



Plats och tid	KS-rummet 13:00 – 13:31		
Beslutande ledamöter	Ilko Corkovic, ordförande		(S)
	Staffan Larsson, 1:e vice ordförande		(C)
	Carl Malgerud, 2:e vice ordförande		(M)
Övriga närvarande	Jens Odevall, kommunchef Anton Karlsson, kommunsekreterare		
Justerare	Carl Malgerud (M)	med Staffan Larsson (C) som ersättare	
Justeringens plats och tid	Digitalt 2025-04-03 09:00		
Underskrifter			
	Sekreterare		
	Anton Karlsson		
	Ordförande		
	Ilko Corkovic (S)		
	Justerare		
	Carl Malgerud (M)		

ANSLAGSBEVIS – *anslås på kommunens digitala anslagstavla www.borgholm.se*

Protokollet anslås

Datum då anslaget sätts upp 2025-04-03

Datum då anslaget tas ned

2025-04-25

Förvaringsplats för protokollet Stadshuset



Innehållsförteckning:

§ 53	Samordning cykelväg/VA-dragning mellan Mellby och Torp	2021/124 312	3 - 4
§ 54	Anställningsprövning enhetschef rehabenheten	2025/52 020	5
§ 55	Ansökan om stöd till radiomast i nödradionätet	2025/61 048	6 - 7
§ 56	Uppväxlingsprojekt Fornbods samfällighetsförening	2024/135 048	8 - 9
§ 57	Remiss av SOU 2024:88 Säkerhetsprövningar – nya regler	2025/40 020	10 - 11
§ 58	Utbyggnad av scen Borgholms slott	2025/71 286	12 - 13
§ 59	Återrapportering - Förutsättningar för en ny sporthall i Borgholm	2025/50 286	14 - 17



Samordning cykelväg/VA-dragning mellan Mellby och Torp

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att₁ avsätta medel i investeringsbudgeten 2026 för anläggandet av cykelväg ovanpå Borgholm Energis va-ledning längs väg 136 mellan Torp och Grankullaviks korsning.

att₂ avvakta med slutgiltigt beslut gällande den södra sträckan till efter det att sträckning och en mer precis kostnadsberäkning finns framtagen.

Ärendebeskrivning

Borgholms Energi projekterar för att anlägga en överföringsledning för vatten och avlopp mellan Byxelkrok och Böda. Arbetet är planerat att genomföras under 2026. I samband med detta finns möjlighet för Borgholms kommun att anlägga gång- och cykelväg ovanpå ledningarna. Ungefärlig sträckning på ledning och gc-väg framgår av bilagd karta.

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2021-06-15 § 143 tillväxenheten i uppdrag att i samverkan med Borgholm Energi se över möjligheterna att förbättra gång- och cykelmöjligheterna längs väg 136 på sträckan mellan Torp och "Byxelkroksrondellen".

Trafikverket har tidigare genomfört en åtgärdsvalsstudie för sträckan Mellby- Byxelkrok i syfte att göra en samlad bedömning av åtgärder som både kan öka trafiksäkerhet för gående och cyklister. I studien föreslås att en från vägen separerad gång- och cykelväg anläggs mellan Mellby och Torp. Mellan Torp och Byxelkrok bedöms en separerad gång- och cykelväg inte vara genomförbar. Förbättrade möjligheter att ta sig fram på lokalgator parallellt med väg 136 kan vara ett alternativ för att stärka trafiksäkerheten längs denna sträcka.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 – karta, daterad 2025-02-28
- Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-06-15 § 143
- Tjänsteskrivelse - Cykelväg Torp – Böda Sand, daterad 2025-02-28

Bedömning

En grov beräkning visar att kostnaden för att anlägga gc-väg längs hela sträckan markerat med svart i bilagd karta skulle bli cirka 4.7 miljoner. I ett sådant scenario skulle den norra sträckan beläggas med asfalt och den södra sträckan beläggas med grus. Att asfaltsbelägga den norra sträckan motiveras utifrån att mer gång- och cykeltrafik förväntas

på den sträckan över hela året medan den södra sträckan som uteslutande går i ett skogslandskap lämpligast grusbeläggs. Att grusbelägga båda sträckorna skulle sänka investeringskostnaden något, skillnaden bedöms dock som marginell. Inte någon av sträckorna planeras att beläggas.

