

Utbyggnadsplan för vattentjänster

i Borgholms kommun

2025–2040



Denna utbyggnadsplan utgör bilaga till Vattentjänstplan för Borgholms kommun 2025-2040. Den ska hållas aktuell och uppdateras kontinuerligt vid behov.

Utbyggnadsplan för vattentjänster

Denna plan beskriver de områden som planeras för anslutning till det kommunala VA-nätet inom den period som den aktuella vattentjänstplanen omfattar, d.v.s. 2025-2040.

Områden som ska anslutas under perioden 2025-2028 har planerats i sådan utsträckning att det antingen beslutats om verksamhetsområde (VO) för aktuell vattentjänst eller att det på annat sätt finns en konkret tidsplan för utbyggnad. Övriga områden har bedömts ha ett behov av kommunala vattentjänster men utbyggnad kommer att ske senare, troligtvis mellan 2028 och 2040. Dessa områden har enbart en preliminärt prioriterad utbyggnadsordning. De är ännu ej tidsatta och kan omprioriteras sins-emellan beroende på omständigheterna.

Samtliga planerade utbyggnader är preliminära till dess att projektering, eventuella tillstånd och ledningsrätter erhållits, verksamhetsområde beslutats och utbyggnaden förankrats inom aktuell budget. När verksamhetsområde väl antagits av kommunfullmäktige ska utbyggnad ske så snart som möjligt.

Som underlag till vilka områden som prioriteras för utbyggnad ligger den behovsbedömning enligt miljö- och hälsomässiga grunder som arbetats fram av VA-planerare i samråd med miljö-, bygg- och planeringsavdelning på kommunen.

De överföringsledningar som planeras är en förutsättning för att lösa vatten- och spillvattenförsörjningen till flera av de kommande utbyggnadsområdena. Spillvatten från dessa områden kommer att ledas till de större reningsverken i Borgholm och Böda eller till Färjestadens avloppsreningsverk (ARV) i Mörbylånga kommun. Samtidigt ordnas dricksvattenförsörjning längs samma sträcka. Utöver konkret ledningsutbyggnad behöver investeringar i den tekniska anläggningen ske. Planerade åtgärder på de kommunala spillvatten- och dricksvattenanläggningarna beskrivs i Vattentjänstplanen. Utbyggnadsplanen innefattar utbyggnad av dricksvatten och spillvatten, dagvattenåtgärder hanteras separat.

Utbyggnad 2025- 2028

År	Område	
2023-2026	Överföringsledning Kårehamn-Borgholm ARV	
2026	Löt och Öj	Planerat VO
2026-2027	Överföringsledning Byxelkrok- Böda ARV	
2027	Stora Rör etapp 1	Planerat VO
2027	Lindby	Nytt VO 2023
2027-2030	Kårehamn- Petgårde	Nytt VO 2019
2028	Bäckalund- Ålkistan,	Planerat VO
2028	Djurstadtorp	Planerat VO
2028-2029	Egby	Planerat VO
2028-2030	Stora Rör etapp 2,3	Planerat VO

Utöver de större utbyggnadsprojekten som beskrivs i tabell och text nedan sker mindre omfattande åtgärder där enstaka fastigheter nyansluts.

Överföringsledning Kårehamn - Borgholm ARV

För att försörja Kårehamn-Petgårdeområdets ca 120 fastigheter med allmänna vattentjänster anläggs en överföringsledning från Kårehamn till Borgholms ARV, samordnad med en dricksvattenledning. Området ansluts och befintlig kommunal infiltration kan tas ur bruk. Fler enskilda avlopp ska successivt anslutas mellan Kårehamn och Borgholm, bl.a. i Löt och Egby. Nya verksamhetsområden bildas och ytterligare ca 200 fastigheter kan anslutas till VO, ytterligare fastigheter ges möjlighet att ansluta som avtalskunder.

