



Plats och tid	KS-rummet, Stadshuset i Borgholm 08:30-12:00
Beslutande ledamöter	Ilko Corkovic (S) Staffan Larsson §§194,196-202 (C) Carl Malgerud §§ 194,196–202 (M)
Övriga närvarande	Jens Odevall, kommunchef Magda Widell, sekreterare Linda Kjellin, ekonomichef §194 Markus Wertvin- Roos, VD Borgholm Energi AB § 199 Torgny Färm, Chef Ledningsnät VA & Elnät § 199 Mattias Ask, trafikdirektör Kalmar länstrafik § 200 Martin Åkerberg, biträdande trafikdirektör § 200 Stefan Karlsson, basenhetschef linjetrafik § 200 Anders Magnusson, tillväxtchef § 200 Leon Hansson, planeringschef § 200
Justerare	Staffan Larsson §§194, 196– med Carl Malgerud som ersättare 202, Ilko Corkovic § 195
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, Stadshuset Borgholm 2023-11-15 klockan 13:00
Underskrifter	Sekreterare Magda Widell Ordförande Ilko Corkovic Justerare Staffan Larsson §§194, 196–202, Ilko Corkovic § 195

ANSLAGSBEVIS – anslås på kommunens digitala anslagstavla www.borgholm.se

Protokollet anslås

Datum då anslaget sätts upp 2023-11-15

Datum då anslaget tas ned

2023-11-30

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret



Innehållsförteckning:

§ 194	Verksamhetsplan KS 2024	2023/45-041	3
§ 195	Fastighetsköp Ishuset Kårehamn	2023/171 253	4
§ 196	Studentbostäder	2023/172-612	5
§ 197	Fastighetsförvärv Rälla Tall 12:3	2023/169 423	6 - 7
§ 198	Valborgsfirande Lions		8
§ 199	Uppföljnings- och avstämningsmöte; Borgholm Energi	2023/24-012	9 - 10
§ 200	KLT - dialog	2023/137-059	11 - 12
§ 201	E-Förslag: Fria Busskort till samtliga gymnasieelever	2022/74 008	13 - 14
§ 202	Tillköp av trafik Böda Sand - Byxelkrok via Enerum.	2022/73 008	15 - 16



§ 194

Verksamhetsplan Kommunstyrelsen 2024

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att tacka för informationen och lägger den till handlingarna.

Dagens sammanträde

Kommunchef Jens Odevall och ekonomichef Linda Kjellin informerar utskottet om arbetet med kommunstyrelsens verksamhetsplan med mål för 2024.

--	--	--	--	--



§ 195

Köp av anläggningstillgången ishuset Kårehamn

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anläggningstillgången "Is-huset" i Kårehamn köps av Borgholms Kommun från Borgholm Energi för 30 000 kr exklusive mervärdesskatt.

Ärendebeskrivning

Anläggningstillgången "Is-huset" i Kårehamn är belägen på fastigheten Kårehamn 2:7 som ägs av Borgholms Kommun.

Borgholms kommun är intresserade av att köpa anläggningen. Utifrån dialogen om förutsättningarna om en överlåtelse föreslås att anläggningen säljs för 30 000 kr exklusive mervärdesskatt, vilket motsvarar intäkten för 5 årshyror för anläggningen.

Is-huset är idag uthyrt i sin helhet till Ölands Havskök AB. Hyresavtalet följer med anläggningstillgången

Beslutsunderlag

Beslut Borgholm Energi 2023-10-25 §73
Tjänsteskrivelse

Jäv

Staffan Larsson och Carl Malgerud anmäler sig jäviga och deltar inte i ärendet.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Borgholm Energi
Ekonomiavdelningen

--	--	--	--	--



§ 196

Studentbostäder

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att ge kommunchefen i uppdrag att anmäla intresse för att delta i pilotprojektet och undersöka förutsättningarna för att genomföra det.

Ärendebeskrivning

Gymnasieelever från de norra delarna av Borgholms kommun är ofta i behov av att kunna hitta en bostad i Kalmar. Verksamhetschefen på Kalmarsunds gymnasieförbund har därför undersökt med Kalmarhem om möjligheten att erbjuda studentlägenheter på liknande sätt som de gör mot LNU (Linneuniversitetet).

Kalmarhem är eventuellt intresserade av att starta ett pilotprojekt i syfte att undersöka hur detta skulle kunna fungera i ett längre perspektiv och gymnasieförbundet har därför föreslagit Borgholm som pilotkommun att börja med.