Åtgärden bedöms kostnadseffektiv och följer intentionerna i cykelstrategin om att hitta lösningar för utbyggd gång- och cykelinfrastruktur i samband med va-utbyggnad. Därtill är ett trafiksäkert cykelstråk mellan Byxelkrok och Böda utpekad som en av de mest angelägna åtgärderna i cykelstrategin. Bedömningen är att kostnaden för att anlägga cykelväg ovanpå Borgholm Energis ledning är betydligt lägre än kostnaden för att anlägga ny cykelväg.

Alternativ till att bygga ut hela sträckan är att antingen anlägga den norra eller den södra sträckan. Den norra sträckan mellan Torp och Mellby bedöms mer angelägen att tillskapa utifrån ICA Byxelkroks planerade flytt till Valles tidigare lokaler samt att alternativa färdvägar saknas. Matvarubutiken utgör en av områdets viktigaste målpunkter för såväl boende som besökare.

Den södra sträckan genom ekoparken bedöms något mindre angelägen. Därav föreslaget att avvakta med beslut gällande den södra sträckan till efter det att slutgiltig sträckning och en mer precis kostnad för gc-vägen finns framtagen. I det fall den södra sträckan skulle utgå finns redan idag möjlighet att cykla på befintliga körvägar genom ekoparken. Dock är sträckan mellan Mellby och Böda Sand på befintliga körvägar ca två kilometer längre jämfört med sträckningen för en ny cykelväg, samt belägen långt från väg 136. En ny cykelväg längs va-ledningen bedöms tillskapa ett attraktivt alternativ för oskyddade trafikanter och således minska antalet gång- och cykeltrafikanter som rör sig på väg 136.

Konsekvensanalys

En satsning på cykelinfrastruktur bedöms inte enbart förbättra trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter utan även stärka Borgholms kommuns attraktivitet som cykeldestination.

Avsättande av medel belastar investeringsbudgeten för 2026 med 4,7 miljoner kronor.

Dagens sammanträde

Ordförande redogör ärendet för arbetsutskottet och diskuterar ärendet. De landar i att det ska vara Torp och Grankullaviks korsning, istället för Torp och Mellby.

Yrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

- Tillväxtavdelningen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 54

Anställningsprövning enhetschef rehabenheten

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna anställningsprövning enhetschef rehabenheten.

Ärendebeskrivning

Rehabenheten har haft en tuff period. Genomlysning av enheten har gjorts och nu pågår en hel del åtgärder. Enheten som idag ligger direkt under verksamhetschef med stöd av verksamhetsutvecklare behöver ett närvarande ledarskap från en enhetschef för att kunna arbeta vidare med åtgärderna som tagits fram. Önskar gå ut med annons i slutet på mars alternativt början på april.

Nuvarande enhetschef har bytt uppdrag inom förvaltningen

Beslutsunderlag

- Anställningsprövning enhetschef rehabenheten, inkommen 2025-03-11
- Tjänsteskrivelse - Anställningsprövning enhetschef rehabenheten, daterad 2025-03-26

Dagens sammanträde

Ordförande redogör ärendet för arbetsutskottet.

Yrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

- Socialchef
- Maria Svanborg

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Ansökan om stöd till radiomast i nödradionätet

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att₁ godkänna ansökan från Ölands Radioamatörer om ekonomiskt bidrag med 35 000 kronor för radiomast i nödradionätet.

att₂ medel för att finansiera förslaget tas ifrån ansvar 1100.