Löt

I området som faller inom 6§ LAV är samtliga ca 60 fastigheter anslutna till den kommunala gemensamhetsanläggningen, ett biodammsystem med en funktion som inte är optimal och reningen i anläggningen behöver förbättras. Sammantaget bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort och området bör anslutas till kommunalt spillvattenavlopp. Biodammanläggningen kommer att avvecklas när påkoppling av fastigheterna överföringsledningen blir möjlig. Även Södra Norrby kan då anslutas till kommunalt VA. Fastigheterna i Löt ingår i VO för dricksvatten och spillvatten som finns i området. Södra Norrby ingår inte i VO.

Öj

Området består av ca 30 fastigheter i ett relativt tätbebyggt område som faller inom 6 § LAV. Kommunal spillvattenlösning saknas i området. Anslutning av området utgör en etapp i överföringsprojektet mellan Kårehamn och Borgholms ARV. Behovet av kommunal VA-lösning är relativt stort och området bör anslutas till kommunalt spillvattenavlopp. VO för dricksvatten finns i området. De flesta fastigheterna har kommunal dricksvattenanslutning.

Överföringsledning Byxelkrok-Böda ARV

Kapaciteten i avloppsreningsverket i Byxelkrok verket är cirka 2 000 p.e. Idag är kapaciteten maximalt utnyttjad och åtgärder krävs för att kunna ansluta ytterligare fastigheter till verksamhetsområdet. En ombyggnad av reningsverket i Böda har möjliggjort omhändertagande av avloppsvatten från Byxelkroks samhälle och reningsverket i Byxelkrok kommer att anpassas för vidare överledning av spillvatten till Böda ARV. Överföringsledningen är prioriterad att byggas inom denna tidsperiod. Vattenförsörjningen i Byxelkrok är separerat från övrigt nät och dricksvattnet kommer att kopplas samman med kommunens övriga nät.

Stora Rör

I Stora Rörsområdet pågår ett detaljplanplanarbete för ca 75 nya bostäder främst för permanentboende. Området kommer att anslutas etappvis i samband med att de olika delområdena bebyggs. Området ligger kustnära, i närhet till skyddad natur och vattenskyddsområde. Området faller inom 6 §LAV och behovet av kommunal VA-lösning bedöms vara stort. Av både miljö- och hälsoskäl bör området anslutas till kommunalt VA. I närområdet finns verksamhetsområde för vatten och avlopp. Anslutning kan ske till befintligt ledningsnät. Avloppsvattnet ska pumpas vidare till Färjestadens ARV. Området ska försörjas med dricksvatten från Borgholms kommun.

Lindby

Bebyggelsen är belägen inom vattenskyddsområde. I Lindby saknas kommunala vattentjänster och särskilt behovet av dricksvatten är stort. Risk finns även för påverkan från enskilda avlopp. Fastigheterna inom området ska anslutas till kommunalt dricksvatten från Köpingsviks VV och spillvatten till Borgholms ARV. VO har antagits.

Kårehamn-Petgärde

Verksamhetsområde finns enbart för en liten del av området och befintlig kommunal infiltration saknar tillräcklig kapacitet. Infiltrationsanläggningen har närliggande badplats som recipient och risk finns för negativ påverkan. Kårehamn-Petgärdeområdet har dåliga förutsättningar för enskilda VA-lösningar och i området krävs hög skyddsnivå på grund av dåliga förutsättningar och närhet till känsliga miljöer. Området gränsar till naturskyddade marker, har tunt jordtäckte och ett tidvis högt grundvatten. Området är tätbebyggt och risk för påverkan från enskilda avloppslösningar föreligger. Enbart ett fåtal fastigheter har anslutning till kommunalt vatten. Området faller inom 6§ LAV och av både miljö- och hälsoskäl bör området anslutas till kommunalt VA. Det ska ske via överföringsledning till Borgholm. Ett föreläggande från Länsstyrelsen att ordna med kommunalt VA finns och nytt verksamhetsområde antogs 2019.

