



Underrättelse granskning av detaljplan för del av Knäppinge 10:1

Borgholms kommun har tagit fram granskningshandlingar för detaljplan del av Knäppinge 10:1 Biogasanläggning. Miljö- och byggnadsnämnden godkände 2023-09-26 § 170 detaljplaneförslaget för granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för uppförande av en biogasanläggning för att producera biogas av djurgödsel från flera lantbruk inom kommunen. Planen har också som syfte att möjliggöra en hållbar dagvattenhantering.

Detaljplanen bedöms medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har därför tagits fram och planen handläggs med utökat förfarande.

Efter samrådet av detaljplanen har planen bearbetats avseende reglering av högsta totalhöjd och nockhöjd, dagvattenanläggnings placering har reglerats, Mark som ej får bebyggas har utökats i den sydöstra delen av planområdet, planområdet har utökats i den nordvästra delen av planområdet för att säkra yta för väg och dike, Miljökonsekvensbeskrivningen har reviderats och kompletterats för att uppfylla kraven på strategisk miljökonsekvensbeskrivning, riskutredningen, luktutredningen, transportutredningen, trafikbullerutredningen och industribullerutredningen har reviderats och kompletterats för att beskriva omgivningspåverkan ur ett värsta tänkbara scenario med hänsyn till regleringar i detaljplanen och vad som anses som standardteknik idag för biogasanläggningar samt så har en ny dagvattenutredning har tagits fram där dagvatten efter fördröjning och rening föreslås ledas västerut till befintligt vägdike.

Planförslaget bedöms vara i linje med intentionerna i gällande översiktsplan ÖP 2002 att Borgholms kommun har som mål att öka andelen lokalt producerad energi samt minska beroendet av fossila bränslen.

Observera att inga handlingar medföljer utskick till dem som inte yttrat sig under samrådet. Till dem som yttrat sig medföljer Plankarta, planbeskrivning och samrådsredogörelse. Samtliga Handlingar finns tillgängliga i biblioteket i Borgholm, Stadshuset och på kommunens hemsida: <https://www.borgholm.se/detaljplan-knappinge/>

Granskningstiden pågår från 2 oktober till 2 november 2023

Eventuella skrivelser med synpunkter på granskningshandlingen ska vara försedda med **namn, adress och fastighetsbeteckning**. Ange "Detaljplan Knäppinge Biogas" i ämnesfältet. Skrivelsen skickas till: mobn@borgholm.se

Vi tar företrädesvis emot synpunkter per e-post men du kan även skicka synpunkterna till: Kommunledningsförvaltningen, Borgholms kommun, Box 52, 387 21 Borgholm. Synpunkterna ska vara inkomna till kommunen **senast den 2 november 2023**.

Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Har ni frågor om detaljplaneförslaget eller granskningen kontakta:

Planarkitekt Jonathan Sjöblom telefon: 0485-881 13, e-post: jonathan.sjoblom@borgholm.se

Plansamordnare Åsa Bejemar telefon 0485-881 02, e-post: asa.bejemar@borgholm.se

Planeringschef Leon Hansson telefon 0485-883 41, e-post: leon.hansson@borgholm.se

De fastighetsägare som har arrendatorer, hyresgäster eller inneboende i fastigheten uppmanas att informera om detta granskningsskede.

Kommunledningsförvaltningen
Borgholms kommun