder och bolag ska vidare tillse att brandskyddsuppgifterna fördelas inom respektive organisation på ett sådant sätt att en eller flera chefer, arbetsledare och andra arbetstagare får i uppgift att verka för att risker i arbetet förebyggs och åtgärdas. Nämnder/bolag ska förvissa sig om att de personer som tilldelas ansvar och befogenheter är tillräckligt många och har de befogenheter, de resurser och den kompetens som behövs.

Nämnder och bolag ansvarar för att brandskyddsarbetet planeras och följs upp enligt av kommunstyrelsens fastställda riktlinjer. Alla förändringar i en verksamhet ska följas upp med avseende på dess konsekvenser för byggnad, verksamhet och anställda.

Nämnder och bolag ansvarar för att dokumentationen av brandskyddet är samlat och avser både systematiskt brandskyddsarbete som byggnadstekniska beskrivningar.

Bolaget – ansvar för byggnader och anläggningar

Borgholm Energi AB svarar för brandskyddsåtgärder i sin förvaltning av fastigheter och anläggningar och har ansvar för att brandskyddet uppfyller givna normer vid planering och genomförande av nybyggnationer.

Andra nämnders särskilda ansvar/uppgifter

Miljö- och byggnadsnämnden utgör myndighetsnämnd i åtgärder vad avser ny-, om- och tillbyggnader.

Ölands Kommunalförbund är myndighetsnämnd vad gäller det systematiska brandskyddsarbetet.

Dokumentation

Nämnderna ska upprätta erforderlig dokumentation för att säkerställa att uppställda mål genomförs. Kommunstyrelsen utfärdar riktlinjer i enlighet med Räddningsverkets, Boverkets och Arbetsmiljöverkets allmänna råd.