Bäckalund- Ålkistan

De ca 500 fastigheterna i Vedborm–Binnerbäcksområdet ska i etapper anslutas till kommunalt VA. Områdena faller inom 6§ LAV och etapp 1 slutfördes under 2014. Nästkommande etapp består av 40 fastigheter i Ålkistan-Bäckalund. Området är kustnära beläget och hög skyddsnivå krävs i området. Bebyggelsen ligger inom påverkansområde till naturskyddat område. Dricksvattenförutsättningarna är sämre än genomsnittet och området ligger delvis inom vattenskyddsområde. Vattenkvalitet och kvantitet är tidvis otillräcklig. Bland annat med anledning av att skydda den kommunala dricksvattentäkten Löttorp-Hornsjön bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort. Av miljö- och hälsoskäl ansluts området till allmänt VA till Böda ARV. Ingen av fastigheterna har idag kommunal dricksvattenförsörjning. VO saknas i området.

Djurstadtorp

Området består av ca 60 fastigheter i ett tätbebyggt område som faller inom 6§ LAV. Kommunal spillvattenlösning saknas i området som främst består av fritidshus. Hög skyddsnivå för enskilda avloppsanläggningar råder i området på grund av dåliga markförutsättningar. Av miljö- och hälsoskäl bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort och området ska anslutas till kommunalt spillvattennät. VO för vatten finns i området och VO för avlopp planeras att få samma omfattning.

Egby

Kommunal spillvattenlösning saknas i området trots att det utgör ett större sammanhang och faller inom 6§ LAV. Området består av ca 60 fastigheter i tätbebyggt område. Anslutning av området utgör en etapp av överföringsledningen mellan Kårehamn och Borgholms ARV. Sammantaget bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort och området bör anslutas till kommunalt spillvattenavlopp. VO för dricksvatten finns i området.

Utbyggnad 2029- 2031

År	Område	
2029	Ramsättra-Sörby	Planerat VO
2029	Ekerum	Planerat VO
2029	Sammelstorp	Planerat VO
2029	Gillberga	Planerat VO
2029-2030	Västra Sörby, Karås	Planerat VO
2029-2031	Sättra	Planerat VO
2029-2031	Gårdslösa och Österäng	Planerat VO
2030-2032	Hagaby-Högby	Planerat VO
2031	Kalleguta	Planerat VO
2031	Binnerbäck-Vedby	Planerat VO

Utöver de omfattande projekt som påbörjats under 2025-2028 och som fortfarande är planeras vara pågående, tillkommer följande utbyggnadsområden under perioden.

Ramsättra-Sörby

Inom Lindby-Solberga vattenskyddsområde finns drygt 100 fastigheter med enskilda avloppslösningar längs Ramsättravägen och i Sörby. Det finns risk för påverkan från enskilda avlopp på den kommunala dricksvattentäkten. Bland annat med anledning av att skydda den kommunala dricksvattentäkten bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort. Området faller inom 6 §LAV och fastigheterna inom området ska anslutas till kommunalt VA med spillvattenledning till Borgholms ARV. De flesta fastigheter i området är idag anslutna och ingår i VO för dricksvatten.

Ekerum

I Ekerumsområdet är ca 100 fastigheter anslutna till kommunalt VA genom ett privatägt ledningsnät och området faller inom 6§ LAV. Bebyggelsen ligger inom påverkansområde till naturskyddade områden. Fastigheterna kommer att tas in i verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten och ledningsnätet tas eventuellt i den kommunala VA-anläggningen. Utbyggnaden inkluderar den nybyggnation som planeras i området i samband med antagna detaljplaner. Delar av området ingår i redan i ett verksamhetsområde som kommer att utvidgas.

Sammelstorp

Ett 40-tal fastigheter utgör ett större sammanhang och faller inom 6§ LAV. Området är tätbebyggt och har sämre markförhållanden med tidvis högt grundvattnet i området. På grund av närhet till dike ställs krav på hög skyddsnivå i området. Fastigheterna är övervägande fritidsboende men behovet av kommunalt är stort och området bör anslutas till kommunalt spillvattennät. Inom området finns befintligt VO för dricksvatten, dit flertalet fastigheter är anslutna.

Gillberga

Området består av totalt ca 35 fastigheter med dåliga förutsättningar för enskilda VA-lösningar. Området är känsligt med tunna jordtäcken och med stor risk för negativ påverkan från enskilda avloppslösningar som följd. Vattenkvalitet och kvantitet är tidvis otillräcklig. Området bedöms falla inom 6§ LAV av särskilda skäl och bör anslutas till kommunalt VA. Inget befintligt VO finns i området idag.

