



Plats och tid	Tingssalen 14:00-15:45		
Beslutande ledamöter	Se bilaga 1		
Övriga närvarande	Jens Odevall, kommunchef Magda Widell, sekreterare Thomas Nilsson, landsbygds- och näringslivsutvecklare §172		
Justerare	Ilko Corkovic (S) och Ann-Louise Karlsson (M)	med Jeanette Sandström (S) som ersättare	
Justeringens plats och tid	Digitalt 2026-02-24 klockan 15:00		
Underskrifter			
	Sekreterare	
		Magda Widell	
	Ordförande	
		Marie Konnberg	
	Justerare	
		Ilko Corkovic (S) och Ann-Louise Karlsson (M)	
ANSLAGSBEVIS – <i>anslås på kommunens digitala anslagstavla www.borgholm.se</i>			
Protokollet anslås			
Datum då anslaget sätts upp	2026-02-24	Datum då anslaget tas ned	2026-03-18
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset		



Innehållsförteckning:

Godkännande av kungörelse		3
Godkännande av dagordning		4
Val av justerare		5
Allmänhetens frågestund		6
Information revisorerna		7
Information från landsbygds- och näringslivsutvecklaren	2026/41–141	8
Avsägelse Veronika Fredlund (S) ledamot i valnämnden	2022/165–102	9
Anmälan - E-förslag om behov av långtidsparkering i Borgholms kommun	2026/46–008	10
Anmälan - Motion (Annette Hemlin, FÖL) om klimakteriesatsning i Borgholms kommun	2026/40–109	11
Anmälan - Motion (Erik Arvidsson, SD) om gemensam satsning på att rusta Borglanda flygplats för NATO-standard och stärkt krisberedskap	2026/47–109	12
Anmälan- Motion (Torbjörn Nilsson, SD) Mindre delegation- mer demokrati	2026/49–109	13
Anmälan- Motion (Torbjörn Nilsson, SD) Oroliga tider i Europa - bilfärja i beredskap	2026/50–109	14
Anmälan- Motion (Torbjörn Nilsson SD) Utredning av Böda reningsverk	2026/51–109	15
Anmälan motion (Torbjörn Nilsson SD) arrangera kommunfullmäktiges möten på andra ställen än i Borgholm	2026/52–109	16
Hyresrätter i Löttorp	2022/172–423	17 - 26
Antagande av detaljplan Södra Djupvik	2023/68–214	27 - 29
Revidering av markanvisningspolicy	2025/4–423	30 - 31
Redovisning av delegationsbeslut om justering av verksamhetsområde vattentjänster i Borgholms kommun	2025/60–344	32
Ärenden för kännedom till kommunfullmäktige	2025/80–721	33 - 34



§ 167

Godkännande av kungörelse

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna kungörelsen.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 168

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna dagordning med följande tillägg:

Anmälan motion- (Torbjörn Nilsson, SD) Mindre delegation- mer demokrati, tas upp som ärende 10 A.

Anmälan motion (Torbjörn Nilsson SD) Oroliga tider i Europa -bilfärja i beredskap, tas upp som ärende 10 B.

Anmälan motion (Torbjörn Nilsson SD) -Utredning av Böda reningsverk, tas upp som ärende 10 C.

Anmälan motion (Torbjörn Nilsson SD) arrangera kommunfullmäktiges möten på andra ställen än i Borgholm, tas upp som ärende 10 D.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 169

Val av justerare

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utse Ilko Corkovic (S) och Ann-Louise Karlsson (M) till justerare, tillika rösträknare med Jeanette Sandström (S) som ersättare.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 170

Allmänhetens frågestund

Ärendet utgår då inga frågor ställs.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§171

Information revisorerna

Beslut

Ärendet utgår då revisorerna inte har någon information att delge kommunfullmäktige.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Information från landsbygds- och näringslivsutvecklaren

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att tacka för informationen och lägga den till handlingarna.

Dagens sammanträde

Landsbygds- och näringslivsutvecklaren Thomas Nilsson informerar kommunfullmäktige om bland annat:

Under år 2025 genomfördes 171 företagsbesök. För i år är målet att genomföra minst 150 företagsbesök. Syftet med företagsbesöken är att förenkla för näringslivet i sin kontakt med kommunen, skapa en nära och bra relation och därmed en god förståelse. Med enkla kontaktvägar och tät dialog kan kommunen skapa goda erfarenheter och främja ett gott samarbete. I den senaste undersökningen som Svenskt Näringsliv genomför rankas Borgholms kommun på plats 79 gällande företagsklimatet. Målet är topp 50.

Frukostträffar för företagare har varit välbesökta och uppskattade. Träffarna har ibland ingen fast agenda utan utgår från företagarnas frågor och synpunkter. Det finns både tjänstepersoner och politiker som deltar för att svara på frågor och ta emot synpunkter.

Den 11 mars planeras det för företagssafari. Målet är att genomföra många företagsbesök under samma dag. Förvaltningschefer och ordinarie ledamöter i kommunstyrelsen är inbjudna att delta.

Inom kort kommer kommunen bjuda in till medborgardialoger runt om i kommunen för att samla in idéer, förslag och synpunkter som kan bidra till att utveckla kommunen, både på kort och lång sikt.

Vid dessa träffar finns kommunledningen och flera tjänstepersoner på plats för att informera om resultatet av medborgarundersökningen, kommunens ekonomi samt om aktuella och kommande satsningar.