Beslutsunderlag

E-post 2023-11-06 Kalmarsunds gymnasieförbund

Beslutet skickas till

Kommunchef
Utbildningschef

--	--	--	--	--



§ 197

Fastighetsförvärv Rälla Tall 12:3

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att köpa fastigheten Rälla Tall 12:3 för 1 040 000 kronor

Ärendebeskrivning

Trafikverket arbetar efter en regional trafikplan som, inom kommungränsen, sträcker sig från Stora Rör till Borgholm stad. Trafikverkets projekt omfattar en ny anslutning/korsningspunkt till Stora Rör. Detta för att göra trafiksäkerheten större samt att nya fastigheter kan bildas inom kommunens detaljplaneområde.

Fastigheten Rälla Tall 1:23 planeras i nuvarande förslag tas i anspråk för byggnation av en planskild passage under väg 136. I samverkansavtalet med Trafikverket har kommunen åtagit sig att ombesörja rådighet av marken på båda sidor av 136:an i anslutning till nya hållplatslägen. För att sammanbinda gång och cykelstråket på öster och väster sida om 136:an. Kommunen köpte tidigare in fastigheten Rälla Tall 6:1 för rådighet på västra sidan genom beslut KS2022/125.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-10-31

Bedömning

Kommunen kan få rådighet över marken på två olika sätt.

1. Köpa in marken för markägarens bud.
2. Planlägga marken genom detaljplan för att sedan expropriera marken för allmänt ändamål.

Fastigheten består av jordbruksmark i söder och skogsmark i norr. Skogen består av äldre tall och samt delvis lövträd. I söder avgränsas fastigheten av stenvmurar och i väster av väg 136. I norr avgränsas fastigheten av två bostadsfastigheter. I öster finns en antydning till hävd där åkermarken upphör, men i övrigt ingen tydlig hävd av gräns.

--	--	--	--	--

Fastigheten är taxerad som obebyggd lantbruksfastighet (typkod 110) med ett taxeringsvärde om 115 000 kr (åker).

Fastighetsägaren har fått bud på 800 000 kr från kommunen men tackat nej. Ägarens bud är 1 040 000 kr

Konsekvensanalys

1. En värdeanalys på området visar att snittpris per kvadratmeter ligger på 71 kr/kvm beräknat på 5 försäljningar i närområdet mellan 2012-2022. Vilket ger ett markpris på ca 550 000 kronor. Fastighetsägaren vill ha ersättning på 1 040 000 kr Köpet innebär att vi får rådighet över marken vid beslutad lagfart och Trafikverket kan påbörja genomförande av åtgärder vid beräknad byggstart 2026.
2. Detaljplanearbetet innebär en uppskattad kostnad på ca 500 000 kr med en tidsuppskattning på ca 2 år om planen för prio 1 i planprioriteringen omgående. Resursfördelningen för andra planer kommer behövas sättas åt sidan för att jobba fram denna plan skyndsamt.
3. Vad gäller ersättningsnivån vid expropriering bestäms den inte av kommunen utan beslut tas i domstol. Grundtanken med ersättningen är att fastighetsägaren inte ska försättas i ett sämre läge än den som inte drabbats, det vill säga han eller hon ska inte förlora på exproprieringen utan ersätts med värdet på fastigheten. Sedan 2010 görs även ett påslag på 25% av marknadsvärdet, för att i viss mån kompensera för intrånget i äganderätten.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Mark- och exploateringsstrateg

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 198

Valborgsfirande Lions

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja Lions Borgholm 6000 kr i bidrag för valborgsfirande 2024.

Ärendebeskrivning

Lions har kontaktat kommun angående bidrag med 6000 kr till valborgsfirande vid Slottet. Föreningen har kostnader för ljudanläggning med mera som kommun tidigare bekostat.

Beslutet skickas till

Lions Borgholm
Ekonomiavdelningen

--	--	--	--	--



Uppföljnings- och avstämningsmöte; Borgholm Energi

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott

tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Målet med uppföljnings- och avstämningsmötena är att tillsammans utveckla en välkomnande kommun med ömsesidig respekt och förståelse. Mötet sker i dialogform i syfte att få en gemensam bild över vad som behöver göras.

Högsta chef under nämnden/bolaget/styrelse bör fylla i denna checklista innan mötet för att förbereda sig och för att ge kommunstyrelsens arbetsutskott en god bild av nämndens/bolagets verksamhet. Mötet hålls också för att uppfylla kommunstyrelsens interna kontrollansvar.