Västra Sörby-Karås

Ett 50-tal fastigheter utgör ett större sammanhang i ett tätt bebyggt område som faller inom 6§ LAV. Sämre förutsättningar råder för enskilda avlopp bland annat då grundvattnet tidvis är högt. Området har dåliga markförutsättningar med tunna jordtäcken och stor risk för påverkan från enskilda avlopp. Hög skyddsnivå krävs ofta för enskilda avloppsanläggningar området på grund av ovan samt närhet till känsliga områden. Vattenkvalitet och kvantitet är tidvis otillräcklig. Sammantaget är behovet av kommunal VA-lösning stort. Av både miljö- och hälsoskäl bör området anslutas till kommunalt VA. Inget VO finns i området.

Sättra

I området finns ett 50-tal fastigheter som idag enbart är anslutna till det kommunala dricksvattennätet, men med enskilda avloppslösningar. Området faller inom 6 §LAV. Risk finns för negativ påverkan från enskilda avloppslösningar. Främst av hälsoskäl bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort och området ska anslutas till kommunalt spillvattennät. VO för vatten finns i området.

Gärdslösa och Österäng

I centrala Gärdslösa finns ett verksamhetsområde för spillavlopp, anslutet till en kommunal infiltrationsanläggning. Sammanhanget omfattar ytterligare ca 70 fastigheter som faller inom 6 §LAV. Området är tättbebyggt med sämre förutsättningar för enskilda VA-lösningar. Dricksvattenkvaliteten är sämre och områdena bör av hälsoskäl anslutas till kommunalt VA. Fastigheterna ska anslutas till den kommunala infiltrationsanläggningen som förbättras för att klara belastningen från ytterligare fastigheter. Verksamhetsområde för vatten innefattar fastigheterna i Gärdslösa men ej Österäng och verksamhetsområdet för dricksvatten kommer att utökas. I ett längre perspektiv kan avloppsvattnet komma att föras vidare till ett centralt reningsverk och infiltrationsanläggningen tas då ur bruk.

Hagaby-Högby

Ca 130 fastigheter av fritidshuskaraktär finns i det tätt bebyggda området som saknar både kommunal dricksvatten- och spillvattenlösning. Området faller inom 6 § LAV. Det ligger kustnära med närhet till skyddade naturområden och hög skyddsnivå för enskilda avloppslösningar gäller i området. En pågående detaljplan möjliggör utvidgning av befintligt bostadsområde. Sammantaget bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara relativt stort och av både miljö- och hälsoskäl bör området anslutas till kommunalt VA. Inget befintligt VO finns i området.

Kalleguta

Området består av ca 80 fastigheter i ett relativt tättbebyggt område som faller inom 6 § LAV. Kommunal spillvattenlösning saknas i området. Anslutning av området utgör en etapp i överföringsprojektet mellan Kårehamn och Borgholms ARV. Behovet av kommunal VA-lösning är relativt stort och området bör anslutas till kommunalt spillvattenavlopp.

VO för dricksvatten finns i området. De flesta fastigheterna har kommunal dricksvattenanslutning.

Binnerbäck- Vedby

Ett 90-tal fastigheter är belägna inom Löttorps vattenskyddsområde och påverkansområde för Hornsjön som är en kommunal vattentäkt. Området faller inom 6 § LAV. Behovet av kommunal VA-lösning bedöms vara relativt stort och av både miljö- och hälsoskäl bör området anslutas till kommunalt dricksvatten och spillvattenavlopp. Inget befintligt VO finns i området idag. Området är en deletapp av utbyggnadsområdet i Löttorps vattenskyddsområde.