--	--	--	--	--



§ 173

Avsägelse Veronika Fredlund (S) ledamot i valnämnden

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att¹ godkänna avsägelsen från Veronika Fredlund (S) som ledamot i valnämnden.

att² på fullmäktiges möte i mars utse ny ledamot i valnämnden.

Ärendebeskrivning

Veronika Fredlund (S) inkom med en avsägelse 2025-12-17 från sitt uppdrag som ledamot i valnämnden.

Kommunfullmäktige måste ta ställning till godkännande av avsägelsen samt välja en ny ledamot.

Beslutsunderlag

Avsägelse Veronika Fredlund (S) ledamot i valnämnden, inkommen 2025-12-17

Dagens sammanträde

Ilko Corkovic (S) uppger att Socialdemokraterna avser att nominera en ny ledamot till nästa sammanträde i mars.

Beslutet skickas till

Gruppledare för Socialdemokraterna
HR-avdelningen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 174

Anmälan - E-förslag om behov av långtidsparkering i Borgholms kommun

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lämna e-förslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Maria Eklund föreslår i e-förslag som har fått 24 röster och 12 kommentarer:

"Behov av långtidsparkering Borgholm Borgholms kommun"

Borgholm måste kunna tillhandahålla parkeringsmöjligheter längre än 24 timmar utan att behöva flytta fordonet så kallad långtidsparkering. Detta vid längre planerade sjukhusbesök / inläggning på sjukhus, resor som utgår från Borgholm antingen till annan ort i Sverige eller utomlands då kommunikationerna till och från norra Öland i princip är omöjliga under större delen av året

Förslaget uppnådde inte de 25 röster som krävs. Presidiet har med stöd av den befogenhet som framgår av § 29 i kommunfullmäktiges arbetsordning, beslutat att föreslå kommunfullmäktige att överlämna förslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-02-06

E-förslag- Behov av långtidsparkering i Borgholms kommun, 2026-01-07

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 175

Anmälan - Motion (Annette Hemlin, FÖL) om klimakteriesatsning i Borgholms kommun

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Annette Hemlin (FÖL) inkom den 2026-01-29 med motionen "klimakteriesatsning i Borgholms kommun".

Motionären föreslår att kommunen beslutar att genomföra en uttalad klimakteriesatsning där anställda kvinnor i åldern 40–60 år erbjuds utbildning, personlig rådgivning och vid behov lotsning till vård samt att satsningen följs upp och utvärderas som en del av kommunens arbete med att höja frisktalet.

Beslutsunderlag

Motion (Annette Hemlin FÖL) - Klimakteriesatsning i Borgholms kommun, inkommen 2026-01-29

Bedömning

Motionen berör kommunens personalpolitik, vilket är ett ansvar som ligger under kommunstyrelsen. Således bör motionen beredas i nämnda instans.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Anmälan - Motion (Erik Arvidsson, SD) om gemensam satsning på att rusta Borgholms flygplats för NATO-standard och stärkt krisberedskap

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Erik Arvidsson (SD) inkom 2026-02-11 med motionen om "*Gemensam satsning på att rusta Borgholms flygplats för NATO-standard och stärkt krisberedskap*"

Motionären föreslår följande: Kommunfullmäktige beslutar

att tillsammans med Region Kalmar län initiera en gemensam förstudie om att rusta Borgholms flygplats till NATO-standard.

att utreda kostnader och krav för permanent beläggning och förlängning av landningsbanan.

att kartlägga finansieringsmöjligheter från NATO, EU:s *Military Mobility* och nationella totalförsvarsmedel.

att föra dialog med Försvarsmakten, MSB och Trafikverket om flygplatsens roll i totalförsvaret.

att redovisa resultatet till fullmäktige med förslag på nästa steg.

Beslutsunderlag

Motion Rusta upp Borgholms flygplats, inkommen 2026-02-11

Bedömning

Motionen berör krisberedskap, totalförsvaret och infrastruktur av strategisk betydelse och bör således beredas av kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 177

Motion- (Torbjörn Nilsson, SD) Mindre delegation- mer demokrati

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Torbjörn Nilsson (SD) inkommen den 2026-02-16 med motionen "Mindre delegation ger mer demokrati".

"Minder delegation ger mer demokrati.

När mötena blir färre och kortare för varje år trots att ärendena blir fler så behöver delegationen ses över.

Jag yrkar att den tillsatta demokratiutredningen ska öka demokratin och delaktigheten jämfört med nuvarande situation där ksau och tjänstemän tar merparten av besluten."

Beslutsunderlag

Motionen Mindre delegation ger mer demokrati, inkommen 2026-02-16.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 178

Motion (Torbjörn Nilsson SD) Oroliga tider i Europa -bilfärja i beredskap

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Torbjörn Nilsson (SD) lämnar följande i sin motion, inkommen 2026-02-16.

"När det är oroliga tider i Europa och beredskapen

Är närmast obefintlig. Det behöver inte bli krig för att lamslå Öland, det räcker med en terrorist som spränger en bomb på Ölandsbron. Jag yrkar att Borgholm och gärna Mörbylånga tillsammans kräver att staten har minst en större bilfärja i beredskap

Att kunna användas inom en dag."

Beslutsunderlag

Motion (Torbjörn Nilsson SD) Oroliga tider i Europa -bilfärja i beredskap, inkommen 2026-02-16

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 179

Motion (Torbjörn Nilsson SD)-Utredning av Böda reningsverk

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Torbjörn Nilsson (SD) lämnar följande i sin motion, inkommen 2026-02-16.

"Bättre rening på Böda reningsverk.