Beslutsunderlag

Checklista för uppsikts- och avstämningsmöte med kommunstyrelsens arbetsutskott

Dagens sammanträde

Av dialogen mellan kommunstyrelsens arbetsutskott och Borgholm Energi AB framgår bland annat följande:

Personal (HR-frågor)

- Vakans Systemansvarig: rekrytering avslutad, tjänsten ej tillsatt.
- Vakans 50% kundservice-medarbetare: intervjuer påbörjas under slutet av veckan.
- Vakans Chef Marknad: rekrytering avvaktar.

--	--	--	--	--

Sjukstatistik till och med augusti 2023

	Total sjukfrånvaro % av arbetstiden	Korttidssjuk-frånvaro% av arbetstiden
Borgholm Energi	2,49 (2,40)	1,37 (1,49)
Borgholm Energi Elnät	1,28 (1,18)	1,28 (1,18)

Not: ~~junis~~ siffror står inom parentes

Julis FL §36/MW

Uppföljning av internkontroll

- Redovisat i delårsbokslut.

Ekonomisk uppföljning

- Enligt bilaga resultat september.

lakttagelser och förändringar i omvärlden som kan påverka verksamheten:

- Enligt bilaga resultat september.

Lägesrapportering av större projekt

- Upphandling Högsrum E2 tilldelad.
- Kårehamn upphandling under november (Köpingsvik- Egby).
- Bygglov intagsdelen Borgholms Avloppsreningsverk beviljat men är överprövat. Nästa steg efter bygglov är detaljprojektering.
- Nybyggnation omlastningsstation Kalleguta pågår.

Nämndens/bolagets återkoppling och medskick till kommunstyrelsen

- Styrelsen beslutade 2023-10-25 att fastställa Affärsplan 2024–2027 inkl. internkontrollplanen för 2024 med diskuterade förändringar och eventuella redaktionella ändringar.
- Investeringar begränsade till ca 400 miljoner inom planperioden. Pågående investeringar samt investeringar på grund av lagkrav är prioriterade i planperioden.
- Ägardirektivet behöver diskuteras då föreskriven resultatnivå inte kommer att uppfyllas 2024-2026.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 200

Besök av Kalmar länstrafik

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att tacka för informationen och överlämna de uppkomna frågorna nedan till KLT (Kalmar länstrafik) för beaktande.

Ärendebeskrivning

Kalmar länstrafik (KLT) är inbjudna till kommunstyrelsens arbetsutskott för dialog om kommande trafikupphandling samt förberedelser inför KLT:s besök i kommunfullmäktige.

Dagens sammanträde

Mattias Ask, trafikdirektör, Martin Åkerberg, biträdande trafikdirektör och Stefan Karlsson, basenhetschef linjetrafik från Kalmar länstrafik presenterar omfattning och tidsplan för kommande persontrafikupphandlingar. KLT informerar även om arbetet med att underlätta bokning av närtrafiken.

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer följande frågor till representanterna från Kalmar länstrafik:

- Kan man kan beställa tilläggstrafik i en annan kommun?
KLT tar med sig frågan och kommer att svara kommunchefen.
- Böda-Byxelkrok via Enerumsvägen?
Man kan beakta turen Böda till Byxelkrok via Enerumsvägen vid nästa trafikupphandling. Idag startar turen från Byxelkrok och det är således trafikoperatören som står för denna kostnad från uppställningsplatsen i Böda. Kommunen kan välja att göra ett så kallat tilläggsköp vilket beräknas kosta ca 100 tkr.
- Kostnad för busskort till gymnasieelever med inackorderingsbidrag?
Kommunchefen får i uppdrag att tillsammans med KLT att ta fram kostnadsförslag för tillköp av fritidskort för de elever som har inackorderingsbidrag så att dessa kan komma hem under helger och lov.
- Hur kan vi få en förbättrad kollektivtrafik på Östra sidan och Nordligaste delen av kommunen.
Linjetrafiken är idag nästintill obefintlig på dessa sträckor. Det kommer vara ett möte i

--	--	--	--	--

Runsten kl. 19 den 13 november 2023 dit kommunen och KLT är inbjudna.

Arbetsutskottet framför vikten av en väl fungerande kollektivtrafik även på landsbygden och att den är en förutsättning för att det ska gå att bo och verka i hela kommunen.

