



Plats och tid Akvariet, Stadshuset 13:00

Beslutande ledamöter Julius Winberg Sääf (S)
Tomas Zander (C)
Carl Malgerud (M)

Övriga närvarande Magda Widell, sekreterare
Lars-Gunnar Fagerberg, teknisk chef
Hans Gustafsson, gata-parkchef
Fredrik Genberg, VD Borgholmshem
Anette Sjöqvist, controller
Daniela Skogström, controller

Justerare Tomas Zander

Justeringens plats och tid Digitalt 2025-09-17 klockan 16:30

Underskrifter

Sekreterare
Magda Widell

Ordförande
Julius Winberg Sääf

Justerare
Tomas Zander

ANSLAGSBEVIS – *anslås på kommunens digitala anslagstavla www.borgholm.se*

Protokollet anslås

Datum då anslaget sätts upp 2025-09-10

Datum då anslaget tas ned

2025-10-01

Förvaringsplats för protokollet Stadshuset



Innehållsförteckning:

Information från tekniska avdelningen 2025	2025/19 012	3 - 4
Budgetuppföljning 2025 tekniska avdelningen	2025/38 041	5 - 6
Tilläggsbudget för kostnader stränder	2025/38 041	7 - 9
Uppföljning och återrapportering uppdrag tekniska	2024/129 000	10



Information från tekniska avdelningen 2025

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett juridiskt underlag för att undersöka möjligheterna att påskynda processen för övertagandet av Tullgatan 40

att utvärdera Café Ekbacka och se över andra möjligheter till drift

Ärendebeskrivning

Teknisk chef ska informera utskottet om avdelningens arbete och kontinuerligt återge lägesbeskrivningar. Tekniska avdelningens verksamheter arbetar systematiskt med att många små förbättringar ska ge goda resultat över tid.

Dagens sammanträde

Fredrik Genberg presenterar sig 18 års erfarenhet från fastighetsbranschen kommer närmast från region Kalmar. Vill arbeta mycket med det interna i början personalen, gillar dialog och samverkan med andra avdelningarna.

och sina tankar kring framåt med. Har börjat med att titta på kommunens fastighetsbestånd, först skolor och förskolor. Metodiskt arbeta sig fastighetsbestånden.

Teknisk chef och Gata-parkchef redogjorde för följande:

- Ökad trivsel och tillgänglighet i Sandvik med parksoffor och xx trafikflöden
- Upprustning av utomhusbadets teknik vid Åkerbobadet genomförd enligt plan
- Asfaltering av gator i centrala (?) Borgholm
- Förnyelse av fordon och utrustning Gata-park. Testperioden med elfordon har fallit väl ut.
- Bryggör
- Muddring Kårehamn- Genomförd i fartled 3 enligt sjökort. Totalt kostnad 1,6 mkr, delfinansiering med RWE fonden.
- Tullgatan 40-Slutbesiktning av utemiljöer ännu inte godkänd förutom planterade träd och gräsytor
- Verksamhetslokaler till lokalvården- byggstart planerad senare i höst
- Sporthall i Borgholm- tak och golv mm i augusti (?)
- Barn LSS Björkviken pågår enligt plan, klart i mitten av december
- Planering för tillbyggnad sporthall, sam
- Ny förskola i Löttorp

- Café Ekbacka- annan driftsform? Prioritering i budget, behöver ökas
- Kommunen överta driften av behandlingsbadet på Ekbacka från den 23 september, regionen finansierar fram till den 31 dec 2026.
- Kvalitetshöjning av stranden i Sjöstugan och Dovreviken genomförd. Fortsatta åtgärder planeras.
- Skötsel av stränder och bryggor
- Södra piren i Byxelkrok – Projektet färdigställt
- LOVA projektet "Renare båtbottnar i Borgholm" är avslutat och driften övergår till Borgholms Båtklubb. Totala bidraget uppgår till 2720 tkr.
- Ny lagstiftning och hantering av källsortering i den offentliga miljön
- Badhus

Tomas Zander (C) lyfter frågan om vad status är på installationen av belysning på Runstens utegym som beslutades av KSAU 2023-02-07 §33. Teknisk chef undersöker vad status är.

Beslutet skickas till

Teknisk chef
Kommunchef

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 23

Budgetuppföljning 2025 tekniska avdelningen

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar

- att lägga budgetuppföljning juli 2025 till handlingarna.
- att ställa sig positiva till tillsättande av tjänst som hantverkare för både hamnar och gata-park under förutsättning att tjänsten blir kostnadsneutral

Ärendebeskrivning

Resultat för tekniska avdelningen per sista juli är – 1 680 tkr. Årsprognosen är beräknad till 2 500 tkr.