Då reningen på reningsverket inte fungerar så

Bra på högsäsong nu och kommunen planerar bygga

Överföringsledning från Byxelkrok kommer således problemen bli ännu större. Dessutom sprids avloppet på närliggande åkrar med närmast obefintliga restriktioner om spridning och provtagning av vad som sprids ut. Jag yrkar att kommunen gör en grundlig utredning av vad som sprids hur mycket och framför allt vad som måste göras för att det ska fungera långsiktigt. Det kommer sannolikt bli kostsamt att bygga den kapacitet som behövs för att undvika en miljöskandal på norra Ölands största turistområde."

Beslutsunderlag

Motion Böda reningsverk (Torbjörn Nilsson SD) Utredning av Böda reningsverk, inkommen 2026-02-16

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 180

Motion (Torbjörn Nilsson SD) arrangera kommunfullmäktiges möten på andra ställen än i Borgholm

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Torbjörn Nilsson (SD) lämnar följande i sin motion, inkommen 2026-02-16

" För att öka intresset för politiken föreslår jag att minst ett fullmäktigemöte om året anordnas på annan ort än Borgholm till exempel Löttorp, Runsten, Alböke mm."

Beslutsunderlag

Motion (Torbjörn Nilsson SD) kommunfullmäktiges möten på andra ställen än Borgholm inkommen 2026-02-16

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



§ 181

Hyresrätter i Löttorp

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- att₁ godkänna en investering av 10 hyresrätter på Ranstad 5:68 som uppgår till totalt 23 000 000 kronor för Borgholmshem AB.
- att₂ ge Borgholmshem ett tillskott på 10 000 000 kronor för att finansiera delar av investeringsprojektet.
- att₃ ge mandat till kommunstyrelsen att besluta om i vilken form tillskottet på 10 000 000 kronor sker. Antigen genom nyemission eller aktieägartillskott beroende på vad som är mest lämpligt för Borgholms kommun.
- att₄ förutsatt att det blir nyemission ge kommunstyrelsen mandat, genom utsedd företrädare, fatta erforderliga beslut på Borgholmshems bolagsstämma.

Ärendebeskrivning

Det finns sedan tidigare (KS 2017 § 131) ett inriktningsbeslut om att hyreslägenheter ska byggas i Rälla och Löttorp. Hyreslägenheter byggdes härefter i Rälla genom SKR:s ramavtal för mindre hyreshus (vilket inte finns längre) men genomfördes aldrig i Löttorp.

Under åren som har gått sedan dess så har det kommunala bostadsbolaget Borgholmshem AB startats upp där hyresrätterna har samlats. I och med uppstarten av Borgholmshem AB sålde Borgholms kommun tomten som var tänkt till dessa hyresrätter (Ranstad 5:68) samt gav ett aktieägartillskott på motsvarande belopp.

Nu har möjligheten att avropa på ett ramavtal avseende småhus som Sveriges Allmännyttan presenterats. Detta gör att processen kan bli snabbare att få ett hus på plats till ett bättre pris än de förslag som tidigare presenterats.

Det som ingår i priset från den upphandlade leverantören är ett nyckelfärdigt hus samt grundkonstruktion genom en totalentreprenad, det vill säga både projektering, bygglovshandling och utförande. Mark- och grundläggningsarbeten, hiss samt komplementbyggnader tillkommer. Uppskattad kostnad för projektet uppgår till 22,6 miljoner kronor.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Byggnadens totala area uppgår till 707 kvm och priset per BTA 24 tkr. Den totala kostnaden per BTA inklusive mark, förråd mm till 32 tkr.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade förslaget 2025-12-02 § 189 och föreslog kommunstyrelsen besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet 2025-12-09 § 153 och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Kommunfullmäktige behandlade ärendet 2025-12-15 § 164 och beslutade att återremittera ärendet genom så kallad minoritetsåterremiss med motiveringen att följande punkter ska tydliggöras:

- Öppen upphandling (via styrelsen) för att säkerställa förankring och effektivitet.
- Tydliggöra krav och bedömning av nedskrivningsbehovet inklusive kvarstående soliditet i bolaget.
- Tydliggöra den underliggande driftkalkylen för att få projektet lönsamt.
- Bekräftelse att hyresnivåerna i beslutsunderlagen når acceptens för full uthyrning, det vill säga blir efterfrågan med angivna hyror på lägenheterna sådan att de blir uthyrda.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade ärendet 2026-01-13 § 4 och föreslog kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Skrivelse - Uppskattad värdering av nyproducerad hyresfastighet i Löttorp, 2026-02-06

Tjänsteskrivelse - Hyresrätter i Löttorp, daterad 2026-01-07

Beslut kommunfullmäktige 2025-12-15 §164

Beslut kommunstyrelsen 2025-12-09 §153

Moderaternas reservation kommunstyrelsen 2025-12-09 § 153

Framtid Ölands reservation 2025-12-09 § 153

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-02 §189

Tjänsteskrivelse - Hyresrätter i Löttorp, 2025-12-05

Beslut Borgholmshem AB 2025-11-25 § 25

2025-11-25 § 25 BOAB reservation

Tjänsteskrivelse - Nybyggnation av hyresrätter i Löttorp, 2025-12-02

Beslut kommunstyrelsen 2017-06-20 §131

Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-01-13 § 4

Bedömning

Borgholmshem har svårt att få ihop kalkylen ekonomiskt för en nybyggnation och har nu kommit fram till en kalkyl där huset beräknas bära sig själv inom åtta år efter att byggnationen slutförts. Kalkylen bygger på ett ägartillskott på 10 miljoner kronor samt att resterande del av investeringen lånefinansieras. Borgholmshem har svårt att klara

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

investeringen på egen hand då det inte finns upparbetat kapital för en nyinvestering då bolaget är relativt nystartat fortfarande.