Ärendebeskrivning

Ölands radioamatörer, ideell förening, ansöker om ekonomiskt bidrag till byggnation av radiomast i nödradionätet. Man ansöker om 35 000 kr vilket utgör halva den beräknade kostnaden.

Beslutsunderlag

- Ansökan om bidrag till radiomast i nödradionätet, inkommen 2025-02-19
- Tjänsteskrivelse - Ansökan om bidrag till ny byggnation av radiomast i nödradionätet, daterad 2025-03-11

Bedömning

Krisradioverksamheten som bedrivs av Ölands radioamatörer är en del av kommunens civilförsvar och beredskap. Verksamheten kan spela en viktig roll vid störningar i ordinarie kommunikationssystem som kan uppstå vid exempelvis naturkatastrofer eller tekniska haverier.

Det säkerhetspolitiska omvärldsläget, som har försämrats kraftigt de senaste åren, innebär också att Sverige fortsatt förväntas utsättas för hybridattacker av främmande makt. Detta sker i fredstid. Ansvariga myndigheter, exempelvis Myndigheten för samhällsskydd och beredskap och Säkerhetspolisen, bedömer att risken för sabotage mot infrastruktur och risken för cyberattacker kommer att finnas kvar under oöverskådlig tid.

Om kommunen skulle drabbas av ett längre avbrott i mobilnät och internet är möjligheterna att kommunicera små. Kommunen geografiska läge innebär också en risk att bli isolerad från fastlandet. Att en krisradioverksamhet då kan fungera kan bli avgörande, i fredstid eller om Sverige skulle hamna i ett läge av höjd beredskap eller krig.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Sammanfattningsvis är bedömningen att det är en liten investering ställt mot nyttan vid ett längre avbrott i kommunens möjligheter att kommunicera.

Konsekvensanalys

Att inte godkänna ansökan innebär att masten riskerar att utebli och att möjligheten att använda krisradio begränsas.

Att godkänna ansökan innebär att krisradioverksamheten kan fortsätta att fungera fullgott i kommunen och då kan användas vid bortfall av andra kommunikationssystem.

Dagens sammanträde

Kommunchefen redogör ärendet för arbetsutskottet. De diskuterar finansiering av förslaget och landar i att medel ska tas ifrån ansvar 1100.

Yrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

- Säkerhetssamordnare
- Ekonomichef
- Ölands radioamatörer

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Uppväxlingsprojekt Fornbods samfällighetsförening

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja 100 000 kronor till Fornbods samhällighetsförening för att belägga Horns kustväg med IMT40 från Alvedsjöbodar till Byrums Sandvik.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har i budget 2025 reserverat 500 000 kronor för uppväxlingsprojekt. 2018-04-24 § 86 antogs riktlinjer vari framgår vilka som kan söka bidrag, kriterier för bidrag samt krav på redovisning och uppföljning, riktlinjerna reviderats i och med fullmäktigebeslut 2020-01-20 § 19.

Föreningar kan var för sig eller tillsammans söka bidrag från uppföljningsprojektet.

Syftet med uppväxlingsprojekten är att stimulera och stödja allmännyttiga initiativ från det lokala civilsamhället som kommer flertalet till godo. Sökandens egen insats ska utgöras av eget arbete och bidraget ska sökas för införskaffande av material och/eller få utfört arbete som kräver behörig personal.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar om utbetalning två gånger per år, i mars och september, och med maximalt 100 000 kronor per projekt. Kommunstyrelsen kan, efter särskild prövning, besluta om eventuella avsteg från det maximala bidragsbeloppet.

Den som erhållit bidrag ska lämna in ekonomisk redovisning av projektet senast två månader efter att det har avslutats.

Sökande som beviljas uppväxlingsbidrag har att rekvirera bidrag genom fakturering till kommunen och konteras 1010 46300 2203. Utbetalning sker efter redovisning när projektet är klart, dock senast två år efter beslut.