Beslutsunderlag

Uppföljning juli 2025, 2025-08-27
Tjänsteskrivelse- förslag till beslut, 2025-08-27

Konsekvensanalys

Analys av årsprognos

Tekniska avdelningens prognos är - 2500 tkr vid årets slut. Nedan redovisas förändringen mellan utfall och prognos

Driften på kommunens fastigheter förväntas ha ett positivt budgetöverskott vid årets slut vilket härleds dels till det redan upparbetade överskottet, dels att årets avskrivningskostnader ser ut att blir lägre mot budgeterat. Årsprognosen revideras därmed till + 400 tkr.

Fastighetsfunktionen har en prognos på helåret på + 100 tkr med anledning till en vakant förvaltartjänst.

Gata park har en prognos på - 3000 tkr. Antagande har gjorts att badstränder kommer gå över budget, detta på grund av ökad kostnad för hantering av släk, i iordningställande av stränderna efter stormen samt kontinuerligt underhåll under sommarsäsongen. Inköp av förbrukningsinventarier, arbetskläder samt reparation av inventarier och maskiner beräknas gå över budget då de områdena har behövt uppdateras, detsamma gäller för utbildning av personalen. Vidare har en större investering av en hjullastare gjorts under våren där avskrivningskostnad

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

samt internränta tillkommer under året, vilket inte finns med i budget. Slutligen kommer ett nytt fordon för avfallshantering att införskaffas och finansieras via leasing.

Kostnaden för detta fordon finns även med i prognosen för helåret.

Även gatubelysning och barmarksunderhåll förväntas ha högre kostnader än budgeterat.

Hamnar har en prognos för helåret på +/- 0 tkr då man räknar med att det upparbetade överskottet inte kommer att finnas kvar vid årets slut.

Kostverksamheten har en årsprognos på +/- 0 tkr.

Lokalvård, transport & omlastning har en prognos på +/- 0 tkr. På lokalvården har antagande gjorts att överskottet på personal kommer att nyttjas under året för att täcka upp förväntad ökning innan och efter sommaren samt att inköp av förbrukningsinventarier kommer att göras.

Dagens sammanträde

Controllerna Daniela Skogström och Anette Sjöqvist redovisar budgetuppföljningen.

Tekniska avdelningen uppvisar en negativ budgetavvikelse om - 1,7 mkr efter juli månad.

Prognosen för helår uppgår till - 2,5 mkr där prognosen försämrats ytterligare med 1,5 mkr sedan föregående uppföljning i maj. Detta med anledning till att gata parks årsprognos revideras ner med motsvarande summa. Övriga verksamheter har oförändrade årsprognoser.

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Tilläggsbudget för kostnader stränder

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår kommunstyrelsen besluta

- att bevilja tilläggsbudget 2025 för utökad skötsel och uppgradering av stränderna vid Sjöstugan och Dovreviken med 450 000 kr.
- att bevilja tilläggsbudget 2025 för utökad skötsel och uppgradering av Köpingsviks badstrand med 250 000 kr.
- att bevilja tilläggsbudget 2025 för montering och nedmontering av bryggorna i Kårehamn, Djupvik och Åleklinta med 250 000 kr.
- att detta beslut ska ersätta beslut av KSAU 2025-05-06 §74 *"Övertagande av bryggan i Åleklinta"*

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar

- att ge teknisk chef i samråd med tillväxtchef i uppdrag att ta fram ett förslag till bidrag avseende montering och nedmontering av bryggor samt tillhörande riktlinjer.
- att ge teknisk chef i samråd med tillväxtchef i uppdrag att göra en översyn av *"Strategi för badplatser och offentliga toaletter"* och att ovan nämnda bryggor implementeras i denna.

Ärendebeskrivning

Erosionsskador vid stränder och hantering av släk (sjögräs och tång)

Borgholms kommuns strand vid Sjöstugan är omtyckt och välbesökt under sommarhalvåret. Kommunens investeringar i 2 nya fasta bryggor vid sjöstugan respektive Sjöstugeudden 2022 har resulterat i ett stort lyft för den centralt belägna badplatsen i Borgholm.

I samband med satsningen på nya bryggor vid sjöstugan beslutades i badplatsutredningen för kommunens stränder att Sjöstugans badstrand skulle klassas och uppfylla kriterier för ett EU-bad. Ett EU-bad är ett större offentligt strandbad inom Europeiska unionen (EU), som enligt ett EU-direktiv måste uppfylla vissa kvalitetskrav för att kunna klassas som EU-bad.

