



Ölands radioamatörer
Peter Lindquist
Östra Kyrkogatan 5
387 31 BORGHOLM

KÖPINGS TALL 12:2

Lovärende avseende: **KÖPINGS TALL 12:2 Bygglov för nybyggnad av mast**

Utfall: **Bygglov med startbesked beviljas**

Datum: **2025-09-19**
Beslutnr: **2025-000781**

Handläggare

Lovis Moreau

Handlingar som ligger till grund för beslut

Remissvar
Situationsplan i pdf
Fasadritning
Planritning
Fasadritning
Karta
Situationsplan i pdf
Fotografi
Ansökan

Ankomstdatum

2025-07-02
2025-06-09
2025-05-21
2025-05-21
2025-05-21
2025-05-05
2025-05-05
2025-04-08
2025-04-08

BESLUT

Bygglov beviljas för nybyggnad av en 40 meter hög radiomast samt teknikbod 6 m².

Startbesked beviljas.

Kontrollansvarig krävs inte för detta arbete.

Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök eller slutsamråd behöver inte genomföras om sökanden/byggherren inte särskilt begär det.

Som kontrollplan gäller att efter avslutat arbete skall byggherren intyga att arbetet utförts i enlighet med beviljat bygglov. Kontrollplanen utgörs i detta fall av den bifogade blanketten "Begäran om slutbesked". Därefter utfärdas ett slutbesked och byggnaden får tas i bruk.

Avgift

Bygglov för mast: 28 650 kronor
Reducering av bygglovsavgift 80%: -22 920 kronor
Startbesked för mast: 1 259 kronor
Annonsering: 12 430 kronor
Totalt: 19 419 kronor



Bygglövsavgiften reduceras med 80% då handläggningstiden överskridits med 4 veckor. Faktura skickas senare. Ärendet debiteras enligt taxan, antagen i kommunfullmäktige. I de flesta ärenden skickas endast en faktura. I de fall där det krävs fler beslut eller besök än planerat, t.ex. delslutbesked eller arbetsplatsbesök, kommer detta att debiteras i efterhand.

MOTIVERING

Fastigheten ligger utanför detaljplan och område med sammanhållen bebyggelse.

Försvarsmakten har givits möjlighet att yttra sig över åtgärden som bedömer att föreslagen åtgärd inte innebär risk för påtaglig skada på riksintresse för totalförsvarets militära del.

Berörda grannar har, genom kungörelse på kommunens anslagstavla och annonsering i ortstidning, lämnats tillfälle till yttrande enligt 9 kap § 25 plan- och bygglagen (PBL), inga negativa yttranden har inkommit.

Åtgärden uppfyller kraven enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL).

UPPLYSNINGAR

Sökanden informeras om, att i enlighet med 10 kap 5 § PBL, har byggherren ansvar för att arbetena utförs enligt bestämmelserna i PBL och enligt föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Sökanden/byggherren är även ansvarig att annan lagstiftning som kan gälla för projektet följs.

Efter avslutat arbete ska byggherren intyga att arbetet utförts i enlighet med beviljat bygglov och enligt gällande kontrollplan. Detta sker genom att den ifyllda kontrollplanen insänds till Miljö- och byggnadsnämnden. Därefter utfärdas ett slutbesked och byggnaden får tas i bruk.

Beslutet får verkställas först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och inrikestidningar, även om det inte har fått laga kraft.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för laga kraft beslut.

På uppdrag av Miljö- och byggnadsnämnden

Lovis Moreau
Bygglövshandläggare



Förenklad delgivning

Vi använder oss av förenklad delgivning. Mer information om vad förenklad delgivning innebär och när du anses vara delgiven finns på vår hemsida www.borgholm.se/forenklad-delgivning.

Sändlista

Beslutet skickas till sökande och fastighetsägare.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar.

Beslutet kungörs genom annons i ortspressen och på kommunens anslagstavla.

Ett meddelande om kungörelse skickas till samtliga berörd grannar.