Ekonomisk redovisning av projekt som erhållit stöd ska lämnas in senast två månader efter avslutat projekt. Om projektet förändras, skjuts upp eller ställs in ska detta omedelbart meddelas. Återbetalning kan krävas på delar eller hela bidragsbeloppet om projektet inte genomförs enligt ansökan och beslut. Om projektet inte genomförs ska bidraget återbetalas i sin helhet.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Beslutsunderlag

- Ansökan uppväxlingsprojekt Fornbods samfällighetsförening
- Tjänsteskrivelse - Ansökan uppväxlingsprojekt från Fornbods samfällighetsförening, daterad 2025-03-26

Bedömning

Kommunstyrelsen beviljade totalt 191 000 kronor till uppväxlingsprojekt i mars. Således återstår 309 000 kronor till kvarvarande projekt år 2025.

Fornbods samfällighetsförening ansöker om 100 000 kronor i uppväxlingsbidrag till projektet att belägga Horns kustväg med IMT40 från Alvedsjöbodas till Byrums Sandvik före sommaren. Projektets totalkostnad beräknas till ca 3,8 miljoner kronor och förutsätter eget, oavlönat arbete av föreningen.

I och med att summan inte överstiger 100 000 kronor, och de har beskrivit den egna insatsen i projektet, så kan föreningen anses vara berättigad stöd till uppväxlingsprojektet.

Dagens sammanträde

Ordförande redogör ärendet för arbetsutskottet.

Yrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

- Fornbods samfällighetsförening
- Ekonomichef

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Remiss av SOU 2024:88 Säkerhetsprövningar – nya regler

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att anta föreslaget remissvar som sitt eget.

Ärendebeskrivning

Borgholms kommun har av justitiedepartementet beretts tillfälle att lämna synpunkter på betänkandet Säkerhetsprövningar – nya regler (SOU 2024:88). Utredningen föreslår ändringar i säkerhetsskyddslagen (2018:585).

Betänkandets intention med ändringar i säkerhetsskyddslagen är att tydliggöra hur en grundutredning ska utföras, vilka bedömningar som ska göras samt att reglera i lag att man inte får delta i säkerhetskänslig verksamhet vid ej godkänd säkerhetsprövning. En motivering ska också lämnas till den som inte blir godkänd.

Betänkandet lämnar också ett förslag på att bilda en överklagningsnämnd så den enskilde har möjlighet att överklaga beslutet gällande säkerhetsprövning.

Beslutsunderlag

- Remiss av SOU 2024:88 Säkerhetsprövningar – nya regler
- Utredningens betänkande Säkerhetsprövningar – nya regler (SOU 2024:88)
- Remissvar från Borgholms kommun
- Tjänsteskrivelse – Säkerhetsprövningar – nya regler (SOU 2024:88), daterad 2025-03-26

Bedömning

Borgholms kommuns bedömning är att processen vid säkerhetsprövningar tydliggörs.

Förvaltningen föreslår följande yttrande:

Borgholms kommun har beretts tillfälle att lämna synpunkter på betänkandet Säkerhetsprövningar – nya regler (SOU 2024:88).

Borgholms kommun har tagit del av utredningen och anser att förslagen tydliggör lagstiftningens krav. Borgholms kommun tillstyrker därmed föreslagna ändringar i säkerhetsskyddslagen.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Konsekvensanalys

Konsekvenserna bedöms kostnadsneutrala för kommunen och föreslagna ändringar i säkerhetsskyddslagen kommer att förbättra processen vid säkerhetsprövningar.