Under en följd av år har kommunens sandstränder drabbats av erodering samt att stora mängder släck sköljt upp på stränderna. Stormen den 10–11 januari i år förvärrade situationen ytterligare och behovet av åtgärder blev därmed akut. Detta gäller även för stranden vid intilliggande Dovreviken, som inte är klassad som EU-bad. Under april och maj har omfattande insatser gjorts vid stränderna vid Sjöstugan och Dovreviken. Kostnaderna för utökad skötsel och uppgradering uppgår till cirka 450 000 utöver redande budgeterade insatser. För att minimera erodering av sand från stränder föreslås även att sanden öses upp i högar efter badsäsongen och återförs till stranden under våren. Denna åtgärd görs till exempel vid stränderna i Kalmar.

Kostnadsberäkningen baseras på faktiska kostnader och uppskattade framtida behov av underhåll för att upprätthålla en god standard och säkerhet enligt dokumentet ”Strategi för badplatser och offentliga toaletter” antagen av kommunfullmäktige 2020-10-19 §168.

Montering och nedmontering av bryggorna i Kårehamn, Djupvik och Äleklinta samt löpande underhåll

Borgholms kommun har med början 2022 byggt permanenta året runt bryggor i Borgholm, Köpingsvik/Klinta, samt Byxelkrok. I kommunen finns idag även privata bryggor där samfälligheter ansvarar för, eller har ansvarat för, montering och nedmontering av bryggor vår och höst. Borgholms kommun har i år blivit tillfrågade om att överta driften av bryggorna i Djupvik och Äleklinta och sedan tidigare även Kårehamn, vilket innebär montering och nedmontering av bryggorna, löpande underhåll samt regelbunden rondering och översyn av bryggorna.

Gata- och parkavdelningen har tidigare erfarenhet av denna typ av bryggor och kostnaden uppskattas till cirka 80 000 – 100 000 kr per brygga.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning per juli och prognos för helåret 2025, 2025-05-15

Sveriges Geologiska Undersökning (SGU), Stranderosion och stigande havsnivåer inkommen 2025-08-28

MSB, Guide till ökad vattensäkerhet - för kommuner och andra anläggningsägare inkommen 2025-08-28

Strategi för badplatser och offentliga toaletter, antagen av kommunfullmäktige 2020-10-19 §168

Konsekvensanalys

Medborgare och besökares förväntningar av kvalitet, utförande och säkerhet vid stränder och bryggor ökar. Ökad stranderosion i kombination med förhöjda vattennivåer och stormar medför bestående skador för såväl stränder som brygganläggningar och behöver åtgärdas. Även myndighetskrav och klassificering av stränder (EU-bad) medför krav på kostsamma åtgärder.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Dagens sammanträde

Man diskuterar vikten av att kommunen för en dialog med föreningarna kring ansvar och skötsel av de bryggor som finns runt om i kommunen. Syftet är att ta fram ett förslag till bidrag som kan främja att kommunen inte själv behöver bära ansvaret för upp- och nedtagning, drift samt underhåll av bryggorna. Genom ett bidrag skulle föreningarna i stället ges möjlighet att på egen hand vid behov tex kunna anlita den hjälp som krävs.

Utskottet arbetar vidare med frågan utifrån de två alternativen och enligt beslutspunkterna.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Uppföljning och återrapportering uppdrag tekniska

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar

att tacka för redovisningen och lägga den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Redovisning av uppdrag till tekniska chefen.

Beslutsunderlag

Uppföljning och återrapportering uppdrag för augusti, 2025-08-28

Bedömning

Kommunstyrelsens tekniska utskott har sedan inrättandet gett uppdrag till tekniska chefen. I bifogad *Uppföljning uppdrag 2025-05-16* redovisas de uppdrag som tekniska enheten har fått och status på dessa.

Beslutet skickas till

Teknisk chef



Borgholms
kommun

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och
utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: JULIUS WINBERG SÄÄF

Date: 2025-09-17 16:08:40

BankID refno: 01995801-5e26-7916-8aee-6a4087c4f33e



Ordförande : Julius Winberg Sääf

Signed by: TOMAS ZANDER

Date: 2025-09-17 16:59:23

BankID refno: 0199582f-d13b-77b0-95f6-35c75ad2d230



Justerare : Tomas Zander

Signed by: MAGDALENA WIDELL

Date: 2025-09-17 17:07:25

BankID refno: 01995837-2e1f-7a4b-aefe-8e54f85c6614



Sekreterare: Magda Widell