Beslutet skickas till

Kalmar länstrafik
Planeringschef

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 201

E-Förslag: Fria Busskort till samtliga gymnasieelever

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att uppdra åt kommunchefen att ta fram ett kostnadsberäknat beslutsunderlag med syfte att samtliga gymnasieelever ska få fria bussresor till sitt hem även om de har inackorderingsbidrag.

Ärendebeskrivning

Ett e-förslag inkom 2021-08-18 till kommunen. Förslagsställaren vill ha fria busskort för samtliga gymnasieelever som är folkbokförda i kommunen oavsett om de har inackorderingsbidrag för bostad i Kalmar eller inte. Förslaget publicerades och fick 45 röster.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-03-21 att lämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsunderlag

E-förslag 2021-08-17 Fria busskort till samtliga gymnasieelever
Kommunfullmäktiges beslut 2022-03-21 § 49

Bedömning

Kommunen är väl medveten om att förutsättningarna för gymnasieelever varierar beroende på var i kommunen man bor. Avstånden i norr är så stora att många gymnasieelever bor inackorderade i Kalmar. Detsamma gäller även på östra sidan eftersom kommunikationerna där inte alltid medger dagspendling om inte föräldrar kan skjutsa del av sträckan. De elever som får inackorderingsbidrag får inte fria busskort. Enligt uppgifter kommunen inhämtat från gymnasieförbundet är det möjligt rent juridiskt för kommunen att själv bekosta bussresor för elever som inte har rätt till det enligt gymnasieförbundets regelverk.

Kommunen har därför för avsikt att undersöka hur man på minst kostnadskrävande sätt kan erbjuda alla gymnasieelever som är 20 år eller yngre, och folkbokförda i kommunen, fria hemresor från sitt boende i Kalmar.

Konsekvensanalys

Kostnaden om förslaget genomförs kommer att falla på kommunen. Kommunen har samrått med gymnasieförbundet, som inte anser sig ha ekonomi för förslaget. Om

--	--	--	--	--

gymnasieförbundet skulle genomföra förslaget skulle likabehandlingsprincipen kräva att alla elever inom förbundet skulle få fria buskort.

Beslutet skickas till

Kommunchefen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 202

Tillköp av trafik Böda Sand - Byxelkrok via Enerum

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att överlämna till kommunstyrelsen för ställningstagande och beslut.

Ärendebeskrivning

Kommunen mottog 2021-07-26 ett e-förslag om samråd om förbättrad kollektivtrafik Böda-Byxelkrok via Enerumsvägen.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-09-18 §133 att e-förslaget hanteras i och med den regelbundna dialog som förs med Kalmar länstrafik om busstrafiken i kommunen samt att översända e-förslaget till Kalmar länstrafik med hemställan om skriftligt svar.

Kalmar länstrafik inkom 2023-10-11 med ett skriftligt svar till kommunen i vilket de redogjorde för förutsättningarna för kollektivtrafik.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-10-16 §165 att fullmäktige inte anser att skrivelsen från Kalmar länstrafik besvarar frågan om en förbättrad kollektivtrafik mellan Böda-Byxelkrok via Enerumsvägen. Ärendet återremitteras därför till kommunstyrelsen för vidare dialog med Kalmar länstrafik och att åtgärder vidtas i enlighet med e-förslaget, då det skulle ge bättre service och torde vara mer kostnadseffektivt.

Kommunen har därefter ställt en förfrågan till Kalmar länstrafik om att köpa till en morgon- och kvällstur Böda – Byxelkrok via Enerum.

Kalmar länstrafik har 2023-10-27 givit förslag att kommunen, för att erbjuda trafik via Enerum, kan köpa till följande trafik:

En tur med start i Böda Sand kl 05:33 via Enerum till Byxelkrok med returresa från Byxelkrok kl 19:07. Måndag – fredag vilket ger 252 avgångar.

Total kostnad per år blir med september månads indexvärde 101.430 kr.

De tillkommande turerna föreslås köras som linje 531 då linje 101 därmed kan lämnas oförändrad. De nya turerna med linje 531 kan i princip starta omgående.

Det har påbörjats arbete med en ny trafikupphandling som ska vara klar år 2027 där linjerna också kan komma att justeras.

Förvaltningen överlämnar till kommunstyrelsen att besluta om tillköp mellan Böda Sand och Byxelkrok via Enerum till föreslagen kostnad.

--	--	--	--	--

Beslutsunderlag

Mejl från Kalmar länstrafik, 2023-10-27

Beslutet skickas till

Tillväxtchef
Planeringschef

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--