Konsekvensmatrix	Internt perspektiv				Samhällsperspektiv			
	Ekonomi (negativ eller positiv budget-påverkan)	Personal (se Personal-policy)	Jämställdhet (se Jämställdhets- och mångfaldspolicy)	Barn (se rutin för barn-konsekvens-analys)	Globalt mål 3 God hälsa och välbefinnande 	Globalt mål 4 God utbildning för alla 	Globalt mål 8 Anständiga arbetsvillkor & ekonomisk tillväxt 	Globalt mål 12 Hållbar konsumtion och produktion 
Förslag								
A								
B								
Att göra inget								

Tabellen beskriver förvaltningens bedömning av konsekvenserna av angivna förslag. Röd indikerar negativ påverka, gul liten eller ingen påverkan och grön positiv påverkan. Vid bedömd stor påverkan kan ytterligare konsekvensanalys vara bifogad skrivelsen.

Dagens sammanträde

Kommunchefen redogör ärendet för arbetsutskottet.

Yrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

- Justitiedepartementet
- Säkerhetssamordnare

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Utbyggnad av scen Borgholms slott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

- att₁ köpa in kompletterande delar till scenkonstruktionen samt en utökad scenyta för scenen på Borgholms slott.
- att₂ komplettera scenkonstruktionen för att scenen ska kunna hantera nödvändig teknik i samband med konserter, pris 1 304 750 kronor exklusive moms.
- att₃ bygga ut scenytan för att uppfylla branschens krav, pris 800 244 kronor exklusive moms.
- att₄ finansiera förbättringar på scenen på Borgholms slott via fonderade medel från slottsveksamheten.

Ärendebeskrivning

I samband med konsertsäsongen 2023 genomförde verksamheten på Borgholms slott en behovsanalys av den befintliga scenen som köptes in för cirka 20 år sedan. Analysen visade att scenen i sin ursprungliga konstruktion inte uppfyllde det som marknaden kräver idag. Med utgångspunkt av detta har verksamheten undersökt att antingen köpa en ny scen eller komplettera befintlig scen.

Att köpa en ny scen i befintlig storlek kostar cirka 7-8 miljoner kronor, en scen i utbyggd storlek efter dessa insatser kostar cirka 12-14 miljoner kronor. Efter diskussion med sakkunniga har verksamheten konstaterat att förbättringar av befintlig scen är den bästa och mest kostnadseffektiva lösningen. Det innebär att vi bara kan vända oss till de ursprungliga tillverkarna av scenkonstruktion och golvkonstruktion. Detta för att tillkommande delar måste vara kompatibla med befintliga konstruktioner för att leverantörerna ska kunna upprätta certifikat efter tillbyggnaden vilket krävs för att scenen ska vara godkänd.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Utbyggnation av slottsscenen, daterad 2025-03-28

Bedömning

Borgholms slott är troligen kommunens starkaste varumärke och konsertverksamheten har en stor del i att Borgholms slott är känt av 94% av Sveriges befolkning.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Konsertverksamheten är en betydande reseanledning för många till Borgholm och Öland. Detta ger naturligtvis positiva effekter till vårt näringsliv och därmed till kommunen.

Offert har begärts in från leverantör av scenen samt från leverantör av scengolv. Ursprungliga priser låg något högre och har efter förhandling med leverantörerna justerat till i beslutsunderlaget beskrivna nivåer.

Konsekvensanalys

Att inte bygga om scenen innebär att Borgholms slott över tid tappar sin starka ställning som en av Sveriges mest attraktiva utomhusarenor.

Dagens sammanträde

Kommunchefen redogör ärendet för arbetsutskottet.

Yrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

- Kommunchef
- Ekonomichef
- Tillväxtchef
- Slottschef

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 59

Återrapportering - Förutsättningar för en ny sporthall i Borgholm

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att₁ uppdra till kommunchefen att fortsätta utreda förutsättningarna för en ny sporthall i Borgholm med följande direktiv:

1. Hur kan man få in medel från näringslivet genom till exempel namngivningsprocessen?
2. Fördjupad lokaliseringsstudie.
3. Planera in studiebesök hos liknande byggnationer.
4. Precisering av bidragsmöjligheter från RF-SISU.
5. Investerings- och driftkalkyl för nybyggnation.
6. Kalkyl över upprustning av befintlig byggnad.

att₂ utredningen delrapporteras 2025-05-06.