Utbyggnad 2030-2034

År	Område	
2030-34	Byrums Sandvik	Planerat VO
	Mellby (Torp)	Planerat VO
	Ranstad	Planerat VO
	Sandby-Skogsby-Skriketorp	Planerat VO
	Källatorp	Planerat VO
	Vedborm-Flakeböle	Planerat VO

Byrums Sandvik

Området består av ca 90 fastigheter, främst fritidsboenden och faller inom 6 § LAV. En gemensamhetsanläggning för dricksvatten respektive spillvatten finns för den södra delen av området. Spillvattenanläggningen består av slamavskiljning med efterföljande rening i biodammar, och bedöms ha stora investeringsbehov för att uppfylla tillräcklig reningskapacitet. En samlad VA-lösning behövs för hela området och anslutning till befintligt VA-nät bedöms som en långsiktig lösning. Området ligger kustnära, inom hög skyddsnivå och med närhet till känslig och skyddad natur. Området ingår i en större va-utbyggnad som omfattar hela vatten-skyddsområdet kring Vedborm och Binnerbäck. Sammantaget bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort och av både miljö- och hälsoskäl bör området anslutas till kommunalt VA. Inget befintligt VO finns i området.

Mellby (Torp)

15 fastigheter är belägna inom Byxelkroks (Torps) vattenskyddsområde. Bland annat med anledning av att skydda den kommunala dricksvattentäkten bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort. Föroreningsrisk av dricksvattentäkten föreligger och fastigheterna kommer av hälsoskyddsskäl att anslutas till kommunalt VA. Idag saknas VO för vatten och avlopp i området. Området faller inom 6§ LAV av särskilda skäl, bland annat på grund av närhet till vattentäkten.

Ranstad

Området utgörs av ca 15 fastigheter belägna inom vattenskyddsområdet för Löttorp-Hornsjön. Området har idag kommunal dricksvattenförsörjning och faller inom 6§ LAV av särskilda skäl, bland annat på grund av närhet till vattentäkten. Av miljöskäl, för skydd av den kommunala dricksvattentäkten, bedöms behovet av kommunal VA-lösning vara stort. Området kommer därför att anslutas till kommunalt spillvattennät. VO för vatten finns i området men saknas för spillvatten.

Sandby-Skogsby-Skriketorp

Området utgörs av ca 130 fastigheter inom både samlad bebyggelse och mera spritt och faller till stora delar inom 6§ LAV. Inom området finns en enskild vattentäkt som försörjer ett 30-tal hushåll som behöver tas hänsyn till. Risk för påverkan från enskilda avlopp föreligger. Inget befintligt VO finns i området idag.

Källatorp

Området består av ett 40-tal fastigheter av fritidshuskaraktär som faller inom 6 § LAV. Området är tätbebyggt med sämre markförhållanden än genomsnittet och med tidvis högt grundvatten. Behovet av kommunal VA-lösning bedöms vara relativt stort och av både miljö- och hälsoskäl bör därför området anslutas till kommunalt dricksvatten och spillvattenavlopp. Inget befintligt VO finns i området idag. En samfällighet för dricksvatten finns i området.

Vedborm-Flakeböle

Ca 140 fastigheter är belägna inom Löttorps vattenskyddsområde och inom påverkansområde för den kommunala vattentäkten Hornsjön. B Området faller inom 6 § LAV. Behovet av kommunal VA-lösning bedöms