Tillskott till aktiebolag kan ske genom aktieägartillskott där kommunen skjuter till kapital genom att göra exempelvis ett aktieägartillskott för att snabbt öka kapitalet i bolaget. Kommunen ökar sin andel i bolaget, alltså sin tillgång. Nackdelen med denna typ av tillskott är att det finns risk att tillskottet ses som ett driftbidrag som då kan bli skattepliktigt för bolaget. Om det uppfattas som en ersättning för att täcka kostnader kan Skatteverket behandla det som ett driftbidrag. Borgholmshem behöver skicka in ett öppet yrkande i samband med deklarationen för att beskriva vad tillskottet använts till. Det är Borgholmshem som betalar eventuell skatt på driftbidraget. Denna typ av tillskott kan även begränsa möjligheterna till framtida utdelning.

Ett annat alternativ är att göra nyemission vilket betyder att Borgholmshem emitterar nya aktier som Borgholms kommun kan investera i. Detta ger samma effekt som ett aktieägartillskott då Borgholmshem får in nytt kapital. Detta alternativ stärker bolagets kapitalbas på ett hållbart sätt och signalerar då högre stabilitet. Formella regler gör att kapitaltillskottet blir rättssäkert men det medför också mer administration och eventuella juridiska kostnader och registrering hos Bolagsverket. Detta alternativ är mer tidskrävande då det kräver beslut i Bolagsstämman. Nyemissionen blir troligen inte skattepliktigt och eftersom kapitalbasen förändras ökar också möjligheten för utdelning från Borgholmshem i framtiden.

Kommunens revisorer har föreslagit att tillskott till Borgholmshem AB lämpligen ska ske genom nyemission i stället för aktieägartillskott som tidigare då detta är bättre ur ett framtida perspektiv.

Svar på minoritetsåterremiss

Nedan följer förvaltningens svar på de fyra frågor som ställts genom minoritetsåterremissen:

1. *Öppen upphandling (via styrelsen) för att säkerställa förankring och effektivitet.*

Detta är en fråga för bolaget och inte en fråga för kommunen som ägare. Kommunen kan dock besluta om ett särskilt ägardirektiv. Det ska dock poängteras att en öppen upphandling har skett via Sveriges allmännyttas där bolaget i likhet med en absolut majoritet av de kommunala bostadsbolagen är medlem. Det ska också åter nämnas att kommunstyrelsen beslutade om att avropa två hyreshus (ett vardera i Rälla och Löttopp) 2017 på dåvarande SKL:s dåvarande ramavtal för småhus.

Syftet med Sveriges allmännyttas upphandlingar är att erbjuda medlemmarna kostnadseffektiva hyresrätter vilket nu även inkluderar mindre så kallade Kombohus Småhus. Att göra en egen upphandling kräver resurser och tid, vilket med största sannolikhet torde leda till högre kostnad än att avropa på allmännyttans ramavtal. Att göra en egen upphandling innebär att vi inte kan jämföra en sådan med allmännyttans för att se vilken som är mest fördelaktig. Vi är då tvingade att genomföra den egna oaktat om den är mer fördelaktig eller inte.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

2. *Tydliggöra krav och bedömning av nedskrivningsbehovet inklusive kvarstående soliditet i bolaget.*

Nedskrivningsbehovet går inte att bedöma i dagsläget utan detta sätts i en marknadsvärdering när projektet är färdigställt. Det kalkylerade nedskrivningsbehovet är baserat på den hyresnivå som bolaget antagit och kan därmed bli förändrad efter hyresförhandling. Enligt kalkylen blir nedskrivningsbehovet 3,6 mkr år 1 och att huset efter detta skulle ha ett värde på 19 mkr när det är färdigställt.

Eget kapital vid bokslut 2024 uppgick till drygt 9,9 mkr inklusive tidigare ägartillskott på 8,5 mkr. Soliditeten uppgick till 17% (prognos 2025 18%). Utifrån detta ökar soliditeten till 22% med kommunens nya ägartillskott om 10 mkr.

3. *Tydliggöra den underliggande driftkalkylen för att få projektet lönsamt.*

Det samlade underskottet är -1,2 mkr år 1 till 7 enligt bolagets kalkyl med 10 mkr i tillskott från ägaren.

Bolagets kalkyl bygger på att BOA:n (total bostadsarea) uppgår till 622 kvm och hyran sätts till 1700 kr/BOA/år. Drift och underhåll beräknas till 438 kr/BOA/år. De årliga hyreshöjningarna beräknas till 2,5 % och detsamma gäller de årliga driftkostnadsökningarna. Avskrivningarna uppgår till 3%/år och låneräntan inklusive borgensavgiften uppgår till 3%.

Detta ger ett positivt driftnetto för de tio första åren på 9 mkr. Kostnaderna för avskrivningar -7 mkr och räntor -3,1 mkr ger ett samlat underskott för de första tio åren på -1,1 mkr.

4. *Bekräftelse att hyresnivåerna i beslutsunderlagen når acceptens för full uthyrning, det vill säga blir efterfrågan med angivna hyror på lägenheterna sådan att de blir uthyrda.*

Hyrorna ska förhandlas med hyresgästföreningen, men ser man på liknande nyproduktionsobjekt är bolagets bedömning att en rimlig hyresnivå är 1700 kronor/år och BOA vilket kalkylen bygger på. Efterfrågan på hyresbostäder bedöms av bolaget som stor.