Ärendebeskrivning

Företrädare från kommunstyrelsen har träffat föreningar i Borgholms kommun för att diskutera behovet av en ny sporthall i Borgholm. Under följande paragraf summeras de åsikter som lyfts upp av arbetsutskottet och de åtgärder som följer av detta.

En förstudie har utförts i enlighet med Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-04 § 21.

Beslutsunderlag

- Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-04 § 21
- Bilaga 1 – Förstudie ny sporthall i Borgholm, daterad 2025-03-06
- Bilaga 2(a-c) – Granskningskartor, daterad 2025-03-19
- Tjänsteskrivelse – Återrapportering av förstudie om förutsättningar för en ny sporthall i Borgholm, daterad 2025-03-31

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Bedömning

Framtida behov för föreningsliv och skola

Utskick med tre frågor till 16 föreningar, 7 föreningar har svarat. Träningstider, behov av större ytor och ökad publikkapacitet är största behoven. Se sammanställning i bilaga 1

Alternativa användningsområden och grov funktionsbeskrivning

Sporthallen/Arenan ska innehålla café med förvaring och enkel tillagning, omklädningsrum, förvaring, hygienutrymmen, domarrum, städförråd, vaktmästarrum, mötesrum, matchsekreteriat, resultattavla, väggklocka, wifi, digital skärm, ljudanläggning, skyddsgolv, skorum, vaktmästarrum, sociala ytor, uppvärmningsrum, entréhall, trygg entré, reservkraft med mera. Läktare på båda långsidorna med kapacitet för cirka 500 personer. Publik yta på golvet för ytterligare 3-500 personer.

Sporthallen/Arenan utformas som en bollhall utan fasta redskap för gymnastik.

Sporthallen/Arenan ska vara tillgänglig för alla och rikta sig till en bred målgrupp. Den ska stödja föreningar och stärka skolan. Ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet ska genomsyra alla delar i processen. Värdeskapande lösningar där volymeffektivitet och funktionalitet skapar värden för såväl kommunen, brukare och byggaktörer ska eftersträvas.

Sporthallen/Arenan ska kunna användas för evenemang av olika slag. Mässor och utställningar. Lokala, regionala, nationella och internationella cuper och tävlingar. Övernattning i samband med lägeraktivitet. Särskild samlingsplats vid kvalificerade fredstida kriser och vid höjd beredskap eller krig (kräver reservkraft).

Referensobjekt

Vi har tittat specifikt på två objekt. Dels **Färjehallen i Färjestaden** som byggdes för drygt 20 år sedan. Vi har gjort ett besök i hallen som håller fortsatt och är i fint skick. Funktioner som entré, café, förråd och publika utrymmen är väl planerat och fungerar bra. Innehåller ett generöst mötesrum som är tillgängligt för föreningar. Att det endast finns läktare på ena långsidan begränsar hallens användningsområden markant.

Det andra objektet vi tittat på är **sporthallen/arenan i Habo kommun** som stod färdig 2024. Denna arena/sporthall speglar väl det behov som vi ser i Borgholm. Nästa steg är att fråga Habo kommun om vi får komma och titta på hallen och träffa fritid- och fastighetsavdelning i Habo.

Ett tredje alternativ har diskuterats, just nu finns inte det behovet.

Lokalisering

Tre platser i anslutning till Borgholms stad har identifierats, kartbilder bifogas i bilaga 2 a,b,c.

Bilaga 2a "Öster om badhuset på Kapelludden"

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Fördelar: Ansluter till Tennishall och aktivitetspark med de verksamheter som bedrivs. Ansluter till stadslivet och kan bli en pärla med koppling till staden. Parkering och övrig service i direkt anslutning till hallen. Närhet till kollektivtrafik.