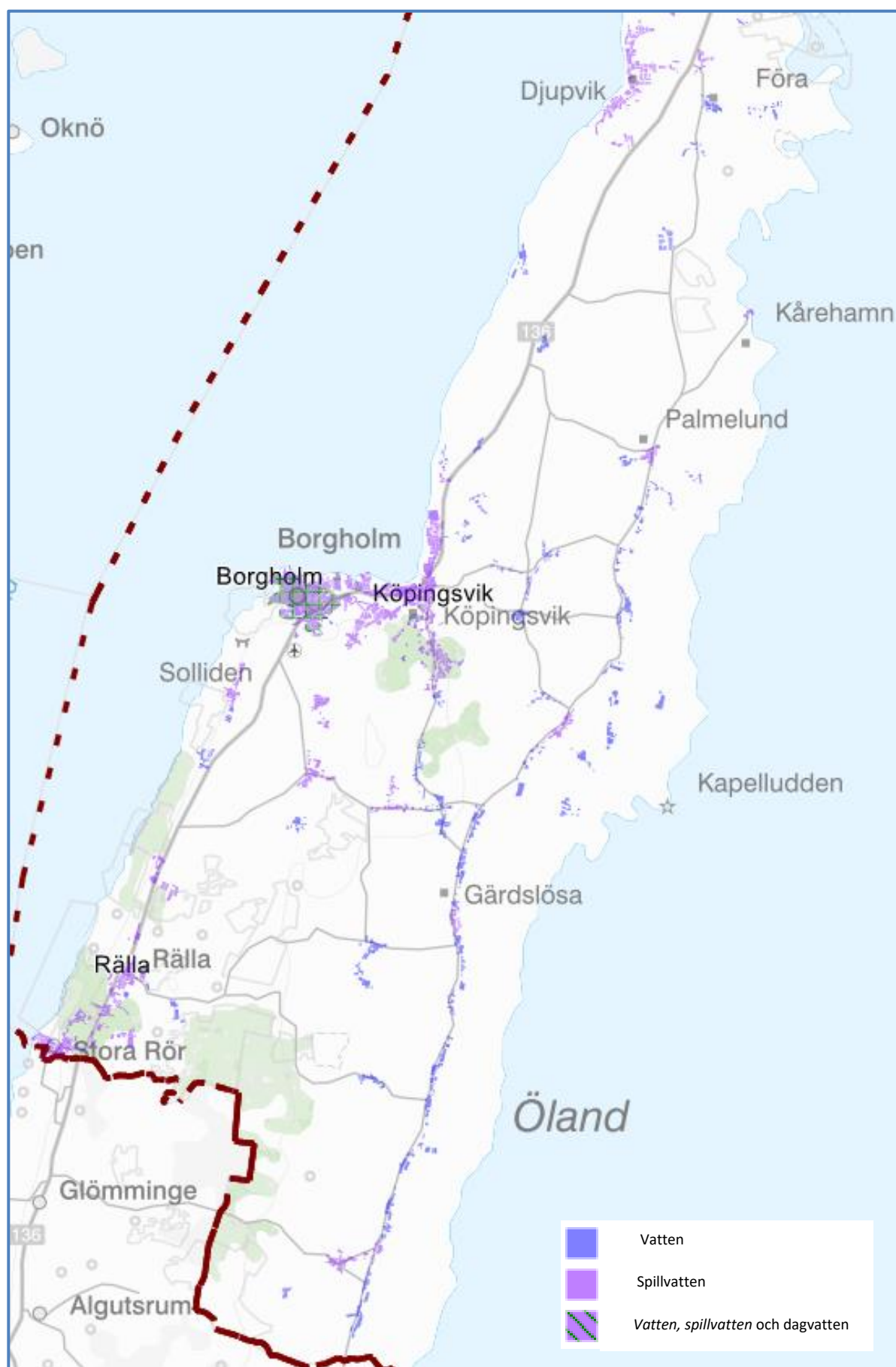
vara relativt och av både miljö- och hälsoskäl bör området anslutas till kommunalt dricksvatten och spillvattenavlopp. Inget befintligt VO finns i området idag.

Utbyggnad 2030-2040

Under 2035 och framåt planeras utbyggnad till ytterligare områden som bedömts ha ett behov av kommunalt VA. Ordningen är ej fastställd och omständigheter och behov kan påverka utbyggnadsordningen. Berörda områden är bl.a. Strandtorp-Borgehage, Störlinge, Tjusby, Bredsättra, Åkerby-Lopperstad, Runsten, Långlöt, Lerkaka, Bjärby, Dödevi, Föra, Äleklinta, Grankulla och Grankullavik.

Samtliga områden har behovsbedömts för anslutning till allmänt VA utifrån miljö- och hälsomässiga grunder och fått bedömningen att ett behov föreligger men att det är lägre än för planerade områden närmre i tid. Områdena har ännu ej fått någon inbördes ordning vilket kommer att ske först senare i planeringen.

Befintliga verksamhetsområden södra delen.



Befintliga verksamhetsområden norra delen.