Konsekvensanalys

Borgholmshem har svårt att klara investeringen på egen hand då det inte finns upparbetat kapital för en nyinvestering då bolaget är relativt nystartat fortfarande. Utan tillskott krävs det att Borgholmshem lånar upp hela beloppet och då kommer driftresultaten vara negativa under lång tid framöver på grund av räntekostnaderna. Med ägartillskott förväntas hyreshuset bära sig själv efter åtta år.

Borgholmshem har ett befintligt borgensutrymme på 75 mkr sedan tidigare beslut och den planerade nyupplåningen för detta projekt inryms i det utrymmet. Borgholms kommun kommer ta ut borgensavgift för det lånet som tas upp.

Justeraandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Det finns en risk för nedskrivningsbehov när det nya hyreshuset står klart, vilket är vanligt i bostadsbolag vid nybyggnation. Dock är beloppet osäkert och kan inte bedömas förrän investeringen är aktiverad. Det är Borgholmshem som står för nedskrivningen och bedömningen är att det finns utrymme från tidigare aktieägartillskott att ta den nedskrivningen på resultatet men det kommer bli ett negativt resultat för Borgholmshem det året som den eventuella nedskrivningen görs.

Hyresnivån enligt beslutet i Borgholmshem är beräknad till följande:

Exempel 2:a 7 792

Exempel 3:a 10 342

Hyresförhandlingar sker innan hyrorna sätts vilket gör att detta endast ska ses som en indikation.

Dagens sammanträde

Yrkande

Ilko Corkovic (S), Staffan Larsson (C), Tomas Zander (C), Eva Joelsson (V), Börje Ekstam (V) och Johan Hellborg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag till Carl Malgeruds tilläggsyrkande.

Carl Malgerud (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och ger följande tilläggsyrkande: *Moderaterna yrkar att styrelsen i Borgholmshem innan avrop av hyreshus Löttorp uppmanas att genomföra en konkurrensutsatt upphandling av objektet (hyreshus Löttorp).*

Marcel van Lujin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag samt till Carl Malgeruds tilläggsyrkande.

Erik Arvidsson (SD) och Torbjörn Nilsson (SD) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag

Anette Hemlin (FÖL) yrkar bifall till Carl Malgeruds tilläggsyrkande.

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden ställer Ilko Corkovics med fleras yrkande om bifall till kommunstyrelsens förslag mot Erik Arvidsson med fleras avslagsyrkande.

Av den framställda beslutsordningen på framlagda yrkanden finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden frågar om Carl Malgeruds tilläggsyrkande ska bifallas eller avslås och finner att kommunfullmäktige beslutar att tilläggsyrkandet avslås.

Omröstning begärs avseende Carl Malgeruds (M) tilläggsyrkade.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Omröstning avseende Carl Malgeruds (M) tilläggsyrkande

Omröstning är begärd och ska verkställas. De som avslår tilläggsyrkande röstar **ja** och de som bifaller tilläggsyrkandet röstar **nej**.

Vid omröstning avges avslag med 20 **ja**-röster och bifall med 13 **nej**-röster. 0 avstår från att rösta och 2 är frånvarande (se bilaga 2) Därmed beslutar kommunfullmäktige att tilläggsyrkandet avslås.

Reservation

Anette Hemlin (FÖL) och Erik Arvidsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Marcel van Luijn (M), Carl Malgerud (M), Anders Nyholm (M), Ann-Louise Karlsson (M), Björn Andreen (M) och Kristina Linåker (M) förklarar reservationen i skrift (dokumentet har bifogats protokollet nedan).

Beslutet skickas till

VD för Borgholmshem
Ekonomiavdelningen

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

SKRIFTLIG RESERVATION

Kommunfullmäktige 2026-02-16

Ärende 15, Hyresrätter i Löttorp



Vi reserverar oss mot beslutet att avslå vårt tilläggsyrkande:

att styrelsen i Borgholmshem AB innan avrop av hyreshuset i Löttorp uppmanas att genomföra en konkurrensutsatt upphandling av objektet.

Återremissen

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet med att uppmana styrelsen för Borgholmshem AB (BOAB) att genomföra en offentlig upphandling. BOAB:s styrelse (eller presidie) har under återremissens tid varken fått denna uppmaning eller fått möjlighet att ta ställning till den.

Beslutet i BOAB

Beslutet att Borgholms kommun skulle bygga hyreslägenheter i egen regi togs för snart 10 år sedan, med tillägg från Framtid Öland och Moderaterna att dessa ska byggas i Rälla och Löttorp. Tyvärr har det dröjt med byggandet i Löttorp men den 30 september 2025 beslutade styrelsen för BOAB att ta fram ett fullständigt förfrågningsunderlag för upphandling av nybyggnation av 12 lägenheter samt att ansöka om bygglov.

Bedömningen i beslutet: "För att gå vidare **krävs** att bolaget tar fram ett förfrågningsunderlag för upphandling av entreprenör. Upphandlingen genomförs enligt lagen om upphandling (LOU) som totalentreprenad. **Att genomföra upphandling enligt LOU är ett nödvändigt steg för att säkerställa konkurrensneutralitet och transparens.** Genom att ta fram ett tydligt och genomarbetat förfrågningsunderlag skapas goda förutsättningar för en effektiv och kostnadskontrollerad byggprocess. Ett genomtänkt underlag minimerar risk för tilläggsbeställningar, förseningar och tvister."

Detta beslut ändrades några veckor senare till att avropa ett hyreshus med 10 lägenheter enligt det nya avtalet från Sveriges Allmännyttas, utan beredning och utan att informera BOAB:s 2:e vice ordförande Marcel van Luijn (M). Dessutom saknades viktiga kalkyler kring drift och finansiering vid beslutstillfället.

Offentlig upphandling kontra avrop

I beslutsunderlagen står att det är omöjligt att göra en offentlig upphandling och jämföra den med allmännyttans, eftersom vi då är tvingade att genomföra den egna. Det stämmer inte.

Upphandling av allmännyttans hyreshus kan genomföras även om en konkurrensutsatt upphandling genomförs, t ex genom att i skall-kraven fastställa ett maxbelopp för projektet.

Allra bäst hade varit om man från kommunens sida hade genomfört en Request For Information, där man informerade bl a byggföretag och mäklare kring projektet för att få en uppfattning om intresset, prissättning mm.

Även med allmännyttans upphandling måste båda upphandlade leverantörerna formellt tillfrågas och sinsemellan konkurrensutsättas, vilket inte framgår av beslutsunderlagen.

Vår uppskattning efter att ha pratat med experter är att kostnader för att ta fram underlag till en offentlig upphandling skulle landa på ca 100-200 tkr. Det är endast marginellt dyrare än att avropa allmännyttans upphandling (80 tkr). Då ska man även betrakta att den upphandling vi förespråkar handlar om **totalentreprenad**, vilket är att föredra.

Företagsklimatet

En offentlig upphandling av hyreshuset i Löttorp hade varit ett utmärkt tillfälle att förbättra en av de delarna i företagsklimatet Borgholms kommun ligger allra sämst till:

65 % av politiker ser positivt på kommunens upphandlingar och ger 4,1 (av 5)

15 % av företagare ser positivt på kommunens upphandlingar och ger 2,7 (av 5)

Desse siffror säger mycket om hur (ledande) politiker och våra företagare ser på verkligheten.

När t o m våra lokala företag skriver en insändare för att uttrycka hur besvikna de är över att den utlovade upphandlingen inte har gjorts, då förstår man hur allvarlig det är. Och skulle dessa företag beklaga sig över detta om de inte kunde erbjuda ett konkurrerande pris?

Vi vill göra det som är bäst för Borgholms kommun och det gör vi genom att genomföra en offentlig upphandling för att säkerställa att medborgarna betalar lägst möjliga pris, och att även lokala företag kan vara med och lämna anbud. Då kan vi välja det alternativet som är mest fördelaktigt för våra medborgare och skattebetalare.

Moderaterna i kommunfullmäktige:

Marcel van Luijn

Carl Malgerud

Anders Nyholm

Ann-Louise Karlsson

Björn Andreen

Kristina Linåker

Omröstningslista nr. 1
Borgholms kommunfullmäktiges sammanträde den 16 februari 2026 klockan 15:22:46.

11 Hyresrätter i Löttorp 2022/172 423avlag ja bifall nej

Ledamöter	Parti	Krets	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Ilko Corkovic	(S)	-		X			
Jeanette Sandström	(S)	-		X			
Carl Malgerud	(M)	-			X		
Erik Arvidsson	(SD)	-			X		
Joel Schäfer	(S)	-		X			
Staffan Larsson	(C)	-		X			
Annette Hemlin	(FÖL)	-			X		
Marie Johansson	(S)	-	Kennert Georgsson	X			
Marcel van Luijn	(M)	-			X		
Lars Ljung	(S)	-		X			
Torbjörn Nilsson	(SD)	-			X		
Sofie Gustafsson Fohlin	(S)	-		X			
Sara Kånåhols	(V)	-	Börje Ekstam	X			
Marwin Johansson	(KD)	-					X
Johan Hellborg	(S)	-		X			
Anders Nyholm	(M)	-			X		
Sofia Laneborg	(C)	-		X			
Ann Nilsson	(S)	-					X
Julius Winberg Säaf	(S)	-	Cecilia Laneborg Johnsson	X			
Torbjörn Johansson	(FÖL)	-			X		
Kjell Ivar Karlsson	(SD)	-			X		
Eva Joelsson	(V)	-		X			
Björn Andrén	(M)	-			X		
Tomas Zander	(C)	-		X			
Gia Thörnquist	(S)	-	Leif Sjöberg	X			
Eva-Lena Israelsson	(S)	-		X			
Tobias Ström	(SD)	-			X		
Kristina Linåker	(M)	-			X		
Peter Samuelsson	(S)	-		X			
Mats Olsson	(FÖL)	-			X		
Marie Konnberg	(S)	-		X			
Ann-Louise Karlsson	(M)	-			X		
Erol Morina	(S)	-		X			
Sven-Erik Svensson	(S)	-		X			
Marie-Helen Ståhl	(S)	-		X			
SUMMA:				20	13	0	2

Justeringsmännens signatur:

.....

Sida 1 av 1



Antagande av detaljplan Södra Djupvik

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplanen för del av Djupvik 1:1 med flera Södra Djupvik med tillhörande handlingar.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utveckling av befintlig verksamhet och att öka möjligheten för permanentboende i Djupvik, dels genom att utöka byggrätten för befintliga fastigheter, dels genom att förtäta området med ny bostadsbebyggelse. Förtätningen ska ske på ett sätt som bevarar områdets karaktär och tar hänsyn till platsens natur- och kulturvärden. Syftet är också att förbättra förutsättningarna för omhändertagande av dagvatten.

Positiva planbesked för bostadsändamål har beviljats av miljö- och byggnadsnämnden för fastigheterna Djupvik 1:7, den 27 oktober 2016 § 213, för Djupvik 1:17, den 29 september 2016 § 196 och för Djupvik 1:14 den 25 juni 2015 § 131. Positivt planbesked för hotellverksamhet har beviljats av miljö- och byggnadsnämnden för fastigheten Djupvik 1:147 den 23 april 2020 § 83.

Start-PM för detaljplan för del av Djupvik 1:1 med flera fastigheter, Södra Djupvik godkändes av kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 mars 2023, § 67.

Beslut om samråd fattades av miljö- och byggnadsnämnden den 22 januari 2025 § 13.

Samrådstiden varade från den 27 januari till och med den 24 februari 2025 med ett digitalt samrådsmöte den 6 februari 2025.

Beslut om granskning fattades av miljö- och byggnadsnämnden den 11 juni 2025 § 127.

Granskningstiden varade från och med den 25 juni till och med den 25 augusti 2025.

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott fattade den 5 november 2025 i § 142 beslut att justera planförslaget för fastigheten Djupvik 1:7 innan antagande och att information om ändringen skickas till de som är berörda av ändringen.

En undersökning av detaljplanens miljöpåverkan har upprättats. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen handläggs med ett utökat förfarande.

--	--	--	--	--

Miljö- och byggnadsnämnden behandlade ärendet 2025-12-17 § 210 och beslutade att godkänna granskningsutlåtandet som sitt eget och att föreslå kommunfullmäktige anta detaljplanen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade ärendet 2026-01-13 § 7 och föreslog kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta enligt miljö- och byggnadsnämndens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Beslut miljö- och byggnadsnämnden 2025-12-17 § 210
Beslut miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2025-12-03 § 156
Tjänsteskrivelse, inkommen 2025-12-08
Granskningsutlåtande, inkommen 2025-12-08
Plankarta, inkommen 2025-12-08
Planbeskrivning, inkommen 2025-12-08
Undersökning av betydande miljöpåverkan, inkommen 2025-12-08
Trafikutredning, inkommen 2025-12-08
Dagvattenutredning, inkommen 2025-12-08
Naturvärdesinventering, inkommen 2025-12-08
Kulturmiljöutredning, inkommen 2025-12-08
Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-01-13 § 7

Bedömning

Översiktsplanen pekar ut planområdet som utredningsområde för sammanhängande bostadsutveckling tillsammans med natur och friluftsliv.

Planförslaget stämmer överens med gällande översiktsplan.

På grund av den attraktiva miljön har det länge funnits en efterfrågan av bostäder inom Djupviksområdet. 2008 fattade kommunen beslut om verksamhetsområde i Lofta och Djupvik och i samband med detta byggdes det allmänna VA-nätet ut. Nu finns därmed möjlighet att möta efterfrågan. Naturvärden, specifika arter, befintligt vägnät och möjligheten att anordna en robust dagvattenhantering har utretts i planprocessen.

Detaljplanen stämmer överens med Borgholms kommuns intentioner att förtäta Djupvik på ett sätt som möjliggör för permanentboende i området.

Lagstöd PBL 4 kap, PBL 5 kap.

Barn och unga kan komma att påverkas av planförslaget. Påverkan på barn och unga redovisas i planhandlingarna enligt Barnkonventionen – Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter.

Dagens sammanträde

Lars Ljung (S) informerar om att det har inkommit två skrivelse ställda till kommunfullmäktige och att dessa har hanterats via samråden och granskningsarbetet.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Yrkande

Lars Ljung (S), Staffan Larsson (C), Börje Ekstam (V), Carl Malgerud yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut

Beslutet skickas till

Planeringsenheten
Kommunikatörer

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Revidering av markanvisningspolicy

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta reviderad markanvisningspolicy.

Ärendebeskrivning

Enligt lagen innebär en markanvisning; en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre som, i fråga om ett markområde som kommunen äger, ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av markområdet för bebyggande.

En kommun som tillhandahåller mark för bebyggelse ska anta riktlinjer för markanvisningar. Riktlinjerna ska ange

1. utgångspunkter och mål för överlåtelser och upplåtelser av markområden för bebyggande,
2. hur markanvisningar används för att följa kommunens handlingsplan för bostadsförsörjningen enligt lagen /2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar,
3. handlägningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar, och
4. principer för markprissättning

Ett förslag på reviderad markanvisningspolicy har tagits fram av förvaltningen för att tydliggöra kommunens riktlinjer och rutiner för markanvisningar. Den tidigare policyn från 2013 är inaktuell, bland annat avseende ärendehantering.

Den reviderade policyn har utarbetats av mark- och exploateringsenheten inom tillväxtavdelningen. Policyn tydliggör att markanvisningar ska utformas i enlighet med övriga kommunala styrdokument och med hänsyn till kommunens översiktsplan.

Ett nytt avsnitt om hållbarhet har införts för att säkerställa att dessa aspekter beaktas redan i det inledande skedet av markanvisningen. Policyn aktualiserar och förtydligar rutinerna för ärendehantering och markanvisning.

Ärendet behandlades av kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-01-13 § 8 som föreslog kommunstyrelsen besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Revidering av markanvisningspolicy, daterad 2025-10-07

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Markanvisningspolicy, daterad 2025-08-28
Markanvisningspolicy antagen KF par 115–13, daterad 2016-11-29
Markanvisningspolicy för Borgholms kommun - antagen 2013-08-19 § 115, reviderad
2013-08-23
Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-01-13 §

Bedömning

Markanvisningspolicyn behöver revideras för att tydliggöra rutiner för markanvisningar och ärendehantering. Den nuvarande policyn är inaktuell, vilket skapar utmaningar för tjänstemännens handläggning av markanvisningsärenden.

Den föreslagna uppdateringen stärker även kommunens arbete med hållbar utveckling. Detta görs genom att redan i ett tidigt skede av samhällsbyggnadsprocessen lyfta möjligheter för en långsiktigt hållbar användning av kommunal mark.

Konsekvensanalys

Om policyn revideras får kommunen ett tydligt dokument för rutiner gällande markanvisningar och ärendehantering och ett stöd för att i ett tidigt skede lyfta ekonomiska, ekologiska och sociala hållbarhetsfrågor vid områdesutveckling.

Att inte revidera policyn försvårar för tjänstemän att fatta beslut och att enhetligt sköta rutiner och ärendehantering vid markanvisningar.

Yrkande

Ilko Corkovic (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Tillväxtchef
Kommunikatör

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--



Redovisning av delegationsbeslut om justering av verksamhetsområde vattentjänster i Borgholms kommun

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har rätt att komplettera befintliga verksamhetsområden för vatten och avlopp med enstaka nya fastigheter som har skyndsamt behov av vattentjänster. Denna rätt är delegerad nämnden av kommunfullmäktige. När sådana beslut har fattats ska dessa redovisas fullmäktige.

Till dagens sammanträde finns följande delegationsbeslut från miljö- och byggnadsnämnden gällande fastigheter som ska tas med för vattentjänsterna vatten och avlopp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-12-02

Justering av verksamhetsområde för vattentjänster i Borgholms kommun Rälla Tall 1:6, Rälla Tall 1:10, Rälla Tall 1:12, Rälla Tall 2:10 och Rälla Tall 2:12, 2025-12-03

--	--	--	--	--



§ 185

Ärenden för kännedom till kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga information till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande ärenden har inkommit till kommunfullmäktige för kännedom:

Beslutsunderlag

Beslut att avsluta utan åtgärd - Tillsyn över överförmyndarnämnden för Kalmar, Mörbylånga och Borgholm kommuner, 2026-02-06.

Dagens sammanträde

Ordförande frågar fullmäktige om de vill lägga informationen till handlingarna och finner att så är fallet.

Justerandes signering (protokollet kan vara justerat digitalt, se marginal/sista sidan) Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Uppropslista nr. 1
Borgholms kommunfullmäktiges sammanträde den 16 februari 2026 klockan 14:02:20.

Ledamöter	Parti	Krets	Tjänstgörande ersättare	Närv.	Frånv.
Ilko Corkovic	(S)	-		X	
Jeanette Sandström	(S)	-		X	
Carl Malgerud	(M)	-		X	
Erik Arvidsson	(SD)	-		X	
Joel Schäfer	(S)	-		X	
Staffan Larsson	(C)	-		X	
Annette Hemlin	(FÖL)	-		X	
Marie Johansson	(S)	-	Kennert Georgsson	X	
Marcel van Luijn	(M)	-		X	
Lars Ljung	(S)	-		X	
Torbjörn Nilsson	(SD)	-		X	
Sofie Gustafsson Fohlin	(S)	-		X	
Sara Kånåhols	(V)	-	Börje Ekstam	X	
Marwin Johansson	(KD)	-			X
Johan Hellborg	(S)	-		X	
Anders Nyholm	(M)	-		X	
Sofia Laneborg	(C)	-		X	
Ann Nilsson	(S)	-			X
Julius Winberg Sääf	(S)	-	Cecilia Laneborg Johnsson	X	
Torbjörn Johansson	(FÖL)	-		X	
Kjell Ivar Karlsson	(SD)	-		X	
Eva Joelsson	(V)	-		X	
Björn Andrén	(M)	-		X	
Tomas Zander	(C)	-		X	
Gia Thörnquist	(S)	-	Leif Sjöberg	X	
Eva-Lena Israelsson	(S)	-		X	
Tobias Ström	(SD)	-		X	
Kristina Linåker	(M)	-		X	
Peter Samuelsson	(S)	-		X	
Mats Olsson	(FÖL)	-		X	
Marie Konnberg	(S)	-		X	
Ann-Louise Karlsson	(M)	-		X	
Erol Morina	(S)	-		X	
Sven-Erik Svensson	(S)	-		X	
Marie-Helen Ståhl	(S)	-		X	
			SUMMA:	33	2

Justeringsmännens signatur:

.....

Sida 1 av 1



Borgholms
kommun

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: MARIE KONNBERG

Date: 2026-02-24 14:55:58

BankID refno: 019c8fef-41be-7649-aac3-5905f457415e



Mötesordförande: Marie Konnberg

Signed by: Ilko Corkovic

Date: 2026-02-24 15:02:10

BankID refno: 019c8ff4-f3af-798d-82f0-060abb947f1e



Justerare : Ilko Corkovic

Signed by: Birgitta Ann-Louise Karlsson

Date: 2026-02-24 15:18:19

BankID refno: 019c9003-9ff3-7d1f-aeb4-259646710a27



Justerare : Ann-Louise Karlsson

Signed by: MAGDALENA WIDELL

Date: 2026-02-24 15:19:37

BankID refno: 019c9004-d7f9-7a9c-b6b4-e201044d8319



Sekreterare: Magda Widell