Nackdelar: Solitär byggnad utan driftfördelar. Vyn mot Kapelluddens campingliv och stadens gröna pärla bryts. Kräver avstyckning samt inlösen av campingarrende. Kräver ny detaljplan.

Bilaga 2b "Väster om badhuset på Kapelludden"

Fördelar: Knyts ihop med befintligt badhus. Driftfördelar, gemensam entré, servering, bemanning vid öppettider simhall, gym. Närhet till kollektivtrafik.

Nackdelar: Kräver avstyckning samt inlösen av campingarrende. Kräver ny detaljplan. Förutsätter att samma organisation driver både sporthall/arena och badhus.

Bilaga 2c "Vid befintlig sporthall"

Fördelar: Ansluter till befintlig sporthall. Driftfördelar, gemensam entré, servering, förvaring. Två hallar som kan nyttjas på samma plats vid turneringar, cuper etc. Närhet till skolan. Inom kvartersmark avsedd för allmänna ändamål i gällande detaljplan.

Nackdelar: Ingen naturlig koppling till stadskärnan. Begränsat med parkeringar. Många träd (ekar) som behöver tas ner. Höjdskillnader i naturen.

Finansiering

Byggnadsarea: ca 2000 kvm

Investering: 65 000 000 kronor

Kalkylränta: 3,5%

Avskrivningstid: 40 år

Drift: 150kr/kvm

Underhåll: 100kr/kvm

Intäktssidan består av hallhyror, evenemangshyror och ev avtal om arenanamn.

Det kan finnas möjlighet att få bidrag från RF Sisu avseende lös utrustning.

Konsekvensanalys

Att inte fortsätta med planeringen för en ny sporthall i Borgholm innebär sannolikt att

- Borgholms attraktivitet för att locka den unga barnfamiljen förbättras inte
- Det alltmer aktiva föreningslivet i Borgholm stagnerar

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

- Att den fysiska hälsan för ungdomar och äldre försämras beroende på att närheten och tillgången till platser och sammanhang för fysisk aktivitet inte ökar
- Att inte kunna säkerställa alla barns jämlika tillgång till platser för fysisk aktivitet
- Att vi inte har en moderna anläggningar som bygger på skolans behov av idrottslokaler
- Vi kan inte skapa reseanledning till Borgholm den kalla årstiden, med en arena kan det skapas evenemang som medför reseanledning vilket är positivt för vårt näringsliv.

Dagens sammanträde

Kommunchefen återrapporterar förstudien till arbetsutskottet.

Arbetsutskottet diskuterar hur utredningen kan fördjupas och tar fram följande direktiv:

1. Hur kan man få in medel från näringslivet genom till exempel namngivningsprocessen?
2. Fördjupad lokaliseringsstudie.
3. Planera in studiebesök hos liknande byggnationer.
4. Precisering av bidragsmöjligheter från RF-SISU.
5. Investerings- och driftkalkyl för nybyggnation.
6. Kalkyl över upprustning av befintlig byggnad.

Arbetsutskottet önskar en delrapportering i maj.

Yrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

- Kommunchef
- Tillväxtchef
- Ekonomichef
- Fritidssamordnare

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Borgholms
kommun

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och
utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Ilko Corkovic

Date: 2025-04-03 13:10:03

BankID refno: 0195fb57-e260-7f87-a990-671d5b81af2a



Kommunstyrelsens ordförande: Ilko Corkovic

Signed by: CARL OLOF BERTIL MALGERUD

Date: 2025-04-03 15:50:13

BankID refno: 0195fba4-459c-7130-a7b2-d5b9819d45f2



2:e vice ordförande: Carl Malgerud

Signed by: ANTON KARLSSON

Date: 2025-04-03 15:56:13

BankID refno: 0195fbf0-01ea-7a04-a763-0b2cd439724b



Kommunsekreterare: Anton Karlsson