

Borgholm Energi Elnät AB  
Badhusgatan 4 , Box 55  
387 21 Borgholm

**KLINTA 21:1**

Lovärende avseende: **Bygglov för nybyggnad av nätstation**

Utfall: **Bygglov med startbesked beviljas**  
Beslutsnummer: **2026-000411**

**Handlingar som ligger till grund för beslutet:**

Fasad och planritning, 2026-04-28

Situationsplan i pdf, 2026-04-28

Ansökan, 2026-04-28

**BESLUT**

Bygglov beviljas för uppförande av nätstation 5,5 m<sup>2</sup> byggnadsarea.

Startbesked beviljas.

Kontrollansvarig krävs inte för detta arbete.

Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök eller slutsamråd behöver inte genomföras om sökanden/byggherren inte särskilt begär det.

Som kontrollplan gäller att efter avslutat arbete skall byggherren intyga att arbetet utförts i enlighet med beviljat bygglov. Kontrollplanen utgörs i detta fall av den bifogade blanketten "Begäran om slutbesked". Därefter utfärdas ett slutbesked och byggnaden får tas i bruk.

Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked har lämnats. Tas byggnaden i bruk utan slutbesked kommer en sanktionsavgift att tas ut.

Avgift: 10 808 SEK, Faktura skickas senare. Ärendet debiteras enligt taxan, antagen i kommunfullmäktige. I de flesta ärenden skickas endast en faktura. I de fall där det krävs fler beslut eller besök än planerat, t.ex. delslutbesked eller arbetsplatsbesök, kommer detta att debiteras i efterhand.

**MOTIVERING**

Åtgärden avser uppförande av en nätstation.  
Nätstationens fasadkulör ska vara NCS S 5010-G90Y (RAL 7034).

Fastigheten ligger inom plan nr 115

Åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte men strider mot planens bestämmelser

- avseende placering på mark för park/plantering  
Avvikelsen godtas då åtgärden tillgodoser ett angeläget gemensamt behov och ett allmänt intresse

Berörda grannar har, genom underrättelse, lämnats tillfälle till yttrande enligt 9 kap § 94 plan- och bygglagen (PBL), inga negativa yttranden har inkommit.

Åtgärden uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 61 §.

#### UPPLYSNINGAR

Sökanden informeras om, att i enlighet med 10 kap 5 § PBL, har byggherren ansvar för att arbetena utförs enligt bestämmelserna i PBL och enligt föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Sökanden/byggherren är även ansvarig att annan lagstiftning som kan gälla för projektet följs.

Inför slutbesked ska följande handlingar lämnas in:

- Signerad blankett begäran om slutbesked

Beslutet får verkställas omgående även om det inte har fått laga kraft.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för laga kraft beslut.

#### **På uppdrag av Miljö-och byggnadsnämnden**

Emma Rosblad  
Byggnadsinspektör

#### **Förenklad delgivning**

Vi använder oss av förenklad delgivning. Mer information om vad förenklad delgivning innebär och när du anses vara delgiven finns på vår hemsida [www.borgholm.se/forenklad-delgivning](http://www.borgholm.se/forenklad-delgivning).

#### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas till sökande och fastighetsägare.  
Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla  
Ett meddelande om kungörelse skickas till samtliga berörda